

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Chí Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1121/TTr-STNMT ngày 28 tháng 12 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Chí Linh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		28.292,72	2.038,77	1.051,00	2.812,79	1.341,03
1	Đất nông nghiệp	NNP	19.748,74	1.775,26	662,17	1.696,63	690,02
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.161,70	87,82	297,45	177,72	153,60
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	3.936,98	77,39	209,50	177,72	128,62
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	486,86	15,29	20,90	0,29	4,11
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.354,74	601,69	224,20	702,57	172,40

1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	4.041,08	594,67		65,67	256,96
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	1.203,91			548,97	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.462,18	445,63	39,99	146,12	53,35
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.019,52	30,16	79,63	55,29	49,60
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	18,75				
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.507,57	261,70	386,64	1.103,51	646,77
2.1	Đất quốc phòng	CQP	520,40	17,33	0,03	94,00	
2.2	Đất an ninh	CAN	217,25	0,26	0,77	3,15	0,19
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	197,73			197,73	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	86,83		40,83		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	105,89	0,21	1,53	8,14	4,35
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	459,25	1,42	55,52	73,45	151,95
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	16,78				
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	242,40	37,97	31,73	90,71	24,99
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	3.873,00	146,44	160,88	406,95	273,38
-	Đất giao thông	DGT	2.160,06	75,56	107,18	252,76	120,40
-	Đất thủy lợi	DTL	864,26	50,46	37,59	32,58	43,05
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	54,07	1,28	1,07	4,77	2,23
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	23,71	0,47	0,17	2,90	0,48
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	128,49	6,34	2,33	27,06	7,08
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	204,57	2,81	0,26	14,00	3,29
-	Đất công trình năng lượng	DNL	11,75	0,40	0,08	1,33	2,48
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,16	0,12	0,03	0,06	0,31
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	94,91			24,71	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	102,26	2,00	1,00		78,01
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	23,32	1,36	0,69	0,24	3,02
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	157,68	5,34	7,94	28,19	11,29
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	16,35		1,96		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	20,26			17,93	
-	Đất chợ	DCH	10,16	0,30	0,58	0,42	1,74
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	39,03	0,16		11,92	1,41
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	284,35				
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	1.211,69	46,48	59,89	158,44	123,48
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	26,37	0,44	0,56	7,00	0,86
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	2,90	0,29		1,86	
2.15	Đất tín ngưỡng	TIN	26,33	0,09	1,70	0,73	0,16
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	974,94	9,43	32,43	2,21	63,90
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	221,91	1,18	0,77	47,22	2,10
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,52				
3	Đất chưa sử dụng	CSD	36,41	1,81	2,19	12,66	4,24

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
(1)	(2)	(3)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		1.502,85	491,70	1.166,01	791,24	2.805,34

