

Hệ thống biểu trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện

(Ban hành kèm theo Thông tư số /2024/TT-BTNMT ngày tháng năm 2024
của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường)

STT	Ký hiệu biểu	Tên biểu
1	Biểu 01/CH	Hiện trạng sử dụng đất năm 2024 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
2	Biểu 02/CH	Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
3	Biểu 02B/CH	Đánh giá kết quả thực hiện các công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
4	Biểu 08/CH	Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
5	Biểu 09/CH	Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2025 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
6	Biểu 11/CH	Kế hoạch xác định đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2025 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
7	Biểu 13/CH	Kết quả việc đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2024 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
8	Biểu 14/CH	Danh mục các công trình, dự án thực hiện trong năm 2025 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
9	Biểu 16/CH	Chu chuyển đất đai trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THÀNH PHỐ CHÍ LINH - TỈNH HẢI DƯƠNG

Table with columns: STT, Chi tiêu sử dụng đất, Mã, Tổng diện tích, and 23 columns for different districts (Phường/Bản, Phường Hoàng Tân, Phường Cộng Hòa, Phường Phá Lại, Phường Văn An, Phường Sao Đỏ, Phường Chí Minh, Phường Thái Học, Xã Hoàng Hoa Thám, Xã Bắc An, Xã Lê Lợi, Xã Hưng Đạo, Phường Cổ Thành, Xã Nhân Huệ, Phường Hoàng Tiến, Phường Văn Đức, Phường Tân Dân, Phường Đồng Lạc, Phường An Lạc). Rows include categories like 'TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN', 'Nhóm đất nông nghiệp', 'Nhóm đất phi nông nghiệp', and 'Nhóm đất chưa sử dụng'.

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện			Phần diện tích chưa thực hiện (ha)		
				Diện tích (ha)	So sánh		Tổng số	Trong đó	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)		Diện tích chuyển kỳ sau	Diện tích công bố hủy bỏ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=[(5)/(4)]*100	(8)=(5)-(4)	(9)	(10)=(8)-(9)
	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		28.292,72	28.292,72		100,00			
1	Nhóm đất nông nghiệp	NNP	19.701,37	20.442,14	740,77	103,76	740,77	616,48	124,30
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.142,81	5.555,24	412,43	108,02	412,43	324,22	88,22
1.1.1	<i>Đất chuyên trồng lúa</i>	LUC	3.926,59	4.284,79	358,20	109,12	358,20	285,64	72,57
1.1.2	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	LUK	1.216,22	1.270,45	54,23	104,46	54,23	38,58	15,65
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK	486,86	507,33	20,47	104,20	20,47	20,17	0,30
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.348,01	5.539,73	191,72	103,58	191,72	168,07	23,65
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD	4.041,07	4.053,74	12,67	100,31	12,67	11,67	1,00
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH	1.203,91	1.203,91		100,00			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.444,46	2.533,90	89,44	103,66	89,44	79,54	9,90
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.015,50	1.041,76	26,26	102,59	26,26	25,03	1,23
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT							
1.9	Đất làm muối	LMU							
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH	18,75	6,53	-12,22	34,83	12,22	12,22	
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	PNN	8.554,86	7.813,62	-741,24	91,34	741,24	616,94	124,31
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	285,02	271,42	-13,60	95,23	13,60	1,37	12,23
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	1.219,63	1.117,50	-102,13	91,63	102,13	77,46	24,67
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	27,02	25,05	-1,97	92,71	1,97	1,26	0,71
2.4	Đất quốc phòng	CQP	520,40	520,20	-0,20	99,96	0,20	0,20	
2.5	Đất an ninh	CAN	216,92	206,12	-10,80	95,02	10,80	10,80	
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	456,60	416,47	-40,13	91,21	40,13	27,87	12,26
2.6.1	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hoá</i>	DVH	53,94	41,15	-12,79	76,29	12,79	9,26	3,53
2.6.2	<i>Đất xây dựng cơ sở xã hội</i>	DXH	20,26	20,26		100,00			
2.6.3	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	DYT	26,01	26,17	0,16	100,62	0,16	0,16	
2.6.4	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	DGD	128,40	115,46	-12,94	89,92	12,94	9,00	3,94
2.6.5	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao</i>	DTT	204,38	194,09	-10,29	94,97	10,29	5,50	4,79
2.6.6	<i>Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ</i>	DKH	20,85	16,35	-4,50	78,42	4,50	4,50	
2.6.7	<i>Đất xây dựng cơ sở môi trường</i>	DMT							
2.6.8	<i>Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn</i>	DKT	0,08	0,08		100,00			
2.6.9	<i>Đất xây dựng cơ sở ngoại giao</i>	DNG							
2.6.10	<i>Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác</i>	DSK	2,68	2,91	0,23	108,58	0,23	0,23	
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	1.132,42	949,99	-182,43	83,89	182,43	174,37	8,06
2.7.1	Đất khu công nghiệp, Đất cụm công nghiệp	SCC	281,46	251,12	-30,34	89,22	30,34	30,00	0,34
2.7.1.1	<i>Đất khu công nghiệp</i>	SKK	197,73	201,23	3,50	101,77	3,50	3,50	
2.7.1.2	<i>Đất cụm công nghiệp</i>	SKN	83,73	49,89	-33,84	59,58	33,84	33,50	0,34
2.7.1.3	<i>Đất khu công nghệ thông tin tập trung</i>	SCT							
2.7.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	139,33	83,73	-55,60	60,09	55,60	51,17	4,43
2.7.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	476,15	467,20	-8,95	98,12	8,95	5,66	3,29
2.7.4	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	235,48	147,94	-87,54	62,82	87,54	87,54	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện			Phần diện tích chưa thực hiện (ha)		
				Diện tích (ha)	So sánh		Tổng số	Trong đó	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)		Diện tích chuyển kỳ sau	Diện tích công bố hủy bỏ
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	3.028,34	2.649,81	-378,53	87,50	378,53	319,26	59,28
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	2.158,54	1.905,53	-253,01	88,28	253,01	203,17	49,85
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL	354,35	359,75	5,40	101,52	5,40	0,11	5,29
2.8.3	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	102,56	84,97	-17,59	82,85	17,59	12,29	5,30
2.8.4	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	140,13	136,88	-3,25	97,68	3,25	2,25	1,00
2.8.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	108,91	45,68	-63,23	41,94	63,23	63,23	
2.8.6	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	102,26	79,41	-22,85	77,65	22,85	20,85	2,00
2.8.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	11,84	7,07	-4,77	59,71	4,77	3,66	1,11
2.8.8	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	1,17	1,17		100,00			
2.8.9	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	9,96	7,56	-2,40	75,90	2,40	1,70	0,70
2.8.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	38,62	21,79	-16,83	56,42	16,83	12,00	4,83
2.9	Đất tôn giáo	TON	23,32	22,69	-0,63	97,30	0,63	0,63	
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	26,32	23,32	-3,00	88,60	3,00	3,00	
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD	156,80	148,98	-7,82	95,01	7,82	0,72	7,10
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC	1.461,55	1.461,55		100,00			
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC	469,20	469,20		100,00			
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	992,35	992,35		100,00			
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,52	0,52		100,00			
3	Nhóm đất chưa sử dụng	CSD	36,49	36,96	0,47	101,29	0,47	0,46	0,01
3.1	Đất do Nhà nước thu hồi theo quy định của pháp luật đất đai chưa giao, chưa cho thuê	CGT							
3.2	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	33,17	33,64	0,47	101,42	0,47	0,46	0,01
3.3	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	3,32	3,32		100,00			
3.4	Núi đá không có rừng cây	NCS							
3.5	Đất có mặt nước chưa sử dụng	MCS							

DÁNH GIÁ KẾT QUẢ THỰC HIỆN CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 THÀNH PHỐ CHÍ LINH -TỈNH HẢI DƯƠNG

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
I	Đất quốc phòng			2,20		2,20			
1	Mở rộng Sở chỉ huy thường xuyên	Phường Chí Minh	CQP	0,20		0,20	ODT	Quyết định số 4061/2021/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh v/v phê duyệt QHSDĐ đến năm 2030 TP Chí Linh	Chưa thực hiện
2	Xây dựng công trình chiến đấu trong khu vực phòng thủ (CLA)	Phường Cộng Hòa	CQP	2,00		2,00	RPH 0,86 ha, RSX 1,14 ha	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh 2,00 ha (LUA 0,06 ha); Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 22/7/2022 của HĐND TP. Chí Linh về việc phê duyệt danh mục đầu tư công năm 2021 nguồn vốn ngân sách thành phố Chí Linh; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 25/6/2021 của HĐND TP. Chí Linh về việc điều chỉnh chủ trương và phê duyệt chủ trương một số dự án đầu tư nguồn vốn ngân sách thành phố Chí Linh năm 2021	Đã thực hiện
II	Đất an ninh			11,49		11,49			
3	Công an phường Hoàng Tân - TP Chí Linh	Phường Hoàng Tân	CAN	0,47		0,47	LUC 0,37 ha; DGT 0,06 ha; DTL 0,04 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 0,56 ha (LUA 0,37 ha); Thông báo số 2038-TB/TU ngày 21/10/2020 của Ban thường vụ tỉnh ủy Hải Dương Thông báo ý kiến kết luận của thường vụ tỉnh ủy về chủ trương khảo sát, quy hoạch đất chuyên trù sơ Công an tỉnh và đầu tư xây dựng trụ sở công an cấp xã; Văn bản số 114/UBND-QLĐT ngày 14/02/2023 về việc chấp thuận Tổng mặt bằng xây dựng Trụ sở công an phường Hoàng Tân; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách thành phố năm 2023; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
4	Trụ sở công an phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	CAN	0,36		0,36	SKX (SKS)	Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
5	Công an phường Văn An - TP Chí Linh	Phường Văn An	CAN	0,19		0,19	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,19 ha, LUA 0,19 ha); Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường	Đang thực hiện
6	Trụ sở công an phường Sao Đỏ	Phường Sao Đỏ	CAN	0,15		0,15	TSC	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường	Đang thực hiện
7	Trụ sở công an xã Hoàng Hoa Thám	Xã Hoàng Hoa Thám	CAN	0,20		0,20	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,20 ha, LUA 0,20 ha); QĐ số 1177/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND thành phố Chí Linh v/v phê duyệt QHCT xây dựng	Đang thực hiện
8	Xây dựng tường bao, công trình phụ trợ trụ sở Công an phường Hoàng Tiến	Phường Hoàng Tiến	CAN	0,32		0,32	NTS	Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách thành phố năm 2023; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đã thực hiện
9	Trụ sở công an phường Cổ Thành	Phường Cổ Thành	CAN	0,30		0,30	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,30 ha, LUA 0,30 ha); Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
10	Trụ sở công an phường Văn Đức	Phường Văn Đức	CAN	0,24		0,24	TSC	Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Chưa thực hiện
11	Xây dựng trụ sở công an phường Đồng Lạc	Phường Đồng Lạc	CAN	0,37		0,37	LUC 0,34 ha; DGT 0,02 ha, DTL 0,01 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách thành phố năm 2023; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
12	Xây dựng trụ sở công an xã Bắc An	Xã Bắc An	CAN	0,25		0,25	LUC 0,24 ha; DGT 0,01 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Tờ trình số 240/TT-UBND ngày 15/11/2021 v/v đề nghị phê duyệt Chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công từ nguồn vốn ngân sách thành phố năm 2022; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách thành phố năm 2023; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
13	Trụ sở công an xã Lê Lợi	Xã Lê Lợi	CAN	0,14		0,14	DVH	Quyết định số 1628 ngày 08/5/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi và nhà văn hóa thôn Lương Quan; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Chưa thực hiện
14	Trung tâm huấn luyện Cảnh sát Cơ động và PCCC&CNCH	Phường Thái Học	CAN	8,50		8,50	LUC 4,81 ha; CLN 3,07 ha ;NTS 0,12 ha; DTL 0,15 ha; DGT 0,35 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (8,50 ha, LUA 4,81 ha); Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 17/1/2023 của UBND tỉnh	Chưa thực hiện
III	Đất cụm công nghiệp			33,84		33,84			
15	Dự án Cơ sở ươm trồng cây xanh (Cụm công nghiệp Hoàng Tân)	Phường Hoàng Tân	SKN	0,34		0,34	LUC 0,32 ha; DGT 0,02 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Hội đồng tư vấn các dự án thành phố Chí Linh đã đồng ý chủ trương cho công ty TNHH Mifarm đề nghị thực hiện dự án đầu tư cơ sở ươm trồng cây xanh tại Cụm công nghiệp Hoàng Tân, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh	Không chuyển tiếp

