

**PHỤ LỤC GIÁ KHỞI ĐIỂM LÀM CƠ SỞ ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI CÁC KHU DÂN CƯ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG CỔ THÀNH**

(Kèm theo Thông báo số /TB-UBND ngày tháng 3 năm 2024 của UBND thành phố Chí Linh)

| Stt       | Khu đất                               | Lô đất | Diện tích | Giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất |                      | Ghi chú |
|-----------|---------------------------------------|--------|-----------|---|----------------------|---------|
|           |                                       |        |           | Giá đất(đ/m <sup>2</sup> )              | Thành tiền (đồng/lô) |         |
| <b>I</b>  | <b>Khu dân cư Nam Đông - Nam Đoài</b> |        |           |   |                      |         |
| 1         |                                       | LK-01  | 123.8     | 8,800,000                               | 1,089,440,000        |         |
| 2         |                                       | LK-16  | 132.5     | 6,000,000                               | 795,000,000          |         |
| 3         |                                       | LK-20  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 4         |                                       | LK-35  | 125.0     | 8,800,000                               | 1,100,000,000        |         |
| 5         |                                       | LK-45  | 116.8     | 8,800,000                               | 1,027,840,000        |         |
| 6         |                                       | LK-47  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 7         |                                       | LK-48  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 8         |                                       | LK-49  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 9         |                                       | LK-50  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 10        |                                       | LK-53  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 11        |                                       | LK-56  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 12        |                                       | LK-64  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| 13        |                                       | LK-75  | 108.0     | 8,800,000                               | 950,400,000          |         |
| <b>II</b> | <b>Khu dân cư Trại cá Ninh Giàng</b>  |        |           |   |                      |         |
| 1         |                                       | L-20   | 90.0      | 6,000,000                               | 540,000,000          |         |
| 2         |                                       | L-21   | 108.0     | 6,000,000                               | 648,000,000          |         |
| 3         |                                       | L-22   | 108.0     | 6,000,000                               | 648,000,000          |         |
| 4         |                                       | L-33   | 118.0     | 7,500,000                               | 885,000,000          |         |
| 5         |                                       | L-40   | 115.7     | 7,500,000                               | 867,750,000          |         |
| 6         |                                       | L-46   | 108.0     | 6,000,000                               | 648,000,000          |         |