1	Đất nông nghiệp	NNP	943,53	134,35	710,26	414,50	2.441,54
1.1	Đất trồng lúa	LUA	399,65	8,35	331,32	125,88	137,79
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>397,74</i>	<i>8,35</i>	<i>331,32</i>	<i>125,88</i>	<i>137,79</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3,89	0,40	1,92		6,22
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	205,63	109,46	258,50	140,76	377,54
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	111,25	7,97	7,88	74,93	1.532,38
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	45,83				52,63
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	96,93	5,37	28,83	62,58	330,13
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	80,35	2,80	81,01	10,35	4,85
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH			0,80		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	558,32	357,10	455,75	376,68	363,25
2.1	Đất quốc phòng	CQP	4,23	58,78	0,65	0,33	173,29
2.2	Đất an ninh	CAN	0,19	0,82	20,15		0,20
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	21,25				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	25,63	5,46	10,85	9,48	0,02
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	6,43	7,08	5,72	0,84	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	6,69		9,84	0,97	
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	287,82	131,71	257,50	282,78	128,43
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>157,58</i>	<i>73,10</i>	<i>177,65</i>	<i>91,12</i>	<i>85,75</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>90,32</i>	<i>4,06</i>	<i>38,55</i>	<i>13,14</i>	<i>26,79</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hoá</i>	<i>DVH</i>	<i>2,22</i>	<i>15,45</i>	<i>6,57</i>	<i>3,74</i>	<i>0,23</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>0,10</i>	<i>2,68</i>	<i>0,09</i>	<i>0,08</i>	<i>0,20</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>3,97</i>	<i>18,74</i>	<i>7,28</i>	<i>27,89</i>	<i>1,44</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>2,35</i>	<i>3,06</i>	<i>6,95</i>	<i>140,56</i>	<i>3,68</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>0,57</i>	<i>1,20</i>	<i>0,73</i>	<i>0,35</i>	<i>0,56</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>0,02</i>	<i>0,23</i>	<i>0,02</i>	<i>0,09</i>	<i>0,02</i>
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>DDT</i>	<i>15,65</i>				<i>6,83</i>
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>			<i>1,24</i>	<i>0,50</i>	<i>0,50</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>1,39</i>	<i>0,29</i>	<i>2,80</i>	<i>0,36</i>	<i>0,13</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>12,19</i>	<i>8,28</i>	<i>15,31</i>	<i>4,67</i>	<i>2,23</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ</i>	<i>DKH</i>					
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>		<i>2,33</i>			
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>1,46</i>	<i>2,29</i>	<i>0,31</i>	<i>0,28</i>	<i>0,07</i>
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	5,21	3,95	7,19	2,96	0,02
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT					24,04
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	97,25	116,26	124,68	61,68	
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,53	5,67	0,90	0,88	0,42
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS		0,14	0,13	0,46	
2.15	Đất tín ngưỡng	TIN	4,77		2,70	0,06	0,57
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	87,64	5,76	15,00	10,86	23,05
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	10,68	21,47	0,44	5,38	13,21
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1,00	0,25		0,06	0,55