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
16	Cụm công nghiệp Tân Dân (Hạ tầng cụm công nghiệp)	Phường Tân Dân	SKN	3,20		3,20	LUC 2,00 ha; CLN 0,50 ha; NTS 0,50 ha; DGT 0,15 ha; DTL 0,05 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 3.20 ha (LUA 2,00 ha); Quyết định số 810/QĐ-UBND ngày 30/6/2016 về việc thành lập cụm Công nghiệp Tân Dân, thị xã Chí Linh	Đang thực hiện
17	Cụm công nghiệp Hoàng Tân	Phường Hoàng Tân	SKN	23,70		23,70	DGT 0,50 ha; DTL 0,20 ha; LUC 22,00 ha; NTS 0,50 ha; CLN 0,50 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (23,70 ha); Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập CCN Hoàng Tân; Tờ trình số 8/TTr-UBND ngày 19/01/2023 của UBND TP Chí Linh về việc đề xuất chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN	Đang thực hiện
18	Cụm công nghiệp Văn An 1	Phường Văn An	SKN	6,60		6,60	DGT 0,10 ha; LUC 6,3 ha; NTS 0,10 ha; CLN 0,10 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (6,60 ha.LUA 6,30 ha); Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập CCN Văn An 1	Chưa thực hiện
IV	Đất giao thông			232,51		224,05			
19	Hạ tầng du lịch chùa Huyền Thiên, thị xã Chí Linh (nay là thành phố Chí Linh), tỉnh Hải Dương (giai đoạn 1)	Phường Văn An	DGT	3,50		3,50	LUC (2,50 ha); ODT(0,30 ha); DTL (0,2 ha); CLN (0,2 ha); DGT (0,3 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	Đang thực hiện
20	Dự án Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh)	Xã Hoàng Hoa Thám	DGT	6,90		6,90	RPH (3,42 ha); CLN (1,50 ha); RSX (1,98 ha)	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (6,90 ha.RPH 3,42 ha); Quyết định số 2239/QĐ-UBND ngày 03/7/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh), thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương	Chưa thực hiện
21	Đường nội bộ cụm công nghiệp Hoàng Tân (Dự án Nhà máy gia công may mặc xuất khẩu) (bổ sung diện tích)	Phường Hoàng Tân	DGT	1,11		1,11	LUC 1,08 ha; DGT 0,02 ha; DTL 0,01ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh(LUA 0,235 ha); Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (LUA 0,24 ha); Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (LUA 0,60 ha); QĐ số 2591/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về Chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy gia công may	Không chuyển tiếp
22	Hạ tầng du lịch chùa Huyền Thiên, TP. Chí Linh, tỉnh Hải Dương (giai đoạn 2)	Phường Văn An	DGT	3,50		3,50	CLN 3,00 ha; DGT 0,50 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 10/NQ-HĐND ngày 10/3/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Chưa thực hiện
23	Dự án đường vào khu di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc (đoạn từ QL 37 vào chùa Côn Sơn)	Phường Cộng Hòa	DGT	14,70		14,70	CLN 4,9 ha; HNK 4 ha; DGT 2 ha; RSX 3 ha; ODT 0,8 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 05/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Đang thực hiện
24	Dự án đường vào khu di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc (1/2 tuyến bên trái từ ngã ba An Lĩnh đến ngã ba Đầu Rồng)	Phường Cộng Hòa; Xã Lê Lợi và xã Hưng Đạo	DGT	9,70		9,70	LUA 1,32 ha; CLN 5,00 ha; NTS 2,00 ha; DGT 1,00 ha; DTL 0,08 ha; ONT 0,20 ha; ODT 0,10 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 9,70 ha (LUA 1,32 ha); Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án	Đang thực hiện
25	Dự án xử lý cấp bách điểm đen TNGT tại Km87+570, Quốc lộ 37	Phường Cộng Hòa	DGT	0,35		0,35	CLN 0,30 ha; ODT 0,05 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; So GTVT đề nghị Văn bản số 1270/SGTVT-P2 ngày 20/6/2018	Không chuyển tiếp
26	Xây dựng đường giao thông Vĩnh Long, Văn Đức - Khu công nghiệp Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa; Phường Văn Đức	DGT	1,33		1,33	LUC (1,02 ha); NTS (0,18 ha); CLN (0,13 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (1,33 ha, LUA 1,02 ha); Nghị quyết số 27/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố về phân bổ, điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2024 vốn ngân sách thành phố (lần 3)	Đang thực hiện
27	Mở rộng đường giao thông toàn phường	Phường Bến Tắm	DGT	0,70		0,70	ODT 0,3 ha; CLN 0,4 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,70 ha); Quyết định phê duyệt QHCT số 249/QĐ-UBND ngày 29/3/2018 của UBND TX Chí Linh	Không chuyển tiếp
28	Mở rộng đường từ đường 398B cạnh nhà văn hóa Bến Tắm đến nghĩa trang Đại Bội	Phường Hoàng Tân	DGT	0,06		0,06	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,06 ha.LUA 0,06 ha); Thông báo số 1018-TB/ThỦ ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	Chưa thực hiện
29	Đường KDC Mật Sơn từ QL 18 đi chùa Mật Sơn	Phường Chí Minh	DGT	0,01		0,01	ODT (0,01 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND thị xã	Đang thực hiện
30	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường 398B đi chùa Thanh Mai	Xã Hoàng Hoa Thám	DGT	1,50		1,50	ONT 0,2 ha; CLN 0,5 ha; HNK 0,8 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 29/4/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Thông báo số 1018-TB/ThỦ ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách thành phố năm 2023; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
31	Đường giao thông kết nối Đèo Tré (xã Hoàng Hoa Thám) đi Tây Yên Tử, Bắc Giang	Xã Hoàng Hoa Thám	DGT	3,50		3,50	RSX (0,70 ha); DGT (2,00 ha); ONT 0,25 ha; CLN 0,55 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022	Chưa thực hiện
32	Giải tỏa nắn đường cong tại vị trí đường từ đền Hóa lên đền Sinh	Xã Lê Lợi	DGT	2,40		2,40	LUC (1,0 ha); CLN (1,4 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (2,4 ha, LUA 1,0 ha)	Đang thực hiện
33	Mở rộng đường từ ngã 3 cây xăng Lê Lợi đi đền Hóa	Xã Lê Lợi	DGT	2,70		2,70	LUC (1,2 ha); CLN (1,5 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh Hải Dương (2,7 ha, LUA 1,2 ha)	Đang thực hiện
34	Đường từ Bãi đỗ xe số 1 đi đền Bắc Đẩu	Xã Hưng Đạo	DGT	0,60		0,60	CLN (0,60 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo số 1018-TB/ThỦ ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	Chưa thực hiện
35	Phân hành lang đường giao thông thuộc dự án Chợ trung tâm xã An Lạc	Phường An Lạc	DGT	0,09		0,09	LUC (0,09 ha)	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,09 ha.LUA 0,09 ha); Quyết định phê duyệt QHCT số 157/QĐ-UBND ngày 10/3/2017 của UBND thị xã Chí Linh	Đang thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
36	Tuyến đường và cầu Vạn kết nối sang Kinh Môn (qua nhà máy nhiệt điện)	Phường Tân Dân, Phường Đồng Lạc	DGT	22,09		22,09	LUC 9,80 ha; CLN 5,00 ha; DGT 6,29 ha; DTL 1,00 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ 76/2024/NQ-HĐND ngày 18/10/2024 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường và cầu Vạn kết nối Quốc lộ 37, thành phố Chí Linh với đường dẫn cầu Triều, thị xã Kinh Môn	Đang thực hiện
37	Đường tỉnh lộ 398 đoạn từ ngã ba An Linh vào đến Kiếp Bạc	Xã Lê Lợi, Xã Hưng Đạo	DGT	38,64		30,18	LUC 5,50 ha; CLN 3,6 ha; RSX 3,50 ha; NTS 0,50 ha; ONT 0,38 ha; NTD 1,03 ha; DTL 0,50 ha; DGT 15,17 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh	Đang thực hiện
38	Đường tỉnh 398 từ Cộng Hòa (QL37) vào đến Chu Văn An kết nối ra QL18	Phường Văn An, Phường Cộng Hòa	DGT	19,50		19,50	LUC 0,70 ha; CLN 4,10 ha; RSX 4,90 ha; RPH 1,00 ha; DGT 8,40 ha; DTL 0,10 ha; ODT 0,30 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết 36-NQ/TU ngày 19/10/2020 của Ban thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Chí Linh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết Đại hội đảng bộ thành phố Chí Linh lần thứ XXIII nhiệm kỳ 2020-2025; Kết luận 476-TB/TU ngày 29/10/2021 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương về phương án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Chí Linh đến năm 2040.	Không chuyển tiếp
39	Tuyến đường và cầu Linh Xá kết nối sang Nam Sách (đi qua KCN Chí Linh 1 tại Cổ Thành)	Phường Cổ Thành, Phường Phả Lại, Phường Văn An	DGT	6,40		6,40	LUC 1,66 ha; CLN 0,89 ha; ODT 0,15 ha; DGT 3,6 ha; DTL 0,1 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết 36-NQ/TU ngày 19/10/2020 của Ban thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Chí Linh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết Đại hội đảng bộ thành phố Chí Linh lần thứ XXIII nhiệm kỳ 2020-2025; Kết luận 476-TB/TU ngày 29/10/2021 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương về phương án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Chí Linh đến năm 2040.	Không chuyển tiếp
40	Dự án đầu tư xây dựng đường dẫn cầu Đồng Việt, tỉnh Hải Dương (bổ sung diện tích)	Phường Cộng Hòa, Xã Hưng Đạo, Xã Lê Lợi	DGT	32,00		32,00	LUC 5,5 ha; HNK 1,1 ha; CLN 15,5 ha; NTS 3,5 ha; DGT 5,40 ha; DTL 0,5 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (Thu hồi 11,5 ha, CMD LUA 3,0 ha); Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (Thu hồi 20,5 ha; CMD LUA 2,5 ha); NQ số 26/NQ-HĐND ngày 12/7/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 3849/QĐ-UBND ngày 25/12/2021 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi;	Đang thực hiện
41	Mở rộng Cầu Đồng Mai + đường dẫn	Phường Văn Đức	DGT	1,00		1,00	LUC 0,40 ha; HNK 0,40 ha; NTS 0,20 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết 36-NQ/TU ngày 19/10/2020 của Ban thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Chí Linh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết Đại hội đảng bộ thành phố Chí Linh lần thứ XXIII nhiệm kỳ 2020-2025; Kết luận 476-TB/TU ngày 29/10/2021 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương về phương án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Chí Linh đến năm 2040.	Đang thực hiện
42	Dự án xây dựng cầu Tân An và đường dẫn (đường nối dài Cầu Hàn đến Quốc Lộ 18, kết nối thành phố Hải Dương - Nam Sách - Chí Linh - Bổ sung diện tích)	Phường Chí Minh, phường Văn An	DGT	18,00		18,00	LUC 8,70 ha; DGT 0,25 ha; DTL 0,15 ha; CLN 3,40 ha; HNK 0,5 ha; NTS 0,5 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh (14,30 ha; LUA 6,46 ha); NQ số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (BS 10,4 ha; 6 ha LUA); NQ số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (LUA 2,7 ha); Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 02/6/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định chủ trương đầu tư dự án; QĐ 1654/QĐ-UBND ngày 10/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	Đang thực hiện
43	Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 37 đoạn: Km 81 + 750 - Km 99 + 680, thành phố Chí Linh	Phường Sao Đỏ; Phường Cộng Hòa; xã Lê Lợi	DGT	34,23		34,23	LUA 4,62 ha; HNK 1,0 ha; CLN 2,50 ha; NTS 0,5 ha; ODT 0,11 ha; DGT 25,0 ha; DTL 0,50 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 34,23 ha (LUA 4,62 ha); QĐ số 2164/QĐ-BGTVT ngày 30/9/2011 của Bộ GTVT về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp QL37 đoạn 77+850 - Km 93+893 (trình lý cũ Km 95+180), giai đoạn 1, tỉnh Hải Dương	Đang thực hiện
44	Xây dựng Đường tránh trung tâm thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37) (nay là thành phố Chí Linh)	Phường Chí Minh, phường Thái Học	DGT;	8,00		8,00	LUC 6,00 ha; CLN 1,50 ha; RSX 0,30 ha; ODT 0,20 ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 06/9/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Đường tránh trung tâm Thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37); Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường tránh trung tâm Thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37); QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Đang thực hiện
V	Đất thủy lợi			17,85		17,85			
45	Chồng ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo, thị xã Chí Linh	Xã Hưng Đạo	DTL	15,10		15,10	LUC (11,48 ha); NTS (3,62 ha)	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (15,10 ha); Quyết định số 3278/QĐ-BNN-TCTL, ngày 24/8/2020 của Bộ NN và PT nông thôn	Đang thực hiện
46	Xây dựng Trạm bơm Vạn Thắng, thành phố Chí Linh	Phường Tân Dân	DTL	2,50		2,50	LUC 0,5 ha, BHK 0,25 ha, DTL 0,5 ha, CLN 0,5 ha, DGT 0,5 ha; ODT 0,25 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022	Chưa thực hiện
47	Xây dựng mới công trình bơm Nhân Huệ tại K4+571, đê tả Thái Bình, thị xã Chí Linh	Xã Nhân Huệ	DTL	0,25		0,25	LUA 0,20 ha; CLN 0,05 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 0,25 ha (LUA 0,20 ha); Quyết định số 3226/QĐ-BNN-PCTT, 25/8/2022 của Bộ NNPTNN về phê duyệt dự án	Đang thực hiện
VI	Đất công trình cấp nước, thoát nước			0,15		0,15			
48	Trạm xử lý nước sạch - hệ thống cấp nước xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	Phường Đồng Lạc	DCT	0,12		0,12	LUC (0,12 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 về việc phê duyệt QHCT trạm xử lý nước sạch	Chưa thực hiện
49	Công trình thu - Hệ thống cấp nước sạch xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	Phường Đồng Lạc	DCT	0,03		0,03	LUC (0,03 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 về việc phê duyệt QHCT trạm xử lý nước sạch	Chưa thực hiện
VI	Đất công trình phòng, chống thiên tai			5,00		5,00			
50	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương - Hồ Hồ Dầu	Phường Bến Tắm	DPC	0,50		0,50	LUC 0,3 ha; RSX 0,2 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 v/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	Đã thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
51	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Phú Lợi	Phường Bến Tắm	DPC	1,25		1,25	CLN (1,25 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	Đã thực hiện
52	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Đá Trắng	Xã Bắc An	DPC	1,00		1,00	LUC (1,00 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	Không chuyển tiếp
53	Xử lý cấp bách công Vạn Thắng tại K17+478 đê tả sông Kinh Thầy, thành phố Chí Linh	Phường Tân Dân	DPC	0,25		0,25	LUC(0,25 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Văn bản số 5732/BNN-PCTT ngày 08/8/2019 V/v đề nghị kiểm tra, rà soát các vị trí đê điều xung yếu và sắp xếp thứ tự ưu tiên các dự án cần cấp bách	Chưa thực hiện
54	Dự án nạo vét hệ thống kênh tiêu thoát lũ hạ lưu các hồ Lộc Đa, hồ Bến Tắm ngoài đến sông Đông Mai, thành phố Chí Linh	Thành phố Chí Linh	DPC;	1,00		1,00	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha, LUA 1,00ha); Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND thành phố về việc phê chuẩn chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Chưa thực hiện
55	Dự án nạo vét kênh tiêu kết hợp dẫn nước từ đập tràn hồ Nghệ Lâm đến Sông Đông Mai	Thành phố Chí Linh	DPC;	1,00		1,00	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha, LUA 1,00ha); Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND thành phố về việc phê chuẩn chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Chưa thực hiện
VI	Đất xây dựng cơ sở văn hóa			2,20		2,20			
56	Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Nhân Hưng	Phường Chí Minh	DVH	0,70		0,70	LUC (0,60 ha); DGT (0,07 ha); DTL (0,03 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 1670/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng	Đang thực hiện
57	Nhà văn hóa KDC Đà Bạc	Xã Hoàng Hoa Thám	DVH	0,20		0,20	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,19 ha)	Chưa thực hiện
58	Nhà văn hóa Đáp Khê	Xã Nhân Huệ	DVH	0,25		0,25	LUC (0,20 ha); DGT (0,05 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022	Chưa thực hiện
59	Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Kênh Mai	Phường Văn Đức	DVH	0,60		0,60	LUC (0,58 ha); CSD (0,02 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 928/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Kênh Mai	Chưa thực hiện
60	Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư Phục Thiện	Phường Hoàng Tiến	DVH	0,10		0,10	LUC 0,095 ha; DGT 0,005 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Chưa thực hiện
61	Khu đất thu hồi của Công ty Lilama 69-1 (nhà văn hóa)	Phường Phả Lại	DVH	0,35		0,35	SKC	Quyết định số 4061/2021/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh v/v phê duyệt QHSDĐ đến năm 2030 TP Chí Linh	Đang thực hiện
VIII	Đất xây dựng cơ sở v tế			2,65		2,65			
62	Xây dựng trạm y tế phường Bến Tắm	Phường Bến Tắm	DYT	0,35		0,35	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Chưa thực hiện
63	Xây dựng bệnh viện quốc tế tại Dự án Trung tâm văn hóa, thể thao, thương mại và đô thị Chí Linh	Phường Cộng Hòa	DYT	2,30		2,30	SKX (SKS)	Quyết định số 1396/QĐ-UB ngày 28 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết, giá khảo sát lập quy hoạch Trung tâm văn hóa, thể thao, thương mại và đô thị Chí Linh; Quyết định số 27/2023/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của UBND tỉnh quy định chế độ ưu đãi về đất đai đối với các dự án đầu tư xã hội hóa trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao và môi trường tại khu vực đô thị trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Thông báo số 1301/TB-TU kết luận của ban Thường vụ Thành ủy về chủ trương kêu gọi thu hút đầu tư lô đất y tế tại Dự án Trung tâm văn hóa, thể thao, thương mại và đô thị Chí Linh; QĐ số 1971/QĐ UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Đã thực hiện
IX	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào			4,03		4,03			
64	Trường mầm non Tuấn Việt	Phường Sao Đỏ	DGD	0,05		0,05	CLN (0,05 ha)	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 29/4/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của UBND thị xã	Không chuyển tiếp
65	Nâng cấp cải tạo công trình phụ trợ trường trung tâm giáo dục thường xuyên, hướng nghiệp dạy nghề Chí Linh	Phường Thái Học	DGD	0,01		0,01	ODT (0,01 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2031/QĐ-UBND của UBND TP Chí Linh v/v phê duyệt điều chỉnh QHCT xây dựng Trung tâm GDNN-GDTX chuyên Thái Học, TP Chí Linh	Không chuyển tiếp
66	Xây mới mầm non Lạc Sơn	Phường Thái Học	DGD	0,50		0,50	LUC (0,50 ha)	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,50 ha, LUA 0,50 ha); Thông báo kết luận của BTV thị ủy số 400-TB/ThU ngày 20/9/2016	Không chuyển tiếp
67	Mở rộng khuôn viên và Xây dựng nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Mầm non	Phường Hoàng Tiến	DGD	0,19		0,19	NTS	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,19 ha); Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030	Đã thực hiện
68	Mở rộng khuôn viên trường Tiểu học (GPMB, san lấp mặt bằng) xây dựng tường bao, hệ thống thoát nước	Phường Hoàng Tiến	DGD	0,95		0,95	CLN	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,95 ha); Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030	Chưa thực hiện
69	Mở rộng Trường mầm non Đông Lạc	Phường Đông Lạc	DGD	0,08		0,08	LUC (0,08 ha)	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; Thông báo kết luận của BTV thị ủy số 400-TB/ThU ngày 20/9/2016	Không chuyển tiếp
70	Mở rộng trường tiểu học Bến Tắm	Phường Bến Tắm	DGD	0,02		0,02	ODT 0,02 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (0,02 ha);	Không chuyển tiếp
71	Mở rộng trường THCS Nguyễn Trãi	Phường Bến Tắm	DGD	0,50		0,50	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Không chuyển tiếp
72	Xây mới điểm trường mầm non Lộc Đa	Xã Bắc An	DGD	0,30		0,30	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Không chuyển tiếp
73	Khu đất thu hồi của Công ty Lilama 69-1 (trường học)	Phường Phả Lại	DGD	0,43		0,43	SKC	Quyết định số 4061/2021/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh v/v phê duyệt QHSDĐ đến năm 2030 TP Chí Linh	Đang thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
74	Xây dựng Trường Mầm Non Hoàng Tân	Phường Hoàng Tân	DGD	1,00		1,00	LUC 0,74 ha; BHK 0,19 ha; CLN 0,07 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha, LUA 0,74 ha); Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Xây dựng trường mầm non Hoàng Tân. Hàng mục san nền, công tường rào, nhà hiệu bộ và các hạng mục phụ trợ	Chưa thực hiện
X	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao			3,00		3,00			
75	Sân vận động trung tâm phường	Phường Văn An	DTT	1,50		1,50	LUC 1,40 ha; DGT 0,10 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Không chuyển tiếp
76	Sân vận động xã Hoàng Hoa Thám	Xã Hoàng Hoa Thám	DTT	1,50		1,50	LUC 1,35 ha; DGT 0,15 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Không chuyển tiếp
XI	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng			4,92		4,92			
77	Cải tạo đường dây 35kV nhánh Kiếp Bạc lộ 371 E8.5 sang cấp điện áp 22kV	Phường Cộng Hòa	DNL	0,05		0,05	LUC (0,006 ha); CLN (0,022 ha); SKX (0,003 ha); DGT (0,014 ha); DTL (0,002 ha); SON (0,001 ha); CSD (0,004 ha)	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 0,05 ha (LUA 0,006 ha); Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 6986/QĐ-PCHD ngày 31/8/2017	Không chuyển tiếp
78	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2021	Phường Bến Tắm, Phường Thái Học, Xã Lê Lợi, Phường Văn Đức, Phường An Lạc, Phường Hoàng Tân	DNL	0,07		0,07	LUC 0,03 ha; LUK 0,005 ha; BHK 0,01 ha; CLN 0,02 ha; NTS 0,0005 ha; DTL 0,0005 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,07 ha, LUA 0,03 ha); QĐ phê duyệt PA số 4363/QĐ-PCHD ngày 30/07/2020	Không chuyển tiếp
79	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2020	Phường Bến Tắm, Phường An Lạc, xã Hưng Đạo, phường Chí Minh, xã Lê Lợi, Phường Văn An, xã Bắc An, phường Văn Đức, phường Thái Học.	DNL	0,32		0,32	BHK 0,01 ha; CLN 0,23 ha; LUC 0,04 ha; LUK 0,02 ha; DGT 0,01 ha; DTL 0,01 ha; MNC 0,0006 ha; SON 0,0007 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,32 ha, LUA 0,06 ha); QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 191/QĐ-PCHD ngày 14/01/2020	Không chuyển tiếp
80	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2022	Phường Chí Minh, Phường Văn Đức, Phường Hoàng Tiên, xã Hoàng Hoa Thám, xã Lê Lợi, Phường Hoàng Tân	DNL	0,07		0,07	CLN 0,023 ha; LUC 0,03 ha; LUK 0,01 ha; DGT 0,005 ha; DTL 0,002 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 2231 / QĐ - PCHD về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối TP Chí Linh năm 2022 ngày 19/5/2021	Đang thực hiện
81	Dự án "Cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang 1 mạch thành 2 mạch"	Phường Phả Lại, xã Hưng Đạo, xã Lê Lợi	DNL	0,60		0,60	RPH 0,10 ha, RSX 0,10 ha; BHK 0,20 ha; DGT 0,10 ha, DTL 0,10 ha	Công văn số 5407/NPTMB-BTGPMB ngày 25/10/2023 của Ban quản lý dự án truyền tải điện về chuyển tiếp điều chỉnh KH2024 dự án; Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Công văn số 710/UBND-VP ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thỏa thuận hướng tuyến, cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang	Đang thực hiện
82	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2022 - Giai đoạn 2	Phường An Lạc, Phường Bến Tắm, P Phả Lại, Phường Văn Đức, P Cộng Hòa, P Tân Dân, xã Hưng Đạo	DNL	0,04		0,04	LUC 0,025 ha; LUK 0,01 ha; DGT 0,003 ha; DTL 0,002 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ phê duyệt dự án số 5413/QĐ-PCHD ngày 14/10/2021	Không chuyển tiếp
83	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Hải Dương (JICA)	Phường Phả Lại, P Văn An, xã Hưng Đạo, xã Lê Lợi, xã Bắc An, P Bến Tắm	DNL	0,11		0,11	CLN 0,02 ha; DGT 0,02 ha; DTL 0,01 ha; LUC 0,04 ha; LUK 0,01 ha; BHK 0,0003 ha; DRA 0,003 ha; NTD 0,0006 ha; SKC 0,002 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ phê duyệt số 1497/QĐ-BCT ngày 28/5/2021 của Bộ Công Thương	Đang thực hiện
84	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến sau TBA 110kV Cộng Hòa 2	Phường Cộng Hòa	DNL	0,06		0,06	CLN	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBĐT năm 2023	Không chuyển tiếp
85	Xây dựng đường dây 22kV cấp điện cho KCN Cộng Hòa - giai đoạn 2	Phường Cộng Hòa	DNL	0,01		0,01	CLN	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBĐT năm 2024	Không chuyển tiếp
86	Cải tạo và nâng cấp đường dây lộ 473E8.5	Phường Cộng Hòa	DNL	0,01		0,01	CLN	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định phê duyệt phương án đầu tư số 2525/QĐ-PCHD ngày 19/6/2022	Không chuyển tiếp
87	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến 22kV từ trạm 110kV Nam sách đi Chí Linh	Phường Đồng Lạc	DNL	0,04		0,04	LUC 0,03 ha, DGT 0,005 ha, DTL 0,005 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ phê duyệt TKBVTC số 310/QĐ-PCHD ngày 09/02/2023	Chưa thực hiện
88	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Tây thành phố Chí Linh năm 2023	Phường Cổ Thành, phường Văn An	DNL	0,20		0,20	LUC 0,09 ha; CLN 0,11 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBĐT năm 2025;	Không chuyển tiếp
89	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối phía Đông thành phố Chí Linh năm 2023	Phường Sao Đỏ xã Lê Lợi phường Cộng Hòa phường Tân Dân	DNL	0,22		0,22	LUC 0,12 ha, CLN 0,10 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBĐT năm 2026	Không chuyển tiếp

