

Số: /BC-UBND

Chí Linh, ngày tháng 09 năm 2024

## BÁO CÁO

### Về việc xử lý phản ánh, kiến nghị của công dân Nguyễn Sỹ Anh

Ngày 12 tháng 09 năm 2024, UBND thành phố Chí Linh nhận được ý kiến của công dân Nguyễn Sỹ Anh trên Hệ thống phản ánh kiến nghị Cổng dịch vụ công quốc gia.

Căn cứ Quy chế tiếp nhận, xử lý phản ánh, kiến nghị về quy định hành chính trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 50/2020/QĐ-UBND ngày 16 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh, UBND thành phố Chí Linh đã chuyển phản ánh, kiến nghị đến Chủ tịch UBND xã Bắc An để xử lý, giải quyết và trả lời ông Nguyễn Sỹ Anh theo đúng quy định, đồng thời công khai kết quả, báo cáo tình hình, kết quả giải quyết phản ánh, kiến nghị, cụ thể như sau:

#### 1. Đối với nội dung đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai ngày 23 tháng 5 năm 2024 của ông Nguyễn Văn Lập

Ngày 16 tháng 5 năm 2024 UBND xã Bắc An có tiếp công dân Nguyễn Sỹ Anh và một số người khác đi theo đoàn đến phản ánh giải quyết đơn đề nghị hòa giải tranh chấp đất đai đến quyền lợi của ông Nguyễn Văn Lập tại thửa đất số 47, tờ bản đồ số 135, địa chỉ tại thôn Mệnh Trường, xã Bắc An. Đồng thời UBND xã có tiếp nhận được đơn của ông Nguyễn Văn Lập theo đường bưu chính.

UBND xã đã xem xét đơn của ông Nguyễn Văn Lập, qua quá trình thẩm tra, xác minh tìm hiểu nguyên nhân phát sinh tranh chấp, thu thập giấy tờ, tài liệu có liên quan do các bên cung cấp về nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất và hiện trạng sử dụng đất, ông Nguyễn Văn Lập không cung cấp văn bản, tài liệu chứng minh ông Nguyễn Văn Lập nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Chử tại thửa đất số 47, tờ bản đồ số 135, địa chỉ tại thôn Mệnh Trường, xã Bắc An.

Ngày 16/9/2024, UBND xã Bắc An đã có buổi làm việc với công dân Nguyễn Văn Lập, ông Nguyễn Sỹ Anh để hướng dẫn công dân bổ sung các loại giấy tờ, tài liệu liên quan đến nội dung ông Nguyễn Văn Lập đã nêu tại Đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp đất đai để được xử lý thủ tục Hòa giải tranh chấp đất đai đúng theo quy định.

#### 2. Đối với nội dung tại công văn số 29/2024/CV-NH.HD ngày 08/8/2024 của Văn phòng luật sư Nam Hải-chi nhánh Hải Dương về việc đề nghị phối hợp cung cấp thông tin liên quan đến thông tin tại thửa đất số 47, tờ bản đồ số 135 tại thôn Mệnh Trường, xã Bắc An

Căn cứ khoản 3, điều 61, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; quy định những trường hợp không cung cấp thông tin, dữ liệu đất đai cụ thể như sau.

*“Thông tin về người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất mà chưa được sự đồng ý của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất đó, trừ trường hợp phục vụ hoạt động điều tra, thi hành án dân sự, xác minh xử lý hành vi vi phạm pháp luật và phục vụ công tác quản lý nhà nước của cơ quan có thẩm quyền.”*

UBND xã Bắc An không cung cấp thông tin hồ sơ địa chính đối với thửa đất số 47, tờ bản đồ số 135, địa chỉ thửa đất thuộc xã Bắc An, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

Trên đây là báo cáo trả lời phản ánh, kiến nghị của công dân, UBND thành phố Chí Linh báo cáo Văn phòng UBND tỉnh để công khai trên Hệ thống phản ánh kiến nghị - Cổng dịch vụ công quốc gia theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- UBND xã Bắc An;
- Công dân Nguyễn Sỹ Anh;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Thương**