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
(1)	(2)	(3)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		2.783,85	2.617,05	1.277,39	816,09	521,97
1	Đất nông nghiệp	NNP	2.416,55	2.064,12	792,83	577,35	277,19
1.1	Đất trồng lúa	LUA	274,50	592,20	493,52	369,59	39,53
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>274,50</i>	<i>61,76</i>	<i>15,10</i>	<i>369,59</i>	<i>39,53</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,00	20,03	6,17	9,35	127,09
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	570,69	657,96	201,84	89,24	36,27
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	956,70	105,62			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	8,57	464,18	64,03		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	583,28	178,04			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	21,81	41,65	18,35	109,17	74,30
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH		4,44	8,92		
2	Đất phi nông nghiệp	PNV	366,76	549,16	481,04	238,74	244,78
2.1	Đất quốc phòng	CQP	148,71	19,21			0,01
2.2	Đất an ninh	CAN	0,25	8,64		0,30	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,50	15,65	0,09	0,05	4,97
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC		4,70		2,12	1,70
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX		2,35	0,90	1,49	6,31
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	160,82	289,92	260,69	130,54	66,85
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>106,77</i>	<i>211,20</i>	<i>123,57</i>	<i>68,20</i>	<i>28,24</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>40,43</i>	<i>58,68</i>	<i>87,35</i>	<i>50,48</i>	<i>31,91</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hoá</i>	<i>DVH</i>	<i>1,37</i>	<i>2,75</i>	<i>1,81</i>	<i>1,10</i>	<i>0,51</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>0,14</i>	<i>0,16</i>	<i>0,06</i>	<i>0,14</i>	<i>0,16</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>1,69</i>	<i>4,29</i>	<i>1,66</i>	<i>1,90</i>	<i>1,66</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>3,67</i>	<i>5,46</i>	<i>0,83</i>	<i>1,54</i>	<i>0,05</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>0,43</i>	<i>0,60</i>	<i>0,06</i>	<i>0,40</i>	<i>0,02</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>0,03</i>	<i>0,03</i>	<i>0,02</i>	<i>0,03</i>	<i>0,02</i>
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>DDT</i>			35,30		
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	1,50	0,60		0,31	
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>		1,53	1,72	0,81	0,76
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	4,79	4,33	8,19	5,51	3,52
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ</i>	<i>DKH</i>					
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>					
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>		0,29	0,12	0,12	
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	0,50	1,32	0,10	0,11	0,23
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	37,53	136,71	45,30		40,77
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT				46,00	
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,81	1,10	1,67	0,76	0,36
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.15	Đất tín ngưỡng	TIN	0,25	7,15	1,79	0,57	0,39
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,10	42,60	133,83	52,79	120,06
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	17,29	19,81	36,67	4,01	3,13
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0,54	3,77	3,52		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiền	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đông Lạc	Phường An Lạc
(1)	(2)	(3)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		1.571,12	1.542,48	938,55	1.153,71	1.069,78
1	Đất nông nghiệp	NNP	1.026,98	1.121,40	625,17	630,83	748,07
1.1	Đất trồng lúa	LUA	287,01	497,96	326,07	276,25	285,50
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>259,72</i>	<i>438,05</i>	<i>326,07</i>	<i>275,75</i>	<i>282,61</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	21,44	21,39	10,65	195,33	21,39
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	401,74	262,27	133,42	60,77	147,79
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	212,66	27,53			86,86
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	8,00				11,70
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	54,32	250,81	39,67		147,13
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	40,70	61,44	111,88	98,48	47,70
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,11		3,48		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	544,03	418,93	313,38	522,67	318,37
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2,18				1,65
2.2	Đất an ninh	CAN	67,23	13,86		101,24	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN			24,75		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	8,31	6,07	1,96	1,17	1,45
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	77,34	20,85	5,11	13,68	31,34
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					16,78
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	14,12	14,33			
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	273,49	169,35	158,34	144,15	142,97
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>146,52</i>	<i>100,48</i>	<i>71,15</i>	<i>80,53</i>	<i>82,30</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>79,04</i>	<i>39,53</i>	<i>49,03</i>	<i>49,18</i>	<i>42,09</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hoá</i>	<i>DVH</i>	<i>2,36</i>	<i>1,47</i>	<i>2,86</i>	<i>0,49</i>	<i>1,79</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>15,37</i>	<i>0,09</i>	<i>0,13</i>	<i>0,17</i>	<i>0,12</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>4,48</i>	<i>2,82</i>	<i>3,51</i>	<i>2,45</i>	<i>1,90</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>5,14</i>	<i>3,93</i>	<i>2,08</i>	<i>2,58</i>	<i>2,33</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>1,69</i>	<i>0,45</i>	<i>0,24</i>	<i>0,09</i>	<i>0,07</i>
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>0,02</i>	<i>0,02</i>	<i>0,05</i>	<i>0,02</i>	<i>0,02</i>
-	<i>Đất có di tích lịch sử - văn hóa</i>	<i>DDT</i>	<i>10,04</i>				<i>2,38</i>
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>0,93</i>	<i>12,00</i>	<i>1,29</i>	<i>0,48</i>	<i>1,90</i>
-	<i>Đất cơ sở tôn giáo</i>	<i>TON</i>	<i>1,16</i>	<i>1,90</i>	<i>2,59</i>	<i>0,21</i>	<i>2,36</i>
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>6,52</i>	<i>5,21</i>	<i>10,93</i>	<i>7,81</i>	<i>5,43</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ</i>	<i>DKH</i>			<i>14,39</i>		
-	<i>Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội</i>	<i>DXH</i>					
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>	<i>0,22</i>	<i>1,45</i>	<i>0,09</i>	<i>0,14</i>	<i>0,28</i>
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	1,76	0,75	0,27	0,91	0,26
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	77,82	108,83	73,20	70,11	47,57
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,69	2,04	0,75	0,43	0,50
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS		0,02			
2.15	Đất tín ngưỡng	TIN	0,50	1,62	0,94	0,53	1,81
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	14,60	70,70	45,65	177,57	66,76

2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	5,99	10,51	1,89	12,88	7,28
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			0,52		
3	Đất chưa sử dụng	CSD	0,12	2,15		0,21	3,34