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
90	Cải tạo lưới điện hạ thế Thành Phố Chí Linh và thị xã Kinh Môn năm 2023	Các xã, phường, thị trấn	DNL	0,10		0,10	LUC 0,04 ha, CLN 0,06 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBT năm 2024	Không chuyển tiếp
91	Đường dây và TBA 110kV Cộng Hòa 2	Phường Cộng Hòa	DNL	0,70		0,70	SKK	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1479/QĐ-EVNNPC ngày 28/6/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư	Chưa thực hiện
92	Xây dựng các công trình điện năng trên địa bàn TP Chí Linh	Các xã, phường	DNL	0,75		0,75	LUC 0,40 ha; CLN 0,35 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBT năm 2024	Chưa thực hiện
93	Dự án cải tạo đường dây 110 kV Phả Lại - Trảng Bách - Ưng Bí	Phường Hoàng Tiến; Hoàng Tân; Cộng Hòa; Thái Học; Sao Đỏ; Chí Minh; Văn An; Phả Lại	DNL	1,14		1,14	LUA 0,50 ha, CLN 0,24 ha; RSX 0,20 ha; DGT 0,20 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 1,14 ha (LUA 0,50 ha); Văn bản số 2139/UBND-VP ngày 22/7/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc hướng tuyến đường dây 110kV Phả Lại - Trảng Bách - Ưng Bí tỉnh Hải Dương và tỉnh Quảng Ninh (doan tuyến đi trên địa bàn thành phố Chí Linh)	Chưa thực hiện
94	Cải tạo, nâng cấp đường dây nhánh Bom An Bài lộ 373E8.5 sang cấp điện áp 22kV và xây dựng mạch liên lạc giữa lộ 478E8.5 và lộ 474E8.5	Phường Văn Đức, An Lạc	DNL	0,04		0,04	LUC 0,032 ha; BHK 0,006 ha; DGT 0,003 ha; DTL 0,002 ha	QĐ phê duyệt TKBVTC số 2559/QĐ-PCHD ngày 22/6/2022. Nghị Quyết 48/NQ-HĐND ngày 08/12/2022	Chưa thực hiện
95	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2024	Phường Văn An, Nhân Huệ, Cổ Thành, Hoàng Tân, Hoàng Tiến, Bến Tắm, Chí Minh, Cộng Hòa, Sao Đỏ, Phả Lại	DNL	0,26		0,26	LUC 0,02 ha; DVH 0,02 ha; DCH 0,03 ha; DGT 0,19 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,26 ha, LUA 0,02 ha); Quyết định phê duyệt số 2850/QĐ-PCHD ngày 12/09/2023 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương	Chưa thực hiện
96	Cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh, thị xã Kinh Môn và các huyện Nam Sách, Kim Thành năm 2024	Phường Bến Tắm, Hoàng Tân, Đồng Lạc, Chí Minh, Sao Đỏ, xã Bắc An, Hưng Đạo, Nhân Huệ	DNL	0,03		0,03	DGT	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,03 ha); Quyết định phê duyệt số 2710/QĐ-PCHD ngày 05/09/2023 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương	Không chuyển tiếp
97	Dự án ĐZ 500 KV Thường Tín - Quảng Ninh	Phường Hoàng Tiến	DNL	0,10		0,10	CLN	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Công văn số 2375/NPMB-DB của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Bắc ngày 25/5/2023, về việc giải quyết những tồn tại liên quan đến hồ sơ Đồ Thị Chung tại khoảng cột 167-168 thuộc dự án đường dây 500KV Quảng Ninh - Thường Tín. Công văn bản số 2726/NPMB-DB của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Bắc ngày 12/6/2023, về việc đề nghị thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ dự án ĐZ 500KV Quảng Ninh - Thường Tín khoảng cột 167-168 đi qua địa phận phường Hoàng Tiến; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XII	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên			63,66		63,66			
98	Mở rộng đền thờ Nguyễn Thị Duệ	Phường Văn An	DDD	2,00		2,00	LUC (0,09 ha); CLN (1,91 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Thông báo số 1018-TB/THU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	Chưa thực hiện
99	Tôn tạo Sinh từ, đường gạch, miếu thờ Cửu Thiên Vũ Đế trên núi Trán Rồng	Xã Hưng Đạo	DDD	3,00		3,00	LUK 1,50 ha, CLN 1,50 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (3,00 ha, LUK 1,50 ha); Quyết định số 920/QĐ-TTg ngày 18/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch, thị xã Chí Linh	Chưa thực hiện
100	Tu bổ, tôn tạo Bàn cờ tiên, trên núi Côn Sơn, Phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	DDD	2,73		2,73	RSX	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh; CV 1003/SVHTTDL-QLDSTVH ngày 31/5/2023 của Sở VH-TTDL v/v đề xuất nhiệm vụ và kinh phí Chương trình mục tiêu quốc gia về chấn hưng, phát triển văn hóa, xây dựng con người Việt Nam giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2045	Chưa thực hiện
101	Bến Thuyền, chợ sông Thương và bãi xe Kiếp Bạc	Xã Hưng Đạo	DDD	6,50		6,50	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ 79/NQ-HĐND ngày 8/12/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v Quyết định chủ trương đầu tư thực hiện dự án	Chưa thực hiện
102	Tu bổ, tôn tạo hạ tầng phía trước đền Kiếp Bạc, xã Hưng Đạo, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương	Xã Hưng Đạo	DDD	0,43		0,43	LUK 0,40 ha; ONT 0,03 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (0,50 ha); Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 05/NQ-HĐND ngày 14/7/2020 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án; NQ số 42/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; NQ số 55/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Đã thực hiện
103	Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch	Phường Cộng Hòa; Xã Hưng Đạo	DDD	13,00		13,00	LUC 2,50 ha; RPH 2,30 ha; CLN 8,00 ha; DGT 0,20 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 13,00 ha (LUA 2,50 ha; RPH 2,30 ha); Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch	Chưa thực hiện
104	Tượng đài nhà giáo Chu Văn An	Phường Văn An	DDD	1,00		1,00	RPH	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha, RPH 1,00 ha); Quyết định số 577/QĐ-UBND ngày 25/02/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống tượng đài, đài kỷ niệm tỉnh Hải Dương đến năm 2025, định hướng đến năm 2035	Chưa thực hiện
105	Tượng đài Pháp Loa	Xã Hoàng Hoa Thám	DDD	1,00		1,00	RSX	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha); Quyết định số 577/QĐ-UBND ngày 25/02/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống tượng đài, đài kỷ niệm tỉnh Hải Dương đến năm 2025, định hướng đến năm 2035	Chưa thực hiện
106	Dự án mở rộng chùa Ngủ Đái	Phường Hoàng Tiến	DDD	10,00		10,00	RPH 1,50 ha; ODT 0,15 ha; RSX 2,15 ha; CLN 5,80 ha; DGT 0,25 ha; NTS 0,15 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 10,00 ha (RPH 1,50 ha); Thông báo số 1122-TB/TU ngày 28/7/2023 của Tỉnh ủy Hải Dương về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương nghiên cứu, thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngủ Đái, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Công văn số 2952/UBND-VP ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh về việc chủ trương nghiên cứu thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngủ Đái, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Cam kết số 677/HĐTS-KTTC ngày 20/6/2023 của Hội đồng tư vấn về việc đảm bảo đủ kinh phí thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo Chùa Ngủ Đái và Chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh	Đang thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
107	Dự án mở rộng chùa Huyền Thiên	Phường Văn An	DDD	10,00		10,00	RPH 2,00 ha; ODT 0,15 ha; RSX 4,58 ha; CLN 2,3 ha; DGT 0,10 ha; NTS 0,87 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 10,00 ha (RPH 1,50 ha); Thông báo số 1122-TB/TU ngày 28/7/2023 của Tỉnh ủy Hải Dương về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương nghiên cứu, thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngũ Đài, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Công văn số 2952/UBND-VP ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh về việc chủ trương nghiên cứu thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngũ Đài, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Cam kết số 677/HĐTS-KTTC ngày 20/6/2023 của Hội đồng trị sự về việc đảm bảo đủ kinh phí thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo Chùa Ngũ Đài và Chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh	Chưa thực hiện
108	Dự án Cải tạo, tu bổ núi Mâm Xôi và hồ phía Bắc đền Kiếp Bạc	Xã Hưng Đạo	DDD	14,00		14,00	LUK 10,00 ha; CLN 3,70 ha; RSX 0,29 ha; ONT 0,01 ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 53/TB-UBND ngày 06/03/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về Thông báo Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSDP 5 năm 2021-2025 nguồn ngân sách tỉnh; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình và KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XIII	Đất công trình xử lý chất thải			22,85		22,85			
109	Bãi rác thải tập trung	Xã Hoàng Hoa Thám	DRA	0,50		0,50	LUC (0,10 ha); RSX (0,40 ha)	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,50 ha, LUA 0,10 ha); Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030	Chưa thực hiện
110	Nhà máy và bãi xử lý rác tập trung thành phố Chí Linh	Phường Văn Đức	DRA	10,00		10,00	LUC	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (15 ha); NQ 21/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND TP Chí Linh v/v phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	Chưa thực hiện
111	Trạm xử lý nước thải tập trung và hệ thống xử lý nước thải thành phố Chí Linh	TP Chí Linh	DRA	2,00		2,00	LUC 1,85 ha; DGT 0,15 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị Quyết 36-NQ/TU ngày 19/10/2020 của Ban thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Chí Linh giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết Đại hội đảng bộ thành phố Chí Linh lần thứ XXIII nhiệm kỳ 2020-2025; Kết luận 476-TB/TU ngày 29/10/2021 của Ban thường vụ Tỉnh ủy Hải Dương về phương án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Chí Linh đến năm 2040.	Không chuyển tiếp
112	Bãi rác thải tập trung Phường Chí Minh	Phường Chí Minh	DRA	1,10		1,10	NTS 0,72 ha; LUC 0,28 ha; DGT 0,10 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh	Đang thực hiện
113	Bãi rác thải tập trung phường Bến Tắm	Phường Bến Tắm	DRA	2,00		2,00	CLN	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
114	Bãi rác thải tập trung phường Hoàng Tân	Phường Hoàng Tân	DRA	1,00		1,00	CLN	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
115	Mở rộng bãi rác thải tập trung phường Phả Lại	Phường Phả Lại	DRA	1,35		1,35	RPH	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
116	Bãi rác thải tập trung Phường Thái Học	Phường Thái Học	DRA	0,50		0,50	LUC	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
117	Bãi rác thải tập trung xã Bắc An	Xã Bắc An	DRA	1,50		1,50	LUC 1,30 ha; DGT 0,20 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
118	Bãi rác thải tập trung Phường Tân Dân	Phường Tân Dân	DRA	1,00		1,00	LUC (0,9 ha); DGT (0,07 ha); DTL (0,03 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
119	Điền chừa rác thải khu Vọng Cách	Phường An Lạc	DRA	1,90		1,90	LUC (1,60 ha); DGT (0,25 ha); DTL (0,05 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phân bổ chi tiêu và điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách thành phố năm 2022	Chưa thực hiện
XIV	Đất tôn giáo			0,63		0,63			
120	Mở rộng chùa Quảng Sơn (P. Bến Tắm)	Phường Bến Tắm	TON	0,13		0,13	ODT (0,13 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCD công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất	Chưa thực hiện
121	Mở rộng chùa Phở Lôi	Phường Tân Dân	TON	0,50		0,50	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh	Đang thực hiện
XX	Đất tín ngưỡng			3,00		3,00			
122	Mở rộng đền Quốc Phụ	Phường Văn An, Phường Chí Minh	TIN	3,00		3,00	LUC 2,30 ha; DGT 0,50 ha; NTS 0,20 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1820/QĐ-UBND ngày 6/6/2024 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi thực hiện dự án; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12);	Chưa thực hiện
XV	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt			10,88		10,88			
123	Xây dựng nghĩa trang tại định cư khu dân cư thôn Tiên Đình, phường Công Hòa	Phường Công Hòa	NTD	1,58		1,58	HNK 1,41 ha; DGT 0,15 ha; DNL 0,02 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 05/2/2010 của huyện Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng nghĩa trang tại định cư khu dân cư thôn Tiên Đình, xã Công Hòa	Đang thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
124	Mở rộng nghĩa trang để di dời mộ vị trí nằm tại khu đất thu hồi đất bàn giao cho công ty Cao su xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Công Hòa	Phường Công Hòa	NTD	5,00		5,00	RSX (5,00 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; BC số 56/BC-UBND ngày 25/9/2019 của UBND phường Công Hòa về việc tìm vị trí quy hoạch nghĩa trang nhân dân để di dời mộ vị trí nằm tại khu đất thu hồi đất bàn giao cho công ty Cao su xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Công Hòa	Không chuyển tiếp
125	Nghĩa trang mô tròn phường Sao Đỏ	Phường Sao Đỏ	NTD	0,40		0,40	RSX	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo số 379-TB/THU ngày 22/8/2016 của TT thị ủy	Chưa thực hiện
126	Mở rộng nghĩa địa khu dân cư Triều	Phường Tân Dân	NTD	1,50		1,50	LUC(1,3 ha); DGT(0,1 ha); DTL(0,1 ha)	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,50 ha. LUA 1,30 ha); QĐ số 728/QĐ-UBND ngày 11/11/2022 của UBND phường Tân Dân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình dự án Xây dựng nghĩa trang khu dân cư Triều, phường Tân Dân, thành phố Chí Linh	Đang thực hiện
127	Mở rộng nghĩa trang KDC Trụ Thượng	Phường Đồng Lạc	NTD	0,30		0,30	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,30 ha. LUA 0,30 ha); QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc thực hiện thu hồi đất (0,10 ha); QĐ số 1940/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc thực hiện thu hồi đất (0,09 ha)	Đang thực hiện
128	Mở rộng nghĩa trang nhân dân khu Thanh Trung	Phường Chí Minh	NTD	1,85		1,85	LUC	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (3,00 ha. Trong đó: LUC 2,09 ha)	Không chuyển tiếp
129	Xây dựng nghĩa trang liệt sỹ phường Bến Tắm	Phường Bến Tắm	NTD	0,25		0,25	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Không chuyển tiếp
XVI	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ			4,50		4,50			
130	Trung tâm quốc gia giống thủy sản miền bắc	Phường Văn An; Phường Tân Dân	DKH	4,50		4,50	LUC 1,8 ha; NTS 0,21 ha; DGT 0,15 ha; DTL 0,05 ha	Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 01/02/2013 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt Quy hoạch chi tiết Trung tâm quốc gia giống thủy sản miền bắc, tỷ lệ 1/500; QĐ số 1971/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XVI	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối			2,89		2,89			
131	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh chợ Văn An	Phường Văn An	DCH	0,83		0,83	DTT 0,59 ha; DCH 0,21 ha; ODT 0,02 ha; DTL 0,01 ha	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (0,83 ha đất khác); QĐ số 612/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh phê duyệt QHCT Chợ Văn An	Đang thực hiện
132	Mở rộng chợ Sao Đỏ	Phường Sao Đỏ	DCH	0,70		0,70	ODT (0,10 ha); DGT (0,14 ha); TMD (0,46 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định phê duyệt QHCT số 1259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh	Không chuyển tiếp
133	Xây dựng chợ Mẫu Tâm, Khê Khẩu	Phường Văn Đức	DCH	0,26		0,26	LUC	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,26 ha. LUA 0,26 ha); QĐ số 778/QĐ-UBND ngày 11/7/2019 của UBND TP Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD cho Mẫu Tâm, Khê Khẩu, phường Văn Đức	Đang thực hiện
134	Xây dựng chợ Vinh Đại	Phường Văn Đức	DCH	1,10		1,10	LUC (0,95 ha); DGT (0,12 ha); DTL (0,03 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định phê duyệt QHCT số 494/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh	Đang thực hiện
XVII	Đất ở tại nông thôn			28,29		28,29			
135	Khu dân cư mới thôn Thanh Tảo	Xã Lê Lợi	ONT;	1,58		1,58	CLN	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 485/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh	Không chuyển tiếp
136	Khu dân cư mới thôn Thanh Tảo	Xã Lê Lợi	ONT;	0,20		0,20	LUC 0,13 ha; CLN 0,07 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (0,243 ha. LUA 0,127 ha); Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 485/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh	Không chuyển tiếp
137	Khu dân cư Bãi Keo An Lĩnh	Xã Lê Lợi	ONT;	0,45		0,45	HNK(0,28 ha); CLN (0,13 ha); DTL (0,04 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022	Không chuyển tiếp
138	Khu dân cư thôn Phương Sơn	Xã Hưng Đạo	ONT;	1,80		1,80	LUC (0,40 ha); DGT (1,30 ha); DTL (0,10 ha);	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 678/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng	Không chuyển tiếp
139	Khu tái định cư vùng sạt lỵ xã Nhân Huệ (giai đoạn I)	Xã Nhân Huệ	ONT;	4,50		4,50	NTS 4,49 ha; DGT 0,01 ha	Nghị quyết số 69/2020/NQ-HĐND ngày 13/6/2020 của HĐND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án	Đang thực hiện
140	Khu dân cư Thanh Tảo	Xã Lê Lợi	ONT;	9,00		9,00	LUK 7,11 ha; NTS 0,1 ha; CLN 1,79 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Không chuyển tiếp
141	Khu dân cư Thị Tứ Lê Lợi	Xã Lê Lợi	ONT;	9,90		9,90	LUK 9,50 ha; DGT 0,2 ha; DTL 0,2 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Không chuyển tiếp
142	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa thôn Đá Bạc 1	Xã Hoàng Hoa Thám	ONT;	0,42		0,42	DVH	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tính quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
143	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ cũ (Trường mầm non Hoa Thám - thôn Đá Bạc 1)	Xã Hoàng Hoa Thám	ONT	0,06		0,06	DGD	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tính quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
144	Xây dựng khu Tái định cư Dự án Cải tạo, tu bổ núi Mâm Xôi và hồ phía Bắc đền Kiếp Bạc	Xã Hưng Đạo	ONT	0,30		0,30	DVH 0,01 ha; CLN 0,29 ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 53/TB-UBND ngày 06/03/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về Thông báo Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSDP 5 năm 2021-2025 nguồn ngân sách tỉnh; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
145	Xử lý nhà đất, đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa cũ thôn Trường An	Xã Bắc An	ONT	0,08		0,08	DVH	Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ; Công văn số 2891/UBND-VP ngày 07/8/2023 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện đấu giá; QĐ số 1971/QĐ UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XVIII	Đất ở tại đô thị			362,66	11,90	350,76			
146	Khu dân cư mới khu trung tâm phường Bến Tắm	Phường Bến Tắm	ODT;	1,63	1,03	0,60	CLN	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; QĐ số 702/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND TX Chi Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	Đang thực hiện
147	Điểm dân cư mới khu 9, phường Bến Tắm	Phường Bến Tắm	ODT;	0,91		0,91	CLN (0,91 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 495/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	Không chuyển tiếp
148	Dự án Trung tâm hành chính và khu dân cư mới phường Bến Tắm	Phường Bến Tắm, Xã Bắc An	ODT;	10,00	3,15	6,85	CLN (6,50 ha); DGT (0,35 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh về phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng	Chưa thực hiện
149	Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chi Linh	Phường Cộng Hòa	ODT;	2,80		2,80	SKK (2,80 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chi Linh; QĐ số 3953/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án	Đang thực hiện
150	Khu tập thể Mò Đất	Phường Cộng Hòa	ODT;	1,40		1,40	SKX (0,70 ha); DGT (0,70 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 218 ngày 05/6/1990 của Công ty mố đất Chi Lưu Trúc Thôn về bán nhà thanh lý cho công nhân; Chủ trương xử lý đất giao trả thẩm quyền trên địa bàn thành phố Chi Linh	Đang thực hiện
151	Khu tập thể Mò Đất Chi Ngải 1 Công ty Cổ phần Trúc Thôn	Phường Cộng Hòa	ODT;	0,80		0,80	SKX (0,40 ha); ODT (0,40 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 218 ngày 05/6/1990 của Công ty mố đất Chi Lưu Trúc Thôn về bán nhà thanh lý cho công nhân; Chủ trương xử lý đất giao trả thẩm quyền trên địa bàn thành phố Chi Linh	Đang thực hiện
152	Khu dân cư Đồng Cơ Điện	Phường Sao Đỏ	ODT;	3,85		3,85	LUC (2,67 ha); DGT (0,48 ha); DYT (0,48 ha); DNL (0,02 ha); CSD (0,05 ha); ODT (0,15 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 940/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND thị xã Chi Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	Chưa thực hiện
153	CMD HTX Thương mại Chi Linh sang đất ở (Xử lý đất giao không đúng thẩm quyền)	Phường Sao Đỏ	ODT	0,08		0,08	TMD (0,08 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 991/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND thị xã Chi Linh	Không chuyển tiếp
154	CMD HTX May Thống Nhất sang đất ở	Phường Sao Đỏ	ODT	0,02		0,02	TMD (0,02 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 493/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh	Không chuyển tiếp
155	Đấu giá quyền sử dụng đất tại Trụ sở cũ Công an thành phố Chi Linh, phường Sao Đỏ, thành phố Chi Linh	Phường Sao Đỏ	ODT;	0,37		0,37	CAN	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,37 ha); Văn bản số 1737/TG-KTN ngày 26/9/2011 của Thủ tướng Chính phủ V/v Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc SHNN do Công an tỉnh Hải Dương quản lý, sử dụng; Văn bản số 410/UBND-VP ngày 22/3/2011 của UBND tỉnh Hải Dương V/v xử lý, sắp xếp nhà, đất thuộc SHNN của Công an tỉnh theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ	Chưa thực hiện
156	Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo	Phường Sao Đỏ	ODT;	9,00	7,72	1,28	RSX (0,50 ha); CLN (0,50 ha); DGT (0,20 ha); DTL (0,08 ha)	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (9,00 ha); Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất (đợt 1) cho công ty Cổ phần Việt Tiến Sơn Đĩa Oc thực hiện dự án xây dựng Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo, phường Sao Đỏ, thành phố Chi Linh; QĐ 3846/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 phê duyệt QHCTXD khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo	Đang thực hiện
157	Điểm dân cư xen kẽ số 1+2 KDC Khang Thọ	Phường Chí Minh	ODT;	0,13		0,13	CLN (0,12 ha); DGT (0,01 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Chi Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng điểm dân cư xen kẽ số 1+2 Khu dân cư Khang Thọ	Không chuyển tiếp
158	Điểm dân cư xen kẽ KDC Nhân Hậu	Phường Chí Minh	ODT;	0,25		0,25	NTS (0,25 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Chi Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư Khu dân cư Nhân Hậu	Không chuyển tiếp
159	Điểm dân cư xen kẽ KDC Thanh Trung	Phường Chí Minh	ODT;	0,25		0,25	CLN (0,25 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Chi Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng điểm dân cư xen kẽ Khu dân cư Thanh Trung	Không chuyển tiếp
160	Điểm dân cư Lạc Sơn, phường Thái Học	Phường Thái Học	ODT;	0,90		0,90	LUC (0,9 ha)	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 490/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh	Chưa thực hiện
161	Khu dân cư Lạc Sơn (cạnh cầu Ninh Chấp)	Phường Thái Học	ODT;	3,47		3,47	LUC (3,37 ha); DGT (0,10 ha)	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 3,17 ha (LUA 3,12 ha); Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (0,25 ha LUA; Đất khác 0,05 ha để làm đường gom); Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018 (3,17 ha LUC); Quyết định phê duyệt QHCT số 971/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chi Linh; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công vốn ngân sách thành phố năm 2023	Đang thực hiện
162	Khu dân cư Gò Danh, Đồng Cống	Phường Hoàng Tiến	ODT;	0,17		0,17	LUC (0,17 ha)	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 480/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh	Không chuyển tiếp
163	Điểm dân cư số 3 (Bến Ủi - Cừ Đá), Vĩnh Đại	Phường Văn Đức	ODT;	1,00		1,00	LUC (0,90 ha); DGT (0,08 ha); DTL (0,02 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 668/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tp Chi Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 3, Vĩnh Đại 1	Không chuyển tiếp
164	Điểm dân cư số 2 Chiêm Bàu, Khê Khẩu	Phường Văn Đức	ODT;	0,18		0,18	LUC (0,18 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 800/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của UBND tp Chi Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 2 Chiêm Bàu	Đang thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
165	Điểm dân cư số 3, Khê Khẩu	Phường Văn Đức	ODT;	0,15		0,15	LUC (0,15 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 695/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 3 Khê Khẩu	Đang thực hiện
166	Xử lý đất xen kẹp (trạm bơm khu Con Nhan)	Phường Văn Đức	ODT	0,05		0,05	DTL 0,05 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,05 ha); Thông báo số 664-TB/THU ngày 28/9/2017 của Thị ủy Chí Linh; QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 20/8/2008 của UBND huyện Chí Linh, tạo nguồn vốn để XD nông thôn mới	Đang thực hiện
167	Khu dân cư Kỳ Sơn trên (Giáp Quốc lộ 37)	Phường Tân Dân	ODT;	4,50		4,50	LUC (4,4 ha); DGT (0,05 ha); DTL (0,05 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 977/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh	Không chuyển tiếp
168	Khu dân cư trung tâm xã An Lạc (giai đoạn 2)	Phường An Lạc	ODT;	4,30		4,30	LUC 2,75 ha; DGT 1,00 ha; DTL 0,55 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (3,00 ha. LUA 1,45 ha); Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (0,40 ha. LUA); Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (4,30ha. LUA 2,75 ha); Quyết định số 4144/QĐ-UBND ngày 12/10/2021 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh QHCTXD Khu dân cư trung tâm phường An Lạc	Không chuyển tiếp
169	Khu đô thị sinh thái Chí Linh	Phường Chi Minh 55,30 ha; Phường Văn An 0,08 ha	ODT;	55,38		55,38	LUC (40,00 ha); CLN (8,00 ha); NTS (0,21 ha); SKC 1,24 ha; DGT (4,34 ha); DTL (1,52 ha); DNL (0,01 ha); NTD (0,06 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 04/5/2015 của UBND tỉnh về việc giao chủ đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị sinh thái Chí Linh	Đang thực hiện
170	Khu dân cư Vườn Mai, phường Chi Minh, thành phố Chí Linh	Phường Chi Minh	ODT;	2,00		2,00	LUC 1,70 ha; DGT 0,25 ha; DTL 0,05 ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021; QĐ số 701A/QĐ-UBND ngày 14/10/2015 của UBND thị xã Chí Linh về phê duyệt QHCTXD Khu dân cư Vườn Mai; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Đã thực hiện
171	Điểm dân cư mới khu dân cư Trụ Thượng, phường Đồng Lạc (bổ sung diện tích)	Phường Đồng Lạc	ODT;	0,08		0,08	LUC 0,07 ha; DGT 0,01 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (DT 0,06 ha) Quyết định số 447/QĐ-UBND ngày 21/7/2015 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT điểm dân cư Khu A, Khu B, Khu C	Đã thực hiện
172	Khu đất thu hồi của Công ty cổ phần Vicem Vật tư vận tải xi măng	Phường Phả Lại	ODT;	0,98		0,98	SKC	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021; Văn bản số 2975/UBND-VP ngày 14/8/2021 về danh mục các khu đất và kế hoạch đầu tư tạo nguồn thu cho NSNN năm 2021; Quyết định số 580/QĐ-UBND ngày 28/02/2014 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất Công ty cổ phần Vicem Vật tư vận tải xi măng	Đang thực hiện
173	Khu đô thị Trung tâm, phường Chi Minh (giai đoạn 2)	Phường Chi Minh	ODT;	20,00		20,00	LUC 15 ha; NTS 0,5 ha; DGT 3 ha; DTL 1,5 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Không chuyển tiếp
174	Khu dân cư Chi Ngải	Phường Cộng Hòa	ODT;	7,55		7,55	LUC 6,40 ha; DGT 1,10 ha; DTL 0,05 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (7,00 ha trong đó LUC 6,00 ha); Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh 0,55 ha (LUA 0,40 ha); Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021; Nghị quyết số 25/2023/NQ-HĐND ngày 26/10/2023 của HĐND tỉnh thành phố về phân bổ và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 7)	Đang thực hiện
175	Khu dân cư mới Ninh Chấp 7	Phường Thái Học	ODT;	11,00		11,00	MNC 0,06 ha; NTS 0,21 ha; DTL 0,34 ha; DGT 0,32 ha; LUC 10,07 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Không chuyển tiếp
176	Khu dân cư Lạc Sơn, phường Thái Học	Phường Thái Học	ODT;	15,00		15,00	LUC 9,00 ha; DGT 5,00 ha; DTL 1 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (9,00 ha LUA); Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Không chuyển tiếp
177	Khu dân cư ven đường tránh trung tâm thành phố	Phường Chi Minh, Phường Thái Học	ODT;	52,22		52,22	LUC 10,00 ha; NTS 7,89 ha; SKX 6,11 ha; NTD 1 ha; CLN 13,00 ha; DGT 10,00 ha; DTL 2,00 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Chưa thực hiện
178	Khu dân cư Trà Na, phường Thái Học	Phường Thái Học	ODT;	4,00		4,00	DTL 0,04 ha; CLN 0,04 ha; LUC 3,92 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Không chuyển tiếp
179	Khu dân cư mới Khang Thọ	Phường Chi Minh	ODT;	5,35		5,35	LUC 4,35 ha; DGT 0,15 ha; ONT; DTL; DTT; MNC	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (4,50 ha trong đó LUC 4,35 ha); Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh (0,85 ha đất khác); Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Chưa thực hiện
180	Khu đô thị Hoàng Tiến	Phường Hoàng Tiến	ODT;	35,00		35,00	LUC 20,00 ha; DGT 2,50 ha; DTL 1 ha; LUK 4,5 ha; CLN 5,70 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Chưa thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
181	Khu đô thị Thái Học	Phường Thái Học; Phường Chí Minh	ODT;	20,00		20,00	SKX 5,73 ha; DTS 0,20 ha; LUC 9,51 ha; CLN 0,31 ha; ODT 0,29 ha; DGT 2,00 ha; DTL 1 ha; NTD 0,96 ha	Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh (TH 4,0 ha; LUA 1,8 ha); Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh (TH 16,0 ha; LUA 7,71 ha); QĐ 3570/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của UBND TP Chí Linh v/v phê duyệt QHCTXD 1/500; QĐ 1919/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Chấp thuận chủ trương đầu tư	Chưa thực hiện
182	Khu đô thị mới ven Hồ Phương Hoàng	Phường Cộng Hòa	ODT;	35,00		35,00	LUC 9,80 ha; CLN 19,65 ha; NTS 0,05 ha; DGT 4,50 ha; DTL 0,5 ha; ODT 0,5 ha	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1682/QĐ-UBND ngày 07/6/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Hải Dương năm 2021 (đợt 1); TB Kết luận số 480-TB/TU ngày 08/11/2021 của Ban thường vụ Thành ủy Chí Linh về việc đề xuất hình thức lựa chọn chủ đầu tư đối với dự án phát triển khu dân cư, khu đô thị mới năm 2021	Chưa thực hiện
183	Khu đô thị trấn Sao Đỏ- Chí Linh (nay là phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh)	Phường Sao Đỏ	ODT;	0,80		0,80	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (Thu hồi 0,8 ha); QĐ số 82/QĐ-UBND ngày 6/1/2006 v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết	Đang thực hiện
184	Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án xây dựng tuyến đường sắt Lim - Phả Lại (tiếp tục thực hiện phần còn lại)	Phường Phả Lại	ODT;	3,00		3,00	LUC 2,00 ha; DGT 0,50 ha, DTL 0,50 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 2307/QĐ-UBND ngày 22/6/2007 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT Khu tái định cư phục vụ GPMB dự án xây dựng tuyến đường sắt Lim - Phả Lại, huyện Chí Linh (Nay là TP. Chí Linh)	Không chuyển tiếp
185	Dự án mở rộng Khu dân cư mới Vĩnh Đại - Văn Đức - Chí Linh	Phường Văn Đức	ODT;	2,00		2,00	LUC 1,30 ha; DGT 0,40 ha, DTL 0,30 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 542/QĐ-UBND ngày 07/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh (lần 2) QHCTXD Khu dân cư mới Vĩnh Đại - Văn Đức - Chí Linh	Không chuyển tiếp
186	Khu dân cư giáp sông Thủy nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh)	Phường Văn An	ODT;	36,00		36,00	CLN 0,08 ha;DGT 4,10 ha;DNL 0,06 ha;DTL 2,29 ha;LUC 26,02 ha;MNC 0,21 ha;NTD 0,01 ha;NTS 0,30 ha;SKC 0,04 ha;SON 0,04 ha;TMD 0,02 ha;TSC 0,01 ha; ODT 0,72 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 2,10 ha (đất khác); Quyết định số 2383/QĐ-UBND, ngày 27 tháng 7 năm 2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh); Quyết định số 336/QĐ-UBND, ngày 06 tháng 02 năm 2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh); QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Đang thực hiện
187	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa Kiệt Đông 2 (núi đá)	Phường Văn An	ODT	0,11		0,11	DVH	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Không chuyển tiếp
188	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa Kinh Trung	Phường Văn An	ODT	0,55		0,55	DVH	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
189	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Trường mầm non Tân Tiến cũ, phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	ODT	0,10		0,10	DGD	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
190	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Quỹ tín dụng phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	ODT	0,05		0,05	TSC	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
191	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ cũ xóm mới KDC Cầu Đông, phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	ODT	0,32		0,32	DGD	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
192	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ cũ xóm Cầu Đông, KDC Cầu Đông, phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	ODT	0,02		0,02	DGD	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
193	Khu dân cư trung tâm phường Chí Minh (giai đoạn 2)	Phường Chí Minh	ODT;	5,00		5,00	LUC 4,98ha; DGT 0,02 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 3,00 ha (2,35 ha); Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Không chuyển tiếp
194	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà kho HTX cũ, thôn Chúc Thôn	Phường Cộng Hòa	ODT	0,03		0,03	DTS	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tình quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
195	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu thể thao khu 5 - Thạch Thủy	Phường Phá Lại	ODT	0,04		0,04	DTT	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Đã thực hiện
196	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu nhà văn hóa KDC Cao Đường cũ	Phường Phá Lại	ODT	0,04		0,04	DVH	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Đã thực hiện
197	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu nhà văn hóa KDC Nhân Hậu	Phường Chí Minh	ODT	0,87		0,87	DVH	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
198	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu nhà văn hóa KDC Trần Hưng Đạo	Phường Sao Đỏ	ODT	0,03		0,03	DVH	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
199	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Trường mầm non Sao Đỏ	Phường Sao Đỏ	ODT	0,05		0,05	DGD	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
200	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Trại y tế phường Sao Đỏ	Phường Sao Đỏ	ODT	0,03		0,03	DYT	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	Chưa thực hiện
201	Điểm dân cư Cầu Gừng đợt 3	Phường Hoàng Tân	ODT;	3,00		3,00	LUC 2,80 ha; DGT 0,10 ha; DTL 0,10 ha	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 666/QĐ-UBND ngày 05/12/2007 phê duyệt QHCT điểm dân cư Cầu Gừng, thôn Đại Tân, Phường Hoàng Tân; Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 26/12/2023 của HĐND phường Hoàng Tân về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2024; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Không chuyển tiếp
202	Xử lý nhà đất, đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa khu dân cư An Hưng	Phường Chí Minh	ODT;	0,85		0,85	DTT 0,62 ha; DVH 0,23 ha	Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ; Công văn số 2891/UBND-VP ngày 07/8/2023 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện đầu giá; QĐ số 1971/QĐ UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XIX	Đất xây dựng trụ sở cơ quan			4,46		4,46			
203	Mở rộng Trụ sở UBND phường Cộng Hòa	Phường Cộng Hòa	TSC	0,93		0,93	DTT (0,93 ha)	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng dự án Mở rộng Trụ sở UBND phường Cộng Hòa	Đang thực hiện
204	Dự án xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi và nhà văn hóa KDC Lương Quan	Xã Lê Lợi	TSC	0,56		0,56	DVH 0,50 ha; DGT 0,03 ha; CLN 0,03 ha	Nghị quyết số 71/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023; Quyết định số 1628/QĐ-UBND của UBND thành phố Chí Linh ngày 08/5/2023 về việc phê duyệt quy hoạch Quy hoạch chi tiết xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Đang thực hiện
205	Xây dựng trụ sở UBND xã (chuyển vị trí)	Xã Hưng Đạo	TSC	0,71		0,71	DTT (0,71 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định 738/QĐ-UBND của UBND thị xã Chí Linh ngày 06/9/2018 phê duyệt công trình Trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND xã Hưng Đạo	Không chuyển tiếp
206	Xây dựng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND phường Văn Đức, sân thể dục thể thao, nhà văn hóa KDC Bích Nham, phường Văn Đức, thành phố Chí Linh	Phường Văn Đức	TSC	2,04		2,04	LUC 0,92 ha; DGT 0,17 ha; DTL 0,11 ha; DTT 0,84 ha	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (2,04 ha, LUA 0,92 ha); Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT 1/500 công trình; Xây dựng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND phường Văn Đức, sân thể dục thể thao, nhà văn hóa KDC Bích Nham, phường Văn Đức, thành phố Chí Linh	Đã thực hiện
207	Trạm Kiểm lâm Côn Sơn	Xã Lê Lợi	TSC	0,22		0,22	CLN	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh; Công văn số 3407/UBND-VP của UBND ngày 23/11/2022 về việc lập, thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án, công trình; Công văn số 3458/UBND-VP của UBND tỉnh ngày 28/11/2022 về việc giao lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án, công trình đầu tư công trên địa bàn tỉnh; Thông báo số 162/TB-UB của UBND tỉnh ngày 31/12/2022 dự kiến danh mục dự án và kế hoạch vốn NSDP nguồn ngân sách tỉnh 5 năm 2021-2025	Chưa thực hiện
XXI	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			15,29		15,29			
208	Nhà máy sản xuất đồ chơi của công ty Pansson	Phường Hoàng Tiến	SKC	4,30		4,30	LUC (4,25 ha); DGT (0,05 ha)	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 4,30 ha (LUA 4,25 ha); Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1300-TB/ТУ ngày 03/7/2019 Thông báo kết luận của Ban thường vụ Thành ủy v/v chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy đồ chơi tại phường Hoàng Tiến, TP Chí Minh	Chưa thực hiện
209	Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mat đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng	Phường Phá Lại	SKC	0,85		0,85	NTS (0,85 ha)	Văn bản số 2931/UBND-VP ngày 13/8/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mat đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng	Chưa thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
210	Cơ sở kinh doanh thương mại tổng hợp của Hợp tác xã dịch vụ & sản xuất thương mại Thành Bình Dương	Phường Phả Lại	SKC	0,50		0,50	LUC 0,48 ha; DGT 0,01 ha; DTL 0,01 ha	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh 0,50 ha (LUA 0,48 ha); Báo cáo thẩm định số 2443/BC-SKHDT ngày 19/12/2022 của Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Hải Dương về đề xuất điều chỉnh Dự án Cơ sở kinh doanh thương mại tổng hợp của Hợp tác xã dịch vụ & sản xuất thương mại Thành Bình Dương; Giấy chứng nhận đầu tư số 04121000523 ngày 07/4/2011 của UBND tỉnh Hải Dương (lần đầu)	Đang thực hiện
211	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ thiết bị vật tư may mặc Mạnh Nga	Phường Tân Dân	SKC	0,50		0,50	LUC 0,49 ha; DGT 0,01 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 664/QĐ-UBND ngày 5/6/2019 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt CTDĐT; QĐ số 18/QĐ-UBND ngày 6/10/2020 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCT	Đang thực hiện
212	Bổ sung Cơ sở sản xuất thùng xe và kinh doanh ô tô Thaco Trường Hải	Phường Hoàng Tiến	SKC	3,30		3,30	LUC 2,68 ha; DGT 0,62 ha	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 1129/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 của UBND TX Chí Linh v/v Phê duyệt CTDĐT	Đã thực hiện
213	Nhà máy chế biến nông, lâm sản xuất khẩu Văn Đức	Phường Văn Đức	SKC	3,29		3,29	CLN 0,35 ha; NTS 0,19 ha; DTL 0,05 ha; DGT 0,1 ha; LUC 2,6 ha	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Công văn số 738/UBND-TCKH của UBND thành phố Chí Linh ngày 23/9/2022 về việc tham gia ý kiến đối với đề xuất dự án đầu tư nhà máy chế biến nông, lâm sản Văn Đức	Không chuyển tiếp
214	Nhà máy sản xuất thuốc đông dược - thực phẩm bảo vệ sức khỏe Tradiphar (Trong đó 0,58 ha là Hành lang An toàn giao thông)	Phường Hoàng Tiến	SKC	2,55		2,55	CLN	Thông báo số 1117-TB/TU ngày 28/8/2023 kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư dự án; Công văn số 841/UBND-TCKH của UBND thành phố Chí Linh ngày 30/8/2023 về việc tham gia ý kiến tiếp nhận dự án tại phường Hoàng Tiến	Chưa thực hiện
XXII	Đất thương mại, dịch vụ			33,18		33,18			
215	Dự án kho bãi chứa vật liệu xây dựng của chủ hộ kinh doanh Phạm Thị Tiên, phường Phả Lại	Phường Phả Lại	TMD	0,40		0,40	RSX (0,40 ha)	Thông báo số 1419-TB/TU ngày 07/10/2019 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy thống nhất chủ trương đầu tư Dự án kho bãi chứa vật liệu xây dựng của chủ hộ kinh doanh Phạm Thị Tiên - phường Phả Lại	Chưa thực hiện
216	Dự án trung tâm thương mại và dịch vụ ô tô Chí Linh	Phường Văn An	TMD	1,50		1,50	LUC	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021; CV số 2932/UBND-VP ngày 26/8/2019 của UBND tỉnh v/v tham mưu đề xuất thực hiện dự án Trung tâm thương mại và dịch vụ ô tô Chí Linh	Đã thực hiện
217	Khu nuôi trồng thủy sản và du lịch, dịch vụ tổng hợp Sông Quê	Xã Lê Lợi	TMD	12,94		12,94	LUC (8,42 ha); NTS (0,12 ha); CLN (2,39 ha); CSD (0,39 ha); DTL (0,64 ha); DGT (0,98 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo số 1758-TB/TU ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về kết luận của ban thường vụ tỉnh ủy về đề xuất chấp thuận chủ trương và thực hiện dự án Khu du lịch Sông Quê tại xã Lê Lợi, thành phố Chí Linh của Công ty cổ phần du lịch và dịch vụ Sông Quê	Đang thực hiện
218	Dự án cửa hàng xăng dầu, trạm dừng nghỉ và các dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến	Phường Hoàng Tiến	TMD	4,20		4,20	LUC (2,65 ha); DTL (0,78 ha); DGT (0,13 ha); NTS 0,08 ha; LUK 0,56 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 4,20 ha (LUA 2,65 ha); Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Thông báo số 1719-TB/TU ngày 29/4/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy thống nhất chủ trương cho nhà đầu tư Dự án cửa hàng xăng dầu, trạm dừng nghỉ và các dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến; Thông báo số 156-TB/VP ngày 01/7/2020 của UBND tỉnh, Kết luận của chủ tịch UBND tỉnh về đề xuất đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến, thành phố Chí Linh của công ty xây dựng 336; QĐ số 3420/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp của công ty xây dựng 336 (điều chỉnh lần thứ nhất từ dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp của công ty xây dựng 336)	Chưa thực hiện
219	PGD Tân Dân - Agribank chi nhánh Hải Dương II	Phường Tân Dân	TMD	0,60		0,60	LUC	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; GCN đăng ký địa điểm kinh doanh số 00729	Chưa thực hiện
220	Khu vực tập kết nông sản tại xã Nhân Huệ, thành phố Chí Linh	Xã Nhân Huệ	TMD	0,51		0,51	HNK	Thông báo số 1369-TB/TU ngày 16/9/2019 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư khu vực tập kết nông sản, bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại xã Nhân Huệ	Chưa thực hiện
221	Dự án Bến bãi tập kết và tiêu thụ than khai thác tại khu Kênh Mai, phường Văn Đức, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	Phường Văn Đức	TMD	5,00		5,00	HNK	Văn bản số 2166/UBND-VP ngày 23/6/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương thực hiện Dự án Bến bãi tập kết và tiêu thụ than khai thác tại khu Kênh Mai, phường Văn Đức, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	Đang thực hiện
222	Dự án Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng ven sông Đông Mai	Phường Văn Đức	TMD	0,78		0,78	HNK	Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 05/3/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTDĐT dự án bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng ven sông Đông Mai	Chưa thực hiện
223	Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Đức Tiến tại bãi sông Kinh Thầy thuộc phường Đồng Lạc, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	Phường Đồng Lạc	TMD	0,93		0,93	HNK	Thông báo số 80-TB/TU ngày 28/8/2020 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư dự án Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Đức Tiến tại bãi sông Kinh Thầy thuộc phường Đồng Lạc, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	Đang thực hiện
224	Dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai, phường An Lạc của ông Mạc Văn Phú	Phường An Lạc	TMD	0,30		0,30	HNK	Quyết định số 218/QĐ-UBND ngày 05/03/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTDĐT dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai	Chưa thực hiện
225	Dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai, phường An Lạc của ông Vũ Đức Sỹ	Phường An Lạc	TMD	0,90		0,90	HNK	Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 05/03/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTDĐT dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai	Chưa thực hiện
226	Dự án xây dựng bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại bãi ngoài đê tả sông Kinh Thầy	Phường Tân Dân	TMD	1,00		1,00	CLN	Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTDĐT dự án xây dựng bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại bãi ngoài đê tả sông Kinh Thầy	Chưa thực hiện
227	Khu du lịch sinh thái Đại Dương (Công ty CPTM Đại Dương)	Phường Văn An	TMD	2,50		2,50	RSX	Giấy chứng nhận đầu tư số 04121000597 ngày 28/10/2011 của UBND tỉnh Hải Dương; Quyết định phê duyệt chi tiết số 3098/QĐ-UBND ngày 16/12/2011 của UBND tỉnh Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái Đại Dương	Chưa thực hiện
228	Bổ sung diện tích Trụ sở Công ty Cổ phần Giao thông- Môi trường và đô thị Chí Linh	Phường Thái Học	TMD	1,62		1,62	LUC 1,40 ha; DGT 0,20 ha; DTL 0,20 ha	Thông báo số 1538-TB/TU ngày 07/02/2020 của Thành ủy Chí Linh kết luận của ban thường vụ thành ủy về việc chấp thuận đầu tư xây dựng trụ sở công ty; Báo cáo số 355a/BC-UBND ngày 06/12/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc chấp thuận dự án đầu tư xây dựng trụ sở công ty; QĐ số 1456/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND thành phố Chí Linh về phê duyệt QHCT xây dựng; QĐ số 1971/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XXIII	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản			116,75	4,43	112,32			

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
229	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh (Trong đó: SKS 7,6 ha; DGT 0,26 ha)	Phường Bến Tắm, Phường Hoàng Tân	SKS	7,60		7,60	RSX 6,88 ha; CLN 0,98 ha;	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 3739/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt trữ lượng khoáng sản trong "Báo cáo kết quả thăm dò Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh"; QĐ số 1493/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương v/v công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân và phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương	Đang thực hiện
230	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi hang Hồ, phường Hoàng Tiến, thành phố Chí Linh	Phường Hoàng Tiến	SKS	10,48		10,48	SKC	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 3740/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt trữ lượng khoáng sản trong "Báo cáo kết quả thăm dò Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi hang Hồ, phường Hoàng Tiến, thành phố Chí Linh"	Đã thực hiện
231	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường	Phường Bến Tắm	SKS	9,47		9,47	RSX (9,47 ha)	Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 của UBND tỉnh Hải Dương	Đang thực hiện
232	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường	Phường Hoàng Tân	SKS	3,15		3,15	RSX (3,15 ha)	Quyết định số 3411/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 của UBND tỉnh Hải Dương	Chưa thực hiện
233	Dự án khai thác khoáng sản đất, đá sản xuất cát nhân tạo tại núi Trại Tường, phường Phả Lại	Phường Phả Lại	SKS	11,20		11,20	RSX (11,20 ha)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định số 551/QĐ-UBND ngày 04/3/2020 về việc bổ sung diện tích 11,16 ha đất núi Trại Tường vào Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng tỉnh Hải Dương đến năm 2015 và định	Đang thực hiện
234	Dự án khai thác mỏ sét gôm, sét gạch ngói, cát khu vực hạ lưu hồ Cầu Đông, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh	Phường Cộng Hòa	SKS	24,00		24,00	LUC 5,00 ha; CLN 10,00 ha; DGT 6,00 ha, DTL 3,00 ha	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3459/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt trữ lượng khoáng sản trong "Báo cáo kết quả thăm dò Khoáng sản sét gôm, sét gạch ngói, cát khu vực hạ lưu hồ Cầu Đông, phường Cộng Hòa, TP. Chí Linh"; VB số 4440/UBND-VP ngày 03/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thực hiện các thủ tục để nghị cấp giấy phép khai thác	Chưa thực hiện
235	Dự án khai thác sét chịu lửa của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Tân Thành Long	Phường Cộng Hòa	SKS	10,79	4,43	6,36	LUC	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 10,79 ha (LUA 9,09 ha); Giấy phép khai thác khoáng sản số 155/GP-UBND ngày 07/5/2019 của UBND tỉnh	Đang thực hiện