2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2024:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Đất nông nghiệp	NNP	526,46	6,84	27,48	78,36	4,21
1.1	Đất trồng lúa	LUA	315,36	0,36	25,20	23,52	2,56
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	292,29	0,36	25,20	23,52	2,56
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	10,15		0,19	5,41	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	135,84	6,28	1,59	32,66	0,30
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	12,67			2,80	1,35
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	31,34	0,20		13,13	
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	21,11		0,50	0,84	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	48,01	0,48	0,77	8,07	2,51
2.1	Đất an ninh	CAN	0,37				
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK	3,50			3,50	
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,56				
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	3,04				1,76
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	12,94			1,10	
2.6	Đất phát triển hạ tầng	DHT	22,08	0,03	0,77	1,82	0,70
-	Đất giao thông	DGT	5,24	0,01	0,56	0,35	0,14
-	Đất thủy lợi	DTL	7,62		0,21	0,08	0,48
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	2,59	0,02			0,04
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,51				
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,55			0,44	
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	2,37			0,93	0,04
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,11			0,02	
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, NHT	NTD	3,06				
-	Đất chợ	DCH	0,03				
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,86				
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	3,46	0,45		1,57	0,05
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,06			0,05	
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,23			0,03	
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,04				
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,87				

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
(1)	(2)	(3)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP	62,57	7,75	110,03	48,16	11,21
1.1	Đất trồng lúa	LUA	38,38	2,87	81,92	39,02	1,65

-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	38,38	2,87	81,92	39,02	1,65
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,10		0,50		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	10,14	3,98	21,44	4,93	2,06
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	3,50				3,42
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	7,08	0,90			4,08
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,37		6,17	4,21	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3,64	1,98	8,62	11,92	0,87
2.1	Đất an ninh	CAN		0,37			
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		0,56			
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,04		1,24		
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX			3,11	8,73	
2.6	Đất phát triển hạ tầng	DHT	2,67	0,80	3,66	2,92	0,62
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>0,58</i>	<i>0,16</i>	<i>0,44</i>	<i>0,01</i>	<i>0,15</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>0,77</i>		<i>1,68</i>	<i>1,45</i>	
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hoá</i>	<i>DVH</i>	<i>0,66</i>	<i>0,03</i>	<i>0,87</i>		<i>0,41</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>		<i>0,51</i>			
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>		<i>0,05</i>			<i>0,06</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>0,59</i>		<i>0,10</i>		
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>0,06</i>	<i>0,02</i>	<i>0,01</i>		
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</i>	<i>NTD</i>	<i>0,01</i>		<i>0,56</i>	<i>1,46</i>	
-	<i>Đất chợ</i>	<i>DCH</i>		<i>0,03</i>			
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					0,25
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	0,67	0,25	0,01	0,01	
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,01				
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS				0,20	
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,04				
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,21		0,60	0,06	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
(1)	(2)	(3)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Đất nông nghiệp	NNP	8,15	39,23	23,91	0,95	4,91
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3,32	22,27	6,82	0,64	0,42
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>3,32</i>	<i>5,64</i>	<i>4,91</i>	<i>0,64</i>	<i>0,42</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		1,28			
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,83	10,43	16,24	0,31	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH		0,10			
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX		3,60			
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		1,55	0,85		4,49
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,20	2,16	2,50	0,11	0,08
2.1	Đất an ninh	CAN					
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX					
2.6	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,20	1,87	2,18	0,06	0,08