STT	Tên công trình	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Mã	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Văn bản pháp lý liên quan	Kết quả thực hiện 2024
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)			
236	Dự án khai thác khoáng sản Khu Nam mô sét Trúc Thôn	Phường Cộng Hòa	SKS	7,76		7,76	LUC 5,00 ha, CLN 1,00 ha; SKX 1,00 ha; DGT 0,60 ha; DTL 0,16 ha	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 7,76 ha (LUA 5,00 ha); Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 4531/QĐ-UBND ngày 06/12/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận dự án khai thác khoáng sản Khu Nam mô sét Trúc Thôn, phường Cộng Hòa; QĐ số 1263/QĐ-HĐTLQG ngày 18/5/2023 của Hội đồng đánh giá trữ lượng quốc gia về công nhân trữ lượng sét sản xuất sành, sứ và cát xây dựng đi kèm trong báo cáo tính trữ lượng khoáng sản tại Khu Nam mô sét Trúc Thôn, phường Cộng Hòa	Đang thực hiện
237	Khai thác khoáng sản mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực đồi Trại Mết, đồi Trại Quan, phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh	Phường Bến Tắm	SKS	24,70		24,70	RSX	Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND tỉnh về việc công khai kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản	Chưa thực hiện
238	Dự án đầu tư xây dựng mở rộng công trình khai thác đất sét chịu lửa mô sét Trúc Thôn	Phường Cộng Hòa	SKS	7,60		7,60	LUC 7,00 ha, CLN 0,60 ha	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Văn bản số 3057/UBND-VP ngày 17/8/2023 của UBND tỉnh về việc xin ý kiến việc xin gia hạn giấy phép khai thác khoáng sản sét chịu lửa tại mô Trúc Thôn, tỉnh Hải Dương; giấy phép hoạt động khoáng sản số 1654/GP-BTNMT ngày 07/7/2017 gia hạn giấy phép số 1740/GP-BTNM ngày 05/11/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; QĐ số 1110/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục dự án, công trình vào KH2024 của các huyện, thị xã, thành phố	Chưa thực hiện
XXIV	Đất nuôi trồng thủy sản			2,10		2,10			
239	Khu nuôi trồng thủy sản Bích Thủy, phường Văn Đức	Phường Văn Đức	NTS	2,10		2,10	LUC (1,80 ha); DGT (0,25 ha); DTL (0,05 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 5233/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Chí Linh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án ĐTXD khu nuôi trồng thủy sản Bích Thủy, phường Văn Đức; QĐ số 327/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT khu nuôi trồng thủy sản Bích Thủy, phường Văn Đức	Chưa thực hiện
XXV	Đất nông nghiệp khác			13,02		13,02			
240	Dự án cơ sở trồng rau sạch và nuôi trồng thủy sản (Công ty cổ phần XD và TM Quỳnh Giang)	Xã Hưng Đạo	NKH	8,92		8,92		Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND tỉnh Hải Dương	Chưa thực hiện
241	Đầu tư sản xuất rau quả an toàn KDC An Hưng, phường Chí Minh	Phường Chí Minh	NKH	0,80		0,80	LUC (7,50 ha); DGT (1,22 ha); DTL (0,20 ha)	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 0,80 ha LUA; Quyết định chủ trương đầu tư số 250/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 Đầu tư sản xuất rau quả an toàn KDC An Hưng phường Chí Minh	Đã thực hiện
242	Trang trại tổng hợp thủy sản chất lượng cao (ông Trần Đình)	Phường Tân Dân	NKH	3,30		3,30	LUC (3,00 ha); DGT (0,25 ha); DTL (0,05 ha)	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo kết luận của ban thường vụ Thành ủy số 1177-TB/Tu ngày 05/4/2019	Chưa thực hiện
XXVI	Đất ở tại nông thôn			4,00		4,00			
243	Chuyển mục đích đất vườn, ao trong khu dân cư của các hộ gia đình, cá nhân sang đất ở tại nông thôn	Các xã	ONT;	4,00		4,00	CLN	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh	Không chuyển tiếp
XXVII	Đất ở tại đô thị			10,00		10,00			
244	Chuyển mục đích đất vườn, ao trong khu dân cư của các hộ gia đình, cá nhân sang đất ở tại đô thị	Các Phường	ODT;	10,00		10,00	CLN	Quyết định số 4061/2021/NQ-HĐND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh v/v phê duyệt QHSDD đến năm 2030 TP Chí Linh	Không chuyển tiếp

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 THÀNH PHỐ CHÍ LÍNH

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính																		
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phá Lại	Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám	Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ	Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	638,21	41,18	34,51	119,23	15,43	61,77	8,91	99,82	34,29	11,06	7,96	42,54	55,78	0,30	5,47	52,67	18,39	18,04	9,35	1,51
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	321,51	0,95	25,58	53,64	2,27	38,44	3,70	70,01	21,60	0,50	1,46	16,24	24,87	0,30	0,42	32,16	11,85	11,29	5,92	0,31
1.2	Đất trồng cây hàng năm	HNK/PNN	20,35	0,05	0,22	5,44	0,03	2,13	0,03	0,47		0,80		1,55	0,55		0,51		6,19	0,25	0,93	1,20
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	175,47	2,68	1,21	49,93	0,43	8,10	4,23	21,23	8,27	2,56	6,50	18,48	27,81		0,05	16,43	0,06	5,00	2,50	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	10,42			2,30	0,20	3,00				3,42						1,50				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	2,73			2,73																
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	77,11	37,45	6,95	3,10	11,60	7,18	0,90		0,30	3,78		3,50				2,35				
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>																				
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	30,62	0,05	0,55	2,09	0,90	2,92	0,05	8,11	4,12			2,77	2,55		4,49	0,23	0,29	1,50		
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT/PNN																				
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																				
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		12,30												7,50				1,80	3,00		
2.1	Chuyển đất trồng lúa sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	LUA/NKR	12,30												7,50				1,80	3,00		
2.2	Chuyển đất rừng đặc dụng sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RDD/NKR																				
2.3	Chuyển đất rừng phòng hộ sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RPH/NKR																				
2.4	Chuyển đất rừng sản xuất sang loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp	RSX/NKR																				
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR</i>																				
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn	NPC/CNT																				
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp		29,47		1,40	11,01	0,36	0,80	0,70	7,10	4,32	0,25	0,43	1,62	0,01			0,96	0,05	0,46		
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 của Luật Đất đai	PNO/PNC	1,00		0,70			0,10												0,20		
4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OTC	5,20			1,14	0,29	0,56	0,70	1,69	0,10	0,23	0,43		0,01				0,05			
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	DSN/CSK	0,05							0,03		0,02										
4.4	Chuyển đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CCO/CSK	15,67		0,70	9,76	0,02	0,10		1,03	1,22			1,62				0,96		0,26		
4.5	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại, dịch vụ	CSO/TMD	7,55			0,11	0,05	0,04		4,35	3,00											

Ghi chú:

NKR là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất khác trong nhóm đất nông nghiệp;
 NPC là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất khác chuyển sang đất chăn nuôi tập trung;
 PNO là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 Luật Đất đai;
 PNC là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 119, Điều 120 Luật Đất đai;
 PKO là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất phi nông nghiệp không phải là đất ở;
 CCO là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh;
 CSO là mã đất bổ sung, bao gồm các loại đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ.

KẾT QUẢ VIỆC ĐƯA ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG TRONG NĂM 2024 THÀNH PHỐ CHÍ LINH

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch sử dụng đất được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện		Phần diện tích chưa thực hiện (ha)		
				Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Tổng số	Trong đó	
							Diện tích chuyển kỳ sau	Diện tích công bố hủy bỏ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	$(6)=[(5)/(4)]*100$	$(7)=(5)-(4)$	(8)	$(9)=(7)-(8)$
TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN								
1	Nhóm đất nông nghiệp	NNP						
1.1	Đất trồng lúa	LUA						
1.1.1	Đất chuyên trồng lúa	LUC						
1.1.2	Đất trồng lúa còn lại	LUK						
1.2	Đất trồng cây hằng năm khác	HNK						
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN						
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD						
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH						
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX						
-	<i>Trong đó: đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>						
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS						
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT						
1.9	Đất làm muối	LMU						
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH						
2	Nhóm đất phi nông nghiệp	PNN	0,47			0,47	0,46	0,01
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT						
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT						
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC						
2.4	Đất quốc phòng	CQP						
2.5	Đất an ninh	CAN						
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	0,02			0,02	0,02	
2.6.1	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	0,02			0,02	0,02	
2.6.2	Đất xây dựng cơ sở xã hội	DXH						
2.6.3	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT						
2.6.4	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD						
2.6.5	Đất xây dựng cơ sở thể dục, thể thao	DTT						
2.6.6	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH						
2.6.7	Đất xây dựng cơ sở môi trường	DMT						
2.6.8	Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn	DKT						
2.6.9	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG						
2.6.10	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK						
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	0,39			0,39	0,39	
2.7.1	Đất khu công nghiệp, Đất cụm công nghiệp	SCC						
2.7.1.1	Đất khu công nghiệp	SKK						
2.7.1.2	Đất cụm công nghiệp	SKN						
2.7.1.3	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT						
2.7.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,39			0,39	0,39	
2.7.3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC						
2.7.4	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS						
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	0,06			0,06	0,05	0,01
2.8.1	Đất công trình giao thông	DGT	0,05			0,05	0,05	

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Kế hoạch sử dụng đất được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện		Phần diện tích chưa thực hiện (ha)		
				Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Tổng số	Trong đó	
							Diện tích chuyên kỳ sau	Diện tích công bố hủy bỏ
2.8.2	Đất công trình thủy lợi	DTL						
2.8.3	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT						
2.8.4	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC						
2.8.5	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD						
2.8.6	Đất công trình xử lý chất thải	DRA						
2.8.7	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	0,01			0,01		0,01
2.8.8	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV						
2.8.9	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH						
2.8.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV						
2.9	Đất tôn giáo	TON						
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN						
2.11	Đất nghĩa trang, nhà tang lễ, cơ sở hỏa táng; đất cơ sở lưu giữ tro cốt	NTD						
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	TVC						
2.12.1	Đất có mặt nước chuyên dùng dạng ao, hồ, đầm, phá	MNC						
2.12.2	Đất có mặt nước dạng sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON						
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK						

Biểu 14/CH

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 THÀNH PHỐ CHÍ LINH -TỈNH HẢI DƯƠNG

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
A	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN TIẾP TỪ KHSDD NĂM 2024			814,01	16,86	797,15				
I	Các công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai			113,69		113,69				
1	Hạ tầng du lịch chùa Huyền Thiên, TP. Chí Linh, tỉnh Hải Dương (giai đoạn 2)	DGT	3,50	3,50		3,50	CLN 3,00 ha; DGT 0,50 ha	Phường Văn An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 10/NQ-HĐND ngày 10/3/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án □
2	Dự án đường vào khu di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc (đoạn từ QL 37 vào chùa Côn Sơn)	DGT	14,70	14,70		14,70	CLN 4,9 ha; HNK 4 ha; DGT 2 ha; RSX 3 ha; ODT 0,8 ha	Phường Cộng Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 05/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
3	Đầu tư xây dựng tuyến đường và cầu Vạn kết nối Quốc lộ 37, thành phố Chí Linh với đường dẫn cầu Triều, thị xã Kinh Môn	DGT	15,00	22,09		22,09	LUC 9,80 ha; CLN 5,00 ha; DGT 6,29 ha; DTL 1,00 ha	Phường Tân Dân, Phường Đồng Lạc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ 76/2024/NQ-HĐND ngày 18/10/2024 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường và cầu Vạn kết nối Quốc lộ 37, thành phố Chí Linh với đường dẫn cầu Triều, thị xã Kinh Môn
4	Dự án đầu tư xây dựng đường dẫn cầu Đồng Việt, tỉnh Hải Dương (bổ sung diện tích)	DGT	32,00	32,00		32,00	LUC 5,5 ha; HNK 1,1 ha; CLN 15,5 ha; NTS 3,5 ha; DGT 5,40 ha, DTL 0,5 ha	Phường Cộng Hòa, Xã Hưng Đạo, Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (Thu hồi 11,5 ha, CMD LUA 3,0 ha); Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (Thu hồi 20,5 ha; CMD LUA 2,5 ha); NQ số 26/NQ-HĐND ngày 12/7/2021 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 3849/QĐ-UBND ngày 25/12/2021 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi;
5	Dự án xây dựng cầu Tân An và đường dẫn (đường nối dài Cầu Hàn đến Quốc Lộ 18, kết nối thành phố Hải Dương - Nam Sách - Chí Linh - Bổ sung diện tích)	DGT	18,60	17,40		17,40	LUC 9,16 ha; DGT 2,47 ha; DTL 2,34 ha; CLN 0,46 ha; HNK 0,47 ha; NTS 2,19 ha; SON 0,24 ha; ODT 0,07 ha	Phường Chí Minh, phường Văn An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh (14,30 ha; LUA 6,46 ha); NQ số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (BS 10,4 ha; 6,ha LUA); NQ số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (LUA 2,7ha); Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 02/6/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v quyết định chủ trương đầu tư dự án; QĐ 1654/QĐ-UBND ngày 10/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
6	Bến Thuyền, chợ sông Thương và bãi xe Kiếp Bạc	DDD	6,50	6,50		6,50	CLN	Xã Hưng Đạo	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ 79/NQ-HĐND ngày 8/12/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v Quyết định chủ trương đầu tư thực hiện dự án
7	Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch	DDD	11,80	13,00		13,00	LUC 2,50 ha; RPH 2,30 ha; CLN 8,00 ha; DGT 0,20 ha	Phường Cộng Hòa; Xã Hưng Đạo	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 13,00 ha (LUA 2,50 ha; RPH 2,30 ha); Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch
8	Khu tái định cư vùng sạt lở xã Nhân Huệ (giai đoạn I)	ONT	4,50	4,50		4,50	NTS 4,49 ha, DGT 0,01 ha	Xã Nhân Huệ	Tờ 11 thửa 121	Nghị quyết số 69/2020/NQ-HĐND ngày 13/6/2020 của HĐND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư dự án
II	Các công trình, dự án theo quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai thực hiện trong năm kế hoạch mà chưa có các văn bản theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai;			645,62	16,86	628,76				
2.1	<i>Xây dựng công trình quốc phòng (thuộc trường hợp tại Điều 78)</i>			0,20		0,20				
9	Mở rộng Sờ chỉ huy thường xuyên	CQP	0,20	0,20		0,20	ODT	Phường Chí Minh	Tờ 29 thửa 45, 66	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh 2,00 ha (LUA 0,06 ha);
2.2	<i>Xây dựng công trình an ninh (thuộc trường hợp tại Điều 78)</i>			11,17		11,17				
10	Trụ sở công an phường Hoàng Tân	CAN	0,47	0,47		0,47	LUC 0,37 ha; DGT 0,06 ha; DTL 0,04 ha	Phường Hoàng Tân	Tờ 26 - thửa 243, 244, ...	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 0,56 ha (LUA 0,37 ha); Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)
11	Trụ sở công an phường Cộng Hòa	CAN	0,36	0,36		0,36	SKS	Phường Cộng Hòa	Tờ 58 - thửa 81, 82, ...	Nghị quyết số 07/2020/NQ-HĐND ngày 22/7/2020 của HĐND thành phố Chí Linh v/v phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn ĐTC TP Chí Linh năm 2021; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
12	Trụ sở công an phường Văn An	CAN	0,19	0,19		0,19	LUC	Phường Văn An	Tờ 5 - thửa 169, 199, 200	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,19 ha. LUA 0,19 ha); Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường
13	Trụ sở công an phường Sao Đỏ	CAN	0,15	0,15		0,15	TSC	Phường Sao Đỏ	tờ 66 - thửa 73	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường
14	Trụ sở công an xã Hoàng Hoa Thám	CAN	0,20	0,20		0,20	LUC	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 45 - thửa 3,4,5,6,7	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,20 ha. LUA 0,20 ha); QĐ số 1177/QĐ-UBND ngày 30/10/2020 của UBND thành phố Chí Linh v/v phê duyệt QHCT xây dựng □
15	Trụ sở công an phường Cỗ Thành	CAN	0,30	0,30		0,30	LUC	Phường Cỗ Thành	Tờ 30 - thửa 5,6,7,...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,30 ha. LUA 0,30 ha); Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12); □
16	Trụ sở công an phường Văn Đức	CAN	0,24	0,24		0,24	TSC	Phường Văn Đức	Tờ 101 thửa 23	Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)
17	Trụ sở công an phường Đồng Lạc	CAN	0,35	0,37		0,37	LUC 0,34 ha; DGT 0,02 ha, DTL 0,01 ha	Phường Đồng Lạc	Tờ 14 - thửa 408, 409, ...	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12);
18	Xây dựng trụ sở công an xã Bắc An	CAN	0,25	0,25		0,25	LUC 0,24 ha; DGT 0,01 ha	Xã Bắc An	Tờ 33 thửa 97, 98, 99, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12); QĐ số 4046/2023/QĐ-UBND ngày 8/12/2023 của UBND TP v/v phê duyệt BC KTKT ĐTXD công trình
19	Trụ sở công an xã Lê Lợi	CAN	0,30	0,14		0,14	DVH	Xã Lê Lợi		Quyết định số 1628 ngày 08/5/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi và nhà văn hóa thôn Lương Quan; NQ số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)
20	Trung tâm huấn luyện Cảnh sát Cơ động và PCCC&CNCH	CAN	8,50	8,50		8,50	LUC 4,81 ha; CLN 3,07 ha; NTS 0,12 ha; DTL 0,15 ha; DGT 0,35 ha	Phường Thái Học		Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (8,50 ha. LUA 4,81 ha); Quyết định số 109/QĐ-UBND ngày 17/1/2023 của UBND tỉnh

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
2.3	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 1, Điều 79)			114,16		114,16				
21	Hạ tầng du lịch chùa Huyền Thiên, thị xã Chí Linh (nay là thành phố Chí Linh), tỉnh Hải Dương (giai đoạn 1)	DGT	3,50	3,50		3,50	LUC (2,50 ha); ODT(0,30 ha); DTL (0,2 ha); CLN (0,2 ha); DGT (0,3 ha)	Phường Văn An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình
22	Dự án Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh)	DGT	12,90	6,90		6,90	RPH (3,42 ha); CLN (1,50 ha); RSX (1,98 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	(6,90 ha.RPH 3,42 ha); Quyết định số 2239/QĐ-UBND ngày 03/7/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh); NQ số 98/NQ-HĐND ngày 14/11/2024 của HĐND tỉnh Hải Dương v/v QĐ chủ trương CMD sử dụng rừng sang mục đích khác
23	Dự án đường vào khu di tích Côn Sơn - Kiếp Bạc (1/2 tuyến bên trái từ ngã ba An Linh đến ngã ba Đầu Rồng)	DGT	10,13	9,70		9,70	LUA 1,32 ha; CLN 5,00 ha; NTS 2,00 ha; DGT 1,00 ha; DTL 0,08 ha; ONT 0,20 ha; ODT 0,10 ha	Phường Cộng Hòa; Xã Lê Lợi và xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 9,70 ha (LUA 1,32 ha); Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh Hải Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án
24	Xây dựng đường giao thông Vĩnh Long, Văn Đức - Khu công nghiệp Cộng Hòa	DGT	1,33	1,33		1,33	LUC (1,02 ha); NTS (0,18 ha); CLN (0,13 ha)	Phường Cộng Hòa; Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (1,33 ha, LUA 1,02 ha); Nghị quyết số 27/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố về phân bổ, điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2024 vốn ngân sách thành phố (lần 3)
25	Mở rộng đường từ đường 398B cạnh nhà văn hóa Bến Tắm đến nghĩa trang Đại Bộ	DGT	0,06	0,06		0,06	LUC	Phường Hoàng Tân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,06 ha.LUA 0,06 ha); Thông báo số 1018-TB/THU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh
26	Đường KDC Mật Sơn từ QL 18 đi chùa Mật Sơn	DGT	0,01	0,01		0,01	ODT (0,01 ha)	Phường Chí Minh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND thị xã
27	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường 398B đi chùa Thanh Mai	DGT	1,50	1,50		1,50	ONT 0,2 ha; CLN 0,5 ha; HNK 0,8 ha	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 29/4/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh;
28	Đường giao thông kết nối Đèo Trê (xã Hoàng Hoa Thám) đi Tây Yên Tử, Bắc Giang	DGT	1,50	3,50		3,50	RSX (0,70 ha); DGT (2,00 ha); ONT 0,25 ha; CLN 0,55 ha	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
29	Giải tỏa nắn đường cong tại vị trí đường từ đền Hóa lên đền Sinh	DGT	2,40	2,40		2,40	LUC (1,0 ha); CLN (1,4 ha)	Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh (2,4 ha, LUA 1,0 ha)
30	Mở rộng đường từ ngã 3 cây xăng Lê Lợi đi đền Hóa	DGT	2,70	2,70		2,70	LUC (1,2 ha); CLN (1,5 ha)	Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh Hải Dương (2,7 ha, LUA 1,2 ha)
31	Đường từ Bãi đỗ xe số 1 đi đền Bắc Đẩu	DGT	0,60	0,60		0,60	CLN (0,60 ha)	Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh
32	Phân hành lang đường giao thông thuộc dự án Chợ trung tâm xã An Lạc	DGT	0,09	0,09		0,09	LUC (0,09 ha)	Phường An Lạc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,09 ha.LUA 0,09 ha); Quyết định phê duyệt QHCT số 157/QĐ-UBND ngày 10/3/2017 của UBND thị xã Chí Linh
33	Đường vào khu di tích Côn Sơn – Kiếp Bạc đoạn từ quốc lộ 37 vào đền Kiếp Bạc, thuộc dự án tổng thể bảo tồn di tích lịch sử - Văn hóa Côn Sơn – Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương	DGT	38,64	38,64		38,64	LUC 5,50 ha; CLN 8,46 ha; RSX 3,50 ha; NTS 0,50 ha; ONT 0,38 ha; NTD 1,03 ha; DTL 0,50 ha; DGT 15,17 ha	Xã Lê Lợi, Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 2043/QĐ-UBND ngày 14/7/2021 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt điều chỉnh dự án thành phần đầu tư xây dựng công trình; QĐ số 3628/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt điều chỉnh dự án và tiến độ thực hiện HĐ gói thầu số 07 của dự án
34	Mở rộng Cầu Đông Mai + đường dẫn	DGT	1,00	1,00		1,00	LUC 0,40 ha; HNK 0,40 ha; NTS 0,20 ha	Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 1575/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 v/v Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình
35	Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 37 đoạn: Km 81 + 750 - Km 99 + 680, thành phố Chí Linh	DGT	42,00	34,23		34,23	LUA 4,62 ha; HNK 1,0 ha; CLN 2,50 ha; NTS 0,5 ha; ODT 0,11 ha; DGT 25,0 ha; DTL 0,50 ha	Phường Sao Đỏ; Phường Cộng Hòa; xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 34,23 ha (LUA 4,62 ha); QĐ số 2164/ QĐ-BGTVT ngày 30/9/2011 của Bộ GTVT về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp QL37 đoạn 77+850 -Km 93+893 (trình lý cũ Km 95+180), giai đoạn I, tỉnh Hải Dương
36	Xây dựng Đường tránh trung tâm thị xã Chí Linh (Đoạn QL18-QL37) (nay là thành phố Chí Linh)	DGT	28,20	8,00		8,00	LUK 6,00 ha; CLN 1,50 ha; RSX 0,30 ha; ODT 0,20 ha	Phường Chí Minh, phường Thái Học	Tờ 8,13,17,18	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Quyết định số 732/QĐ-UBND ngày 06/9/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng; Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
2.4	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 2, Điều 79)</i>			17,85		17,85				
37	Chống ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo, thị xã Chí Linh	DTL	5,10	15,10		15,10	LUC (11,48 ha); NTS (3,62 ha)	Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (15,10 ha); Quyết định số 3278/QĐ-BNN-TCTL, ngày 24/8/2020 của Bộ NN và PT nông thôn
38	Xây dựng Trạm bơm Vạn Thắng, thành phố Chí Linh	DTL	2,50	2,50		2,50	LUC 0,5 ha, BHK 0,25 ha, DTL 0,5 ha, CLN 0,5 ha, DGT 0,5 ha; ODT 0,25 ha	Phường Tân Dân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022
39	Xây dựng mới công trình trạm bơm Nhân Huệ tại K4+571, đê tả Thái Bình, thị xã Chí Linh	DTL	0,25	0,25		0,25	LUA 0,20 ha; CLN 0,05 ha	Xã Nhân Huệ	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 0,25 ha (LUA 0,20 ha); Quyết định số 3226/QĐ-BNN-PCTT, 25/8/2022 của Bộ NNPTNN về phê duyệt dự án
2.5	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 3, Điều 79)</i>			0,15		0,15				
40	Trạm xử lý nước sạch - hệ thống cấp nước xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	DCT	0,12	0,12		0,12	LUC (0,12 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 11 thửa 05	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 Về việc phê duyệt QHCT trạm xử lý nước sạch
41	Công trình thu - Hệ thống cấp nước sạch xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	DCT	0,03	0,03		0,03	LUC (0,03 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 58 thửa 193	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 Về việc phê duyệt QHCT trạm xử lý nước sạch
2.6	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 4, Điều 79)</i>			10,74		10,74				
42	Bãi rác thải tập trung	DRA	0,50	0,20		0,20	LUC 0,1 ha; RSX 0,1 ha	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 35 thửa 151, 158,...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,50 ha. LUA 0,10 ha);
43	Nhà máy và bãi xử lý rác tập trung thành phố Chí Linh	DRA	10,00	8,80		8,80	LUC	Phường Văn Đức	Tờ 10 thửa 68, 69, 70, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (15 ha); NQ 21/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND TP Chí Linh v/v phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
44	Bãi rác thải tập trung Phường Chí Minh	DRA	1,10	0,20		0,20	LUC 0,1 ha; NTS 0,1 ha	Phường Chí Minh	Tờ 20 thửa 234, 235, 236, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh
45	Bãi rác thải tập trung phường Bến Tắm	DRA	2,00	0,54		0,54	CLN	Phường Bến Tắm	Tờ 122 thửa 1, 4, 5, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
46	Bãi rác tập trung phường Hoàng Tân	DRA	1,00	0,20		0,20	CLN	Phường Hoàng Tân	Tờ 4 thửa 25, 26, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
47	Mở rộng bãi rác tập trung phường Phả Lại	DRA	1,35	0,20		0,20	RPH	Phường Phả Lại	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;
48	Bãi rác tập trung Phường Thái Học	DRA	0,50	0,10		0,10	LUC	Phường Thái Học	Tờ 7 thửa 342, 343, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;
49	Bãi rác tập trung xã Bắc An	DRA	1,50	0,20		0,20	LUC	Xã Bắc An	Tờ 89 thửa 221, 222, 223, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;
50	Bãi rác tập trung Phường Tân Dân	DRA	1,00	0,10		0,10	LUC	Phường Tân Dân	Tờ 12, 16 thửa 165, 166, 167, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;
51	Điểm chứa rác thải khu Vọng Cách	DRA	1,90	0,20		0,20	LUC	Phường An Lạc	Tờ 16, 23 thửa 78, 79, 80, 81, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022;
2.7	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 5, Điều 79)			2,78		2,78				
52	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2022	DNL	3,33	0,07		0,07	CLN 0,023 ha; LUC 0,03 ha; LUK 0,01 ha; DGT 0,005 ha; DTL 0,002 ha	Phường Chí Minh, Phường Văn Đức, Phường Hoàng Tiến, xã Hoàng Hoa Thám, xã Lê Lợi, Phường Hoàng Tân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 2231 / QĐ - PCHD về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối TP Chí Linh năm 2022 ngày 19/5/2021
53	Dự án "Cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang 1 mạch thành 2 mạch"	DNL	1,50	0,40		0,40	LUC 0,3 ha; DGT 0,05 ha, DTL 0,05 ha	Phường Phả Lại, xã Hưng Đạo, xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 29/4/2022 của HĐND tỉnh (1,2 ha; LUA 0,5 ha); Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh (0,35 ha; LUA 0,3 ha); Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Qh phát triển Điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Công văn số 710/UBND-VP ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thỏa thuận hướng tuyến, cải tạo đường dây 220kV Nhiệt điện Phả Lại - Bắc Giang
54	Mở rộng và cải tạo lưới điện trung hạ áp tỉnh Hải Dương (JICA)	DNL	3,33	0,11		0,11	CLN 0,02 ha; DGT 0,02 ha; DTL 0,01 ha; LUC 0,046 ha; LUK 0,01 ha; BHK 0,0003 ha; DRA 0,003 ha; NTD 0,0006 ha; SKK 0,002 ha	Phường Phả Lại, P Văn An, xã Hưng Đạo, xã Lê Lợi, xã Bắc An, P Bến Tắm	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ phê duyệt số 1497/QĐ-BCT ngày 28/5/2021 của Bộ Công Thương
55	Xây dựng mới các lộ xuất tuyến 22kV từ trạm 110kV Nam sách đi Chí Linh	DNL	3,33	0,04		0,04	LUC 0,03 ha, DGT 0,005 ha, DTL 0,005 ha	Phường Đồng Lạc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ phê duyệt TKBVTC số 310/QĐ-PCHD ngày 09/02/2023
56	Đường dây và TBA 110kV Cộng Hòa 2	DNL	0,80	0,70		0,70	SKK	Phường Cộng Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1479/QĐ-EVNNPC ngày 28/6/2022 về việc phê duyệt dự án đầu tư