-	Đất giao thông	DGT	0,20		0,68	0,03	0,08
-	Đất thủy lợi	DTL		0,80	0,27	0,03	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH		0,56			
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT					
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT			0,71		
-	Đất công trình năng lượng	DNL					
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD		0,51	0,52		
-	Đất chợ	DCH					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT		0,29	0,32		
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT				0,05	
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC					
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON					
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
(1)	(2)	(3)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp	NNP	43,46	17,89	19,06	7,88	4,42
1.1	Đất trồng lúa	LUA	25,28	17,10	14,26	5,38	4,39
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	20,78	17,09	14,26	5,38	4,37
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		0,41	0,25		0,01
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	13,99	0,09	4,05	2,50	0,02
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1,50				
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	2,35				
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,34	0,29	0,50		
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,63	0,56	1,75	0,53	0,63
2.1	Đất an ninh	CAN					
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX					
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,48	0,56	1,50	0,53	0,63
-	Đất giao thông	DGT	0,48	0,27	0,82	0,03	0,25
-	Đất thủy lợi	DTL		0,29	0,68	0,50	0,38
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH					
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT					
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD					
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT					
-	Đất công trình năng lượng	DNL					
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD					
-	Đất chợ	DCH					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	0,15		0,25		
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC					

2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON					
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	711,94	45,52	35,51	116,63	6,65
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	382,51	0,36	25,57	41,68	3,04
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>345,38</i>	<i>0,36</i>	<i>25,57</i>	<i>41,68</i>	<i>3,04</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	20,47		0,19	5,41	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	188,97	7,71	2,30	49,57	1,01
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	13,53			3,66	1,35
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	79,58	37,45	6,95	14,27	0,40
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	26,89		0,50	2,04	0,85
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		13,10				
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	1,80				
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	11,30				
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	5,88			1,98	0,37

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
(1)	(2)	(3)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	67,47	8,46	112,74	48,87	13,51
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	40,07	2,87	81,92	39,02	1,85
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>40,07</i>	<i>2,87</i>	<i>81,92</i>	<i>39,02</i>	<i>1,85</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	2,10		0,50		0,80
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	10,85	4,69	24,15	5,64	3,36
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	3,50				3,42
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	9,58	0,90			4,08
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,37		6,17	4,21	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp				0,80		
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS					
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH			0,80		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,67	0,80	0,97	0,20	0,23

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
(1)	(2)	(3)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	9,19	66,76	48,41	1,97	6,27
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3,56	36,35	23,17	0,94	0,42
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	3,56	20,72	6,76	0,94	0,42
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN		1,83	0,55		0,51
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	5,63	21,89	22,14	1,03	0,85
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN		0,10			
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN		3,60			
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN		2,99	2,55		4,49
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp				7,50		
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS					
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH			7,50		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT		0,02	0,58		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
(1)	(2)	(3)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	57,27	28,45	21,82	10,02	6,43
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	35,42	20,62	15,30	5,87	4,48
-	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	30,36	20,61	15,30	5,87	4,46
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN		6,19	0,25	0,93	1,21
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	17,26	1,16	5,77	3,22	0,74
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	1,50				
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	2,35				
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,74	0,48	0,50		
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp			1,80	3,00		
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS		1,80			
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH			3,00		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT		0,05		0,01	

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Đất nông nghiệp	NNP					

2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,47			0,01	
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,39				
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,08			0,01	
-	Đất giao thông	DGT	0,05				
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	0,02				
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,01			0,01	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
(1)	(2)	(3)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp	NNP					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN		0,05			
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT		0,05			
-	Đất giao thông	DGT		0,05			
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH					
-	Đất công trình năng lượng	DNL					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
(1)	(2)	(3)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Đất nông nghiệp	NNP					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN		0,39			
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		0,39			
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT					
-	Đất giao thông	DGT					
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH					
-	Đất công trình năng lượng	DNL					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
(1)	(2)	(3)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp	NNP					
2	Đất phi nông nghiệp	PNN		0,02			
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT		0,02			
-	Đất giao thông	DGT					
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH		0,02			

5. Vị trí, diện tích, loại đất cụ thể được xác định theo bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024, Báo cáo thuyết minh tổng hợp kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Chí Linh.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này UBND thành phố Chí Linh, Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm:

1. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất được duyệt và các quy định của pháp luật;

2. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất theo quy định;

3. UBND thành phố Chí Linh công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Chí Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Trung tâm CNTT (VP UBND tỉnh);
- Phòng TN&MT thành phố Chí Linh;
- CVVP: Cao Cường, V Cường, Minh;
- Lưu: VT. (KTN H11b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lưu Văn Bản