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
57	Xây dựng các công trình điện năng trên địa bàn TP Chí Linh	DNL	3,33	0,10		0,10	LUC	Các xã, phường	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 2785/QĐ-PCHD ngày 06/7/2022 của Giám đốc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Dương Về việc tạm giao kế hoạch ĐTXD và CBĐT năm 2024
58	Dự án cải tạo đường dây 110 kV Phả Lại - Trảng Bạch - Uông Bí	DNL	1,14	1,14		1,14	LUA 0,50 ha, CLN 0,24 ha; RSX 0,20 ha; DGT 0,20 ha	Phường Hoàng Tiến; Hoàng Tân; Cộng Hòa; Thái Học; Sao Đỏ; Chí Minh; Văn An; Phả Lại	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 1,14 ha (LUA 0,50 ha); Văn bản số 2139/UBND-VP ngày 22/7/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc hướng tuyến đường dây 110kV Phả Lại - Trảng Bạch - Uông Bí tỉnh Hải Dương và tỉnh Quảng Ninh (đoạn tuyến đi trên địa bàn thành phố Chí Linh)
59	Cải tạo, nâng cấp đường dây nhánh Bơm An Bài lộ 373E8.5 sang cấp điện áp 22kV và xây dựng mạch liên lạc giữa lộ 478E8.5 và lộ 474E8.5	DNL	3,33	0,04		0,04	LUC 0,032 ha; BHK 0,006 ha; DGT 0,003 ha; DTL 0,002 ha	Phường Văn Đức, An Lạc	Công trình dạng tuyến	QĐ phê duyệt TKBVTC số 2559/QĐ-PCHD ngày 22/6/2022. Nghị Quyết 48/NQ-HĐND ngày 08/12/2022
60	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2024	DNL	3,33	0,08		0,08	LUC 0,02 ha; DVH 0,02 ha; DCH 0,03 ha; DGT 0,01 ha	Phường Văn An, Nhân Huệ, Cổ Thành, Hoàng Tân, Hoàng Tiến, Bến Tắm, Chí Minh, Cộng Hòa, Sao Đỏ, Phả Lại	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,26 ha. LUA 0,02 ha); Quyết định phê duyệt số 2850/QĐ-PCHD ngày 12/09/2023 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương
61	Dự án ĐZ 500 KV Thường Tín - Quảng Ninh	DNL	0,10	0,10		0,10	CLN	Phường Hoàng Tiến	Tờ 95, thửa 213	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Công văn số 2375/NPMB-ĐB của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Bắc ngày 25/5/2023, về việc giải quyết những tồn tại liên quan đến hồ bà Đổ Thị Nhung tại khoảng cột 167-168 thuộc dự án đường dây 500KV Quảng Ninh - Thường Tín. Công văn bản số 2726/NPMB-ĐB của Ban quản lý dự án các công trình điện Miền Bắc ngày 12/6/2023, về việc đề nghị thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ dự án ĐZ 500KV Quảng Ninh - Thường Tín khoảng cột 167-168 đi qua địa phận phường Hoàng Tiến;
2.8	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 8, Điều 79)			2,19		2,19				
62	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh chợ Văn An	DCH	0,83	0,83		0,83	DTT 0,34 ha; DCH 0,46 ha; ODT 0,02 ha; DTL 0,01 ha	Phường Văn An	Tờ 39 thửa 140, 183...	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (0,83 ha đất khác); QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh; Quyết định số 612/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Chợ Văn An, phường Văn An
63	Xây dựng chợ Mẫu Tám, Khê Khẩu	DCH	0,26	0,26		0,26	LUC	Phường Văn Đức	Tờ 39 thửa 72, 73, 74, ...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,26 ha. LUA 0,26 ha); QĐ số 778/QĐ-UBND ngày 11/7/2019 của UBND TP Chí Linh về việc phê duyệt OHCTXD chợ Mẫu Tám, Khê Khẩu, phường Văn Đức
64	Xây dựng chợ Vĩnh Đại	DCH	1,10	1,10		1,10	LUC (0,95 ha); DGT (0,12 ha); DTL (0,03 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 14 thửa 96, 97, 98, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định phê duyệt QHCT số 494/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh
2.9	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 9, Điều 79)			3,00		3,00				

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
65	Mở rộng đền Quốc Phụ	TIN	7,00	3,00		3,00	LUC 2,30 ha; DGT 0,50 ha; NTS 0,20 ha	Phường Văn An, Phường Chí Minh	Tờ 15 thửa 180, 181, 182, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1820/QĐ-UBND ngày 6/6/2024 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi thực hiện dự án; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12);
2.10	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 10, Điều 79)</i>			0,63		0,63				
66	Mở rộng chùa Quảng Sơn (P. Bến Tắm)	TON	0,13	0,13		0,13	ODT (0,13 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 56 thửa 59, thửa 71	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCĐ công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất
67	Mở rộng chùa Phổ Lợi	TON	0,50	0,50		0,50	CLN	Phường Tân Dân	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh
2.11	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 12, Điều 79)</i>			1,71		1,71				
68	Mở rộng Trụ sở UBND phường Cộng Hòa	TSC	0,93	0,93		0,93	DTT (0,93 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 155 thửa 33	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng dự án Mở rộng Trụ sở UBND phường Cộng Hòa
69	Dự án xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi và nhà văn hóa thôn Lương Quan	TSC	0,56	0,56		0,56	DVH 0,50 ha; DGT 0,03 ha; CLN 0,03 ha	Xã Lê Lợi	Tờ 42 - thửa 340,341	Nghị quyết số 71/2023/NQ-HĐND ngày 06/11/2023; Quyết định số 1628/QĐ-UBND của UBND thành phố Chí Linh ngày 08/5/2023 Về việc phê duyệt quy hoạch Quy hoạch chi tiết xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Lê Lợi, trụ sở làm việc công an xã Lê Lợi;
70	Trạm Kiểm lâm Côn Sơn - Hạt kiểm lâm TP Chí Linh	TSC	0,22	0,22		0,22	CLN	Xã Lê Lợi	Tờ 124 thửa 106	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh; Công văn số 3407/UBND-VP của UBND ngày 23/11/2022 về việc lập, thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án, công trình; Công văn số 3458/UBND-VP của UBND tỉnh ngày 28/11/2022 về việc giao lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số dự án, công trình đầu tư công trên địa bàn tỉnh; Thông báo số 162/TB-UB của UBND tỉnh ngày 31/12/2022 dự kiến danh mục dự án và kế hoạch vốn NSDP nguồn ngân sách tỉnh 5 năm 2021-2025
2.12	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 14, Điều 79)</i>			35,93		35,93				

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
71	Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Nhân Hưng	DVH	0,70	0,70		0,70	LUC (0,60 ha); DGT (0,07 ha); DTL (0,03 ha)	Phường Chí Minh	Tờ 77 thửa 744, 745, 746, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 1670/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng
72	Nhà văn hóa KDC Đà Bạc	DVH	0,20	0,20		0,20	LUC	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 30 - thửa 441, 442, ...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,19 ha)
73	Nhà văn hóa Đáp Khê	DVH	0,25	0,25		0,25	LUC (0,20 ha); DGT (0,05 ha)	Xã Nhân Huệ	Tờ 6 thửa 5, 6, 7, 95	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022
74	Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Kênh Mai	DVH	0,60	0,60		0,60	LUC (0,58 ha); CSD (0,02 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 116 thửa 111, 112, 113, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 928/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Kênh Mai
75	Xây dựng nhà văn hóa khu dân cư Phục Thiện	DVH	0,49	0,10		0,10	LUC 0,095 ha; DGT 0,005 ha	Phường Hoàng Tiến	tờ 10 - Thửa 164, 165, 166, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; NQ số 11/NQ-HĐND ngày 29/7/2024 của UBND phường Hoàng Tiến v/v Điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021 - 2025 (điều chỉnh lần 4)
76	Khu đất thu hồi của Công ty Lilama 69-1 (nhà văn hóa)	DVH	0,35	0,35		0,35	SKC	Phường Phả Lại	Tờ 16 thửa 55	Quyết định số 1938/2024/NQ-HĐND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt điều chỉnh QHSĐĐ đến năm 2030 TP Chí Linh
77	Mở rộng đền thờ Nguyễn Thị Duệ	DDD	2,00	2,00		2,00	LUC (0,09 ha); CLN (1,91 ha)	Phường Văn An	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)
78	Tôn tạo Sinh từ, đường gánh gạch, miếu thờ Cửu thiên Vũ Đế trên núi Trán Rồng	DDD	3,00	3,00		3,00	LUK 1,50 ha, CLN 1,50 ha	Xã Hưng Đạo	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (3,00 ha.LUK 1,50 ha); Quyết định số 920/QĐ-TTg ngày 18/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Côn Sơn - Kiếp Bạc gắn với phát triển du lịch, thị xã Chí Linh
79	Tu bổ, tôn tạo Bàn cờ tiên, trên núi Côn Sơn, Phường Cộng Hòa	DDD	3,45	2,73		2,73	RDD	Phường Cộng Hòa	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh; CV 1003/SVHTTDL-QLDSVH ngày 31/5/2023 của Sở VHTTDL v/v đề xuất nhiệm vụ và kinh phí Chương trình mục tiêu quốc gia về chấn hưng, phát triển văn hóa, xây dựng con người Việt Nam giai đoạn 2026-2030, tầm nhìn đến năm 2045
80	Tượng đài nhà giáo Chu Văn An	DDD	1,00	1,00		1,00	RPH	Phường Văn An		Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha. RPH 1,00 ha); Quyết định số 577/QĐ-UBND ngày 25/02/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống tượng đài, đài kỷ niệm tỉnh Hải Dương đến năm 2025, định hướng đến năm 2035
81	Tượng đài Pháp Loa	DDD	1,00	1,00		1,00	RSX	Xã Hoàng Hoa Thám		Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha); Quyết định số 577/QĐ-UBND ngày 25/02/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch hệ thống tượng đài, đài kỷ niệm tỉnh Hải Dương đến năm 2025, định hướng đến năm 2035

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
82	Dự án mở rộng chùa Ngũ Đài	DDD	10,00	10,00		10,00	RPH 1,50 ha; ODT 0,15 ha; RSX 2,15 ha; CLN 5,80 ha; DGT 0,25 ha; NTS 0,15 ha	Phường Hoàng Tiến		Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 10,00 ha (RPH 1,50 ha); Thông báo số 1122-TB/TU ngày 28/7/2023 của Tỉnh ủy Hải Dương về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương nghiên cứu, thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngũ Đài, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Công văn số 2952/UBND-VP ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh về việc chủ trương nghiên cứu thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngũ Đài, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Cam kết số 677/HĐTS-KTTC ngày 20/6/2023 của Hội đồng trị sự về việc đảm bảo đủ kinh phí thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo Chùa Ngũ Đài và Chùa Huyền Thiên
83	Dự án mở rộng chùa Huyền Thiên	DDD	4,00	10,00		10,00	RPH 2,00 ha; ODT 0,15 ha; RSX 4,58 ha; CLN 2,3 ha; DGT 0,10 ha; NTS 0,87 ha	Phường Văn An		Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 10,00 ha (RPH 1,50 ha); Thông báo số 1122-TB/TU ngày 28/7/2023 của Tỉnh ủy Hải Dương về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương nghiên cứu, thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngũ Đài, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Công văn số 2952/UBND-VP ngày 11/8/2023 của UBND tỉnh về việc chủ trương nghiên cứu thực hiện dự án tu bổ, tôn tạo chùa Ngũ Đài, chùa Huyền Thiên, thành phố Chí Linh; Cam kết số 677/HĐTS-KTTC ngày 20/6/2023 của Hội đồng trị sự về việc đảm bảo đủ kinh phí thực hiện dự án Tu bổ, tôn tạo Chùa Ngũ Đài và Chùa Huyền Thiên
84	Dự án Cải tạo, tu bổ núi Mâm Xôi và hồ phía Bắc đền Kiếp Bạc	DDD	14,00	4,00		4,00	LUK 2,0 ha; CLN 1,99 ha; ONT 0,01 ha	Xã Hưng Đạo	Tờ bản đồ số 87 (thửa 34,35,95, 96,123, 122,126, 121;...; tờ bản đồ số 50	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 53/TB-UBND ngày 06/03/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về Thông báo Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSDP 5 năm 2021-2025 nguồn ngân sách tỉnh;
2.13	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 15, Điều 79)</i>			0,40		0,40				
85	Xây dựng trạm y tế phường Bến Tắm	DYT	0,40	0,40		0,40	CLN	Phường Bến Tắm	Tờ 53 thửa 9, 10	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 26/2024/NQ-HĐND ngày 29/8/2024 của HĐND thành phố Chí Linh về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 (lần 12)
2.14	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 16, Điều 79)</i>			2,38		2,38				
86	Mở rộng khuôn viên trường Tiểu học (GPMB, san lấp mặt bằng) xây dựng tường bao, hệ thống thoát nước	DGD	0,95	0,95		0,95	CLN	Phường Hoàng Tiến	Tờ 18 - thửa 25, 26, ...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,95 ha); Phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030
87	Khu đất thu hồi của Công ty Lilama 69-1 (trường học)	DGD	0,43	0,43		0,43	SKC	Phường Phá Lại	Tờ 16 thửa 55	Quyết định số 1938/2024/NQ-HĐND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh v/v phê duyệt điều chỉnh QHSĐĐ đến năm 2030 TP Chí Linh

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
88	Xây dựng Trường Mầm Non Hoàng Tân	DGD	1,00	1,00		1,00	LUC 0,74 ha; BHK 0,19 ha; CLN 0,07 ha	Phường Hoàng Tân	tờ 22 - thửa 89, 132, ... và tờ 21 - thửa 113, 114,...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha. LUA 0,74 ha); Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 15/11/2023 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Xây dựng trường mầm non Hoàng Tân. Hạng mục san nền, công tường rào, nhà hiệu bộ và các hạng mục phụ trợ
2.15	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 18, Điều 79)</i>			4,50		4,50				
89	Trung tâm quốc gia giống thủy sản miền bắc	DKH	4,50	4,50		4,50	LUC 1,8 ha; NTS 2,50 ha; DGT 0,15 ha; DTL 0,05 ha	Phường Văn An; Phường Tân Dân		Quyết định số 347/QĐ-UBND ngày 01/02/2013 của UBND tỉnh Hải Dương phê duyệt Quy hoạch chi tiết Trung tâm quốc gia giống thủy sản miền bắc, tỷ lệ 1/500;
2.16	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 21, Điều 79)</i>			0,30		0,30				
90	Xây dựng khu Tái định cư Dự án Cải tạo, tu bổ núi Mâm Xôi và hồ phía Bắc đền Kiếp Bạc	ONT	0,30	0,30		0,30	DVH 0,01 ha; CLN 0,29 ha	Xã Hưng Đạo	Tờ bản đồ số 91 (thửa 102, 107)	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh; Thông báo số 53/TB-UBND ngày 06/03/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về Thông báo Danh mục dự án và dự kiến kế hoạch vốn NSDP 5 năm 2021-2025 nguồn ngân sách tỉnh;
2.17	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 22, Điều 79)</i>			33,50		33,50				
91	Cụm công nghiệp Tân Dân (Hạ tầng cụm công nghiệp)	SKN	25,44	3,20		3,20	LUC 2,00 ha; CLN 0,50 ha; NTS 0,50 ha; DGT 0,15 ha; DTL 0,05 ha	Phường Tân Dân	Tờ 3, thửa 126, 127, 128	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 3,20 ha (LUA 2,00 ha); Quyết định số 810/QĐ-UBND ngày 30/6/2016 về việc thành lập cụm Công nghiệp Tân Dân, thị xã Chí Linh
92	Cụm công nghiệp Hoàng Tân	SKN	61,00	23,70		23,70	DGT 0,50 ha; DTL 0,20 ha; LUC 22,00 ha; NTS 0,50 ha; CLN 0,50 ha	Phường Hoàng Tân		Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (23,70 ha); Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập CCN Hoàng Tân; Tờ trình số 8/TTr-UBND ngày 19/01/2023 của UBND TP Chí Linh về việc đề xuất chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN
93	Cụm công nghiệp Văn An 1	SKN	24,50	6,60		6,60	DGT 0,10 ha; LUC 6,3 ha; NTS 0,10 ha; CLN 0,10 ha	Phường Văn An		Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (6,60 ha.LUA 6,30 ha); Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thành lập CCN Văn An 1
2.18	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 25, Điều 79)</i>			106,27	4,43	101,84				

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
94	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh	SKS	7,60	7,60		7,60	RSX 6,88 ha; CLN 0,72 ha;	Phường Bến Tắm, Phường Hoàng Tân	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 3739/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt trữ lượng khoáng sản trong "Báo cáo kết quả thăm dò Khoáng sản làm vật liệu thông thường tại đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân, thành phố Chí Linh"; QĐ số 1493/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của UBND tỉnh Hải Dương v/v công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực đồi Ông Sao, phường Hoàng Tân và phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương
95	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường	SKS	9,47	9,47		9,47	RSX (9,47 ha)	Phường Bến Tắm	tờ 82, thửa 13, 14, ...	Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 của UBND tỉnh Hải Dương
96	Dự án khai thác Khoáng sản làm vật liệu thông thường	SKS	3,16	3,15		3,15	RSX (3,15 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 27 thửa 241	Quyết định số 3411/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 của UBND tỉnh Hải Dương
97	Dự án khai thác khoáng sản đất, đá sản xuất cát nhân tạo tại núi Trại Tường, phường Phả Lại	SKS	11,20	11,20		11,20	RSX (11,20 ha)	Phường Phả Lại	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định số 551/QĐ-UBND ngày 04/3/2020 về việc bổ sung diện tích 11,16 ha đất núi Trại Tường vào Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng tỉnh Hải Dương đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020
98	Dự án khai thác mỏ sét gồm, sét gạch ngói, cát khu vực hạ lưu hồ Cầu Dông, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh	SKS	24,13	24,00		24,00	LUC 5,00 ha; CLN 10,00 ha; DGT 6,00 ha, DTL 3,00 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 37, 38, .. Thửa 261, 262, ...	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3459/QĐ-UBND ngày 19/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt trữ lượng khoáng sản trong "Báo cáo kết quả thăm dò Khoáng sản sét gồm, sét gạch ngói, cát khu vực hạ lưu hồ Cầu Dông, phường Cộng Hòa, TP. Chí Linh"; VB số 4440/UBND-VP ngày 03/12/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc thực hiện các thủ tục đề nghị cấp giấy phép khai thác
99	Dự án khai thác sét chịu lửa của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Tân Thành Long	SKS	10,79	10,79	4,43	6,36	LUC	Phường Cộng Hòa	Tờ 25 (thửa 60, 61), 44 (thửa 243,244,245...), 43 (thửa 115, 116, 117,...)	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 10,79 ha (LUA 9,09 ha); Giấy phép khai thác khoáng sản số 155/GP-UBND ngày 07/5/2019 của UBND tỉnh
100	Dự án khai thác khoáng sản Khu Nam mỏ sét Trúc Thôn	SKS	23,40	7,76		7,76	LUC 5,00 ha, CLN 1,00 ha; SKS 1,00 ha; DGT 0,60 ha; DTL 0,16 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 61 (thửa 284, 285, 286,...)	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 7,76 ha (LUA 5,00 ha); Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 4531/QĐ-UBND ngày 06/12/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận dự án khai thác Khoáng sản Khu Nam mỏ sét Trúc Thôn, phường Cộng Hòa; QĐ số 1263/QĐ-HĐTLQG ngày 18/5/2023 của Hội đồng đánh giá trữ lượng quốc gia về công nhận trữ lượng sét sản xuất sành, sứ và cát xây dựng đi kèm trong báo cáo tính trữ lượng khoáng sản tại Khu Nam mỏ sét Trúc Thôn.
101	Khai thác khoáng sản mỏ đất, đá làm vật liệu xây dựng thông thường tại khu vực đồi Trại Mết, đồi Trại Quan, phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh	SKS	24,70	24,70		24,70	RSX	Phường Bến Tắm	Giáp tờ 82, 83, 192, 95	Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND tỉnh về việc công khai kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
102	Dự án đầu tư xây dựng mở rộng công trình khai thác đất sét chịu lửa mô sét Trúc Thôn	SKS	24,14	7,60		7,60	LUC 7,00 ha, CLN 0,60 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ bản đồ số 47,57	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Văn bản số 3057/UBND-VP ngày 17/8/2023 của UBND tỉnh về việc xin ý kiến việc xin gia hạn giấy phép khai thác khoáng sản sét chịu lửa tại mỏ Trúc Thôn, tỉnh Hải Dương; giấy phép hoạt động khoáng sản số 1654/GP-BTNMT ngày 07/7/2017 gia hạn giấy phép số 1740/GP-BTNM ngày 05/11/2007 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;
2.19	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 27, Điều 79)			291,73	12,43	279,30				
103	Khu dân cư mới khu trung tâm phường Bến Tắm	ODT	0,85	1,63	1,03	0,60	CLN	Phường Bến Tắm	Tờ 68 thửa 7, 9, 94	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; QĐ số 702/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND TX Chí Linh về phê duyệt ĐC QHCT xây dựng
104	Dự án Trung tâm hành chính và khu dân cư mới phường Bến Tắm	ODT	6,85	10,00	3,15	6,85	CLN (6,50 ha); DGT (0,35 ha)	Phường Bến Tắm, Xã Bắc An	Tờ 19, ... thửa 9, 10, 11, ...	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng
105	Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chí Linh	ODT	2,80	2,80		2,80	LUC	Phường Cộng Hòa	Tờ 53, ... - thửa 304, 305, ...	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chí Linh; QĐ số 1465/QĐ-UBND ngày 14/6/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh Dự án Khu đô thị mới phía Đông thành phố Chí Linh của Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Thành Đông (lần 3)
106	Khu tập thể Mô Đất	ODT	1,40	1,40		1,40	SKS (0,70 ha); DGT (0,70 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 148 thửa 103,104,105-125,126.....	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 218 ngày 05/6/1990 của Công ty mô đất Chũu lửa Trúc Thôn về bán nhà thanh lý cho công nhân; Chủ trương xử lý đất giao trái thẩm quyền trên địa bàn thành phố Chí Linh
107	Khu tập thể Mô Đất Chi Ngãi 1 Công ty Cổ phần Trúc Thôn	ODT	0,80	0,80		0,80	SKS (0,40 ha); ODT (0,40 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 142 thửa 180 - 373-390-410....	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 218 ngày 05/6/1990 của Công ty mô đất Chũu lửa Trúc Thôn về bán nhà thanh lý cho công nhân; Chủ trương xử lý đất giao trái thẩm quyền trên địa bàn thành phố Chí Linh
108	Khu dân cư Đồng Cơ Điện	ODT	3,13	3,85		3,85	LUC (2,67 ha); DGT (0,48 ha); DYT (0,48 ha); DNL (0,02 ha); CSD (0,05 ha); ODT (0,15 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 47 thửa 6, 7, 8, 9, ...	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 677/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của UBND thành phố Chí Linh v/v chấp thuận chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 3341/QĐ-UBND ngày 17/10/2023 của UBND thành phố Chí Linh v/v phê duyệt QHCT tỷ lệ 1/500

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
109	Đầu giá quyền sử dụng đất tại Trụ sở cũ Công an thành phố Chí Linh, phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh	ODT	0,37	0,37		0,37	CAN	Phường Sao Đỏ	tờ 35 - Thửa 56	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,37 ha); Văn bản số 1737/TTg-KTN ngày 26/9/2011 của Thủ tướng Chính phủ V/v Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc SHNN do Công an tỉnh Hải Dương quản lý, sử dụng; Văn bản số 410/UBND- VP ngày 22/3/2011 của UBND tỉnh Hải Dương V/v xử lý, sắp xếp nhà, đất thuộc SHNN của Công an tỉnh theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ
110	Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo	ODT	9,00	9,00	7,72	1,28	RSX (0,50 ha); CLN (0,50 ha); DGT (0,20 ha); DTL (0,08 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 77 thửa 5, 18, 19...	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (thu hồi 0,9 ha; CMD LUA 0,9 ha); Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất; giao đất (đợt 1) cho công ty Cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc; QĐ số 3846/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt QHCT xây dựng dự án
111	Điểm dân cư Lạc Sơn, phường Thái Học	ODT	0,90	0,90	0,53	0,37	LUC (0,9 ha)	Phường Thái Học	Tờ 11 thửa 118, 119, 120...	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; Quyết định phê duyệt QHCT số 483/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; QĐ 772/QĐ-UBND ngày 6/9/2018 của UBND TX Chí Linh v/v Phê duyệt Chủ trương đầu tư xây dựng; QĐ số 2145/QĐ-UBND ngày 25/6/2019 của UBND tỉnh Hải Dương v/v CMD sử dụng đất (lần 1) để đầu giá QSDD tại phường Thái Học, TP Chí Linh
112	Khu dân cư Lạc Sơn (cạnh cầu Ninh Chấp)	ODT	3,47	3,47		3,47	LUC (3,37 ha); DGT (0,10 ha)	Phường Thái Học	Tờ 8 thửa 192, 193, 194...	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 3,17 ha (LUA 3,12 ha); Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 (0,25 ha LUA; Đất khác 0,05 ha để làm đường gom); QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh
113	Điểm dân cư số 2 Chiêm Bàu, Khê Khẩu	ODT	0,18	0,18		0,18	LUC (0,18 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 41 thửa 168,222,241...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 800/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 2 Chiêm Bàu
114	Điểm dân cư số 3, Khê Khẩu	ODT	0,15	0,15		0,15	LUC (0,15 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 100 thửa 27,28....	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; QĐ số 695/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 3 Khê Khẩu
115	Xử lý đất xen kẹt (trạm bơm khu Con Nhạn)	ODT	0,05	0,05		0,05	DTL 0,05 ha	Phường Văn Đức	Tờ 15 thửa 96, 97, ...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,05 ha); Thông báo số 664-TB/ThU ngày 28/9/2017 của Thị ủy Chí Linh; QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 20/8/2008 của UBND huyện Chí Linh; tạo nguồn vốn để XD nông thôn mới
116	Khu đô thị sinh thái Chí Linh	ODT	57,42	55,38		55,38	LUC (40,00 ha); CLN (8,00 ha); NTS (0,21 ha); SKC 1,24 ha; DGT (4,34 ha); DTL (1,52 ha); DNL (0,01 ha); NTD (0,06 ha)	Phường Chí Minh 55,30 ha; Phường Văn An 0,08 ha	Tờ 1, 2, ... - thửa 881, 882, 883, ...	Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 12/7/2022 của HĐND tỉnh; Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 04/5/2015 của UBND tỉnh về việc giao chủ đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị sinh thái Chí Linh

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
117	Khu đất thu hồi của Công ty cổ phần Vicem Vật tư vận tải xi măng	ODT	0,98	0,98		0,98	SKC	Phường Phả Lại	tờ 20 thửa 27	Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 29/10/2021; Văn bản số 2975/UBND-VP ngày 14/8/2021 về danh mục các khu đất và kế hoạch đầu giá tạo nguồn thu cho NSNN năm 2021; Quyết định số 580/QĐ-UBND ngày 28/02/2014 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất Công ty cổ phần Vicem Vật tư vận tải xi măng
118	Khu dân cư Chi Ngãi	ODT	7,50	7,55		7,55	LUC 6,40 ha; DGT 1,10 ha; DTL 0,05 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 43, 52, 53, ... - thửa 28, 29, 30, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (7,00 ha trong đó LUC 6,00 ha); Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh 0,55 ha (LUA 0,40 ha); ; QĐ 5740/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500
119	Khu dân cư ven đường tránh trung tâm thành phố	ODT	52,48	52,48		52,48	LUC 10,00 ha; NTS 8,15 ha; SKS 6,11 ha; NTD 1 ha; CLN 13,00 ha; DGT 10,00 ha; DTL 2,00 ha	Phường Chí Minh, Phường Thái Học	Tờ 8,... thửa 805, 806, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1089/QĐ-UBND ngày 20/3/2022 của UBND TP Chí Linh v/v phê duyệt QHCTXD 1/500; QĐ 1918/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Chấp thuận chủ trương đầu tư
120	Khu dân cư mới Khang Thọ	ODT	5,35	5,35		5,35	LUC 4,35 ha; DGT 0,15 ha; ONT; DTL; DTT; MNC	Phường Chí Minh	Tờ 8 thửa 821, 822, 823, ...	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh (0,85 ha đất khác); Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (4,50 ha trong đó LUC 4,35 ha); QĐ 490/QĐ-UBND ngày 9/2/2023 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500
121	Khu đô thị Hoàng Tiến	ODT	37,55	37,55		37,55	LUC 20,0 ha; DGT 4,50 ha; DTL 1,55 ha; LUK 4,5 ha; CLN 7,0 ha	Phường Hoàng Tiến	Tờ 21, 32, 33, 39, ... - thửa 6, 7, 8, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; QĐ 1730/QĐ-UBND ngày 16/5/2023 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt QHCTXD 1/500
122	Khu đô thị Thái Học	ODT	20,40	20,00		20,00	SKS 5,73 ha; DTS 0,20 ha; LUC 9,51 ha; CLN 0,31 ha; ODT 0,29 ha; DGT 2,00 ha; DTL 1 ha; NTD 0,96 ha	Phường Thái Học; Phường Chí Minh	Tờ 17, 18, ... - thửa 246, ...	Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh (TH 4,0 ha; LUA 1,8 ha); Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/4/2024 của HĐND tỉnh (TH 16,0 ha; LUA 7,71 ha); QĐ 3570/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của UBND TP Chí Linh v/v phê duyệt QHCTXD 1/500; QĐ 1919/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND tỉnh Hải Dương v/v Chấp thuận chủ trương đầu tư
123	Khu đô thị mới ven Hồ Phương Hoàng	ODT	37,58	37,58		37,58	LUC 9,80 ha; CLN 22,23 ha; NTS 0,05 ha; DGT 4,50 ha; DTL 0,5 ha; ODT 0,5 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 66, 67, 68, 69, ... - thửa 28 - 32, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; TTr 101/TTr-UBND ngày 24/6/2022 của UBND TP Chí Linh v/v PD phương án QHCTXD 1/500
124	Khu đô thị thị trấn Sao Đỏ- Chí Linh (nay là phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh)	ODT	0,80	0,80		0,80	CLN	Phường Sao Đỏ	tờ 65 thửa 137, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh (Thu hồi 0,8 ha); QĐ số 2484/QĐ-UBND ngày 29/10/2013 v/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
125	Khu dân cư giáp sông Thủy nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh)	ODT	36,00	36,00		36,00	CLN 0,08 ha;DGT 4,10 ha;DNL 0,06 ha;DTL 2,29 ha;LUC 26,02 ha;MNC 0,21 ha;NTD 0,01 ha;NTS 0,30 ha;SKC 0,04 ha;SON 0,04 ha;TMD 0,02 ha;TSC 0,01 ha; ODT 0,72 ha	Phường Văn An	Tờ 4,5 thửa 383, 384, 385,....	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 2,10 ha (đất khác); Quyết định số 2383/QĐ-UBND, ngày 27/7/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; Quyết định số 336/QĐ-UBND, ngày 06/2/2024 của UBND tỉnh Hải Dương về việc Chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Khu dân cư giáp sông Thủy Nông và Quốc lộ 18 (Khu đô thị Văn An, thành phố Chí Linh);
126	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa Kinh Trung	ODT	0,55	0,55		0,55	DVH	Phường Văn An	Tờ 68, thửa 52	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
127	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Trường mầm non Tân Tiến cũ, phường Cộng Hòa	ODT	0,10	0,10		0,10	DGD	Phường Cộng Hòa	Tờ 146, thửa 03	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
128	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Quỹ tín dụng phường Cộng Hòa	ODT	0,05	0,05		0,05	TSC	Phường Cộng Hòa	Tờ 147, thửa 133	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
129	Đầu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ cũ xóm mới KDC Cầu Đông, phường Cộng Hòa	ODT	0,32	0,32		0,32	DGD	Phường Cộng Hòa	Tờ 130, thửa 55	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
130	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ cũ xóm Cầu Đông, KDC Cầu Đông, phường Cộng Hòa	ODT	0,02	0,02		0,02	DGD	Phường Cộng Hòa	Tờ 124, thửa 37	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
131	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà kho HTX cũ, thôn Chúc Thôn	ODT	0,03	0,03		0,03	DTS	Phường Cộng Hòa	Tờ 130, thửa 55	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
132	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu nhà văn hóa KDC Nhân Hậu	ODT	0,69	0,87		0,87	DVH	Phường Chí Minh	Tờ 59 thửa 02; Tờ 17 thửa 361	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
133	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu nhà văn hóa KDC Trần Hưng Đạo	ODT	0,03	0,03		0,03	DVH	Phường Sao Đỏ	Tờ 89, thửa 21	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ
134	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Trường mầm non Sao Đỏ	ODT	0,05	0,05		0,05	DGD	Phường Sao Đỏ	Tờ 85, thửa 57	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
135	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Trại y tế phường Sao Đỏ	ODT	0,03	0,03	0,03	DYT	Phường Sao Đỏ	Tờ 89, thửa 90	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ	
136	Xử lý nhà đất, đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa khu dân cư An Hưng	ODT	0,95	0,85	0,85	DTT 0,62 ha; DVH 0,23 ha	Phường Chí Minh		Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh 0,85 ha; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ; Công văn số 2891/UBND-VP ngày 07/8/2023 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện đấu giá;	
137	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa thôn Đá Bạc 1	ONT	0,42	0,42	0,42	DVH	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 31, thửa 92	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ;	
138	Đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà trẻ cũ (Trường mầm non Hoa Thám - thôn Đá Bạc 1)	ONT	0,06	0,06	0,06	DGD	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 88, thửa 40	Nghị quyết số 56/2023/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của HĐND tỉnh; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ;	
139	Xử lý nhà đất, đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Nhà văn hóa cũ thôn Trường An	ONT	0,08	0,08	0,08	DVH	Xã Bắc An		Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh 0,08 ha; Quyết định số 3604/UBND-VP ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính Phủ; Công văn số 2891/UBND-VP ngày 07/8/2023 của UBND tỉnh về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện đấu giá;	
2.20	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 28, Điều 79)			3,78		3,78				
140	Xây dựng nghĩa trang tái định cư khu dân cư thôn Tiên Định, phường Cộng Hòa	NTD	1,58	1,58	1,58	HNK 1,41 ha; DGT 0,15 ha; DNL 0,02 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 91 thửa 362, 363, 364...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 05/2/2010 của huyện Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng nghĩa trang tái định cư khu dân cư thôn Tiên Định, xã Cộng Hòa	
141	Nghĩa trang mộ tròn phường Sao Đỏ	NTD	1,50	0,40	0,40	RSX	Phường Sao Đỏ	Bản đồ lâm nghiệp	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo số 379-TB/ThU ngày 22/8/2016 của TT thị ủy	

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
142	Mở rộng nghĩa địa khu dân cư Triều	NTD	1,50	1,50		1,50	LUC(1,3 ha); DGT(0,1 ha); DTL(0,1 ha)	Phường Tân Dân	Tờ 1 - thửa 269, 270, 271, ...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,50 ha. LUA 1,30 ha); QĐ số 728/QĐ-UBND ngày 11/11/2022 của UBND phường Tân Dân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình dự án Xây dựng nghĩa trang khu dân cư Triều, phường Tân Dân, thành phố Chí Linh
143	Mở rộng nghĩa trang KDC Trụ Thượng	NTD	0,50	0,30		0,30	LUC	Phường Đồng Lạc	Tờ số 15- Thửa 74, 75, 76, ...	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (0,30 ha. LUA 0,30 ha); QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc thực hiện thu hồi đất (0,10 ha); QĐ số 1940/QĐ-UBND ngày 02/6/2023 của UBND thành phố Chí Linh về việc thực hiện thu hồi đất (0,09 ha)
2.21	Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 32, Điều 79)			2,25		2,25				
144	Xử lý cấp bách cống Vạn Thắng tại K17+478 đê tả sông Kinh Thầy, thành phố Chí Linh	DPC	0,25	0,25		0,25	LUC(0,25 ha)	Phường Tân Dân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Văn bản số 5732/BNN-PCTT ngày 08/8/2019 V/v đề nghị kiểm tra, rà soát các vị trí đê điều xung yếu và sắp xếp thứ tự ưu tiên các dự án cần gia cố cấp bách
145	Dự án nạo vét hệ thống kênh tiêu thoát lũ hạ lưu các hộ Lộc Đa, hồ Bến Tầm ngoài đê sông Đông Mai, thành phố Chí Linh	DPC	1,00	1,00		1,00	LUC	Thành phố Chí Linh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha. LUA 1,00ha); Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND thành phố về việc phê chuẩn chủ trương đầu tư dự án;
146	Dự án nạo vét kênh tiêu kết hợp dẫn nước từ đập tràn hồ Nghè Lầm đến Sông Đông Mai	DPC	1,00	1,00		1,00	LUC	Thành phố Chí Linh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 96/2023/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 (1,00 ha. LUA 1,00ha); Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2023 của HĐND thành phố về việc phê chuẩn chủ trương đầu tư dự án;
III	Các dự án đầu tư và trường hợp cá nhân chuyển mục đích sử dụng đất phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại khoản 1 Điều 121 Luật Đất đai, không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 116 Luật Đất đai;			23,72		23,72				
147	Dự án kho bãi chứa vật liệu xây dựng của chủ hộ kinh doanh Phạm Thị Tiến, phường Phả Lại	TMD	0,40	0,40		0,40	RSX (0,40 ha)	Phường Phả Lại	Bản đồ lâm nghiệp	Thông báo số 1419-TB/TU ngày 07/10/2019 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy thống nhất chủ trương đầu tư Dự án kho bãi chứa vật liệu xây dựng của chủ hộ kinh doanh Phạm Thị Tiến - phường Phả Lại
148	Dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai, phường An Lạc của ông Mạc Văn Phú	TMD	0,30	0,30		0,30	HNK	Phường An Lạc	Tờ 39 - thửa 28, 29, 30, ...	Quyết định số 218/QĐ-UBND ngày 05/03/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTĐT dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai.
149	Nhà máy sản xuất đồ chơi của công ty Pamson	SKC	4,30	4,30		4,30	LUC (4,25 ha); DGT (0,05 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 10 thửa 111, 112, 113, ...	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 4,30 ha (LUA 4,25 ha); Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1300-TB/TU ngày 03/7/2019 Thông báo kết luận của Ban thường vụ Thành ủy v/v chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy đồ chơi tại phường Hoàng Tiến, TP Chí Minh

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
150	Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mặt đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng	SKC	0,85	0,85		0,85	NTS (0,85 ha)	Phường Phá Lại		Văn bản số 2931/UBND-VP ngày 13/8/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mặt đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng
151	Cơ sở kinh doanh thương mại tổng hợp của Hợp tác xã dịch vụ & sản xuất thương mại Thành Bình Dương	SKC	0,50	0,50		0,50	LUC 0,48 ha; DGT 0,01 ha; DTL 0,01 ha	Phường Phá Lại	Tờ 26 thửa 120, 124, 132, 180, ...	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 20/3/2023 của HĐND tỉnh 0,50 ha (LUA 0,48 ha); Báo cáo thẩm định số 2443/BC-SKHĐT ngày 19/12/2022 của Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Hải Dương về đề xuất điều chỉnh Dự án Cơ sở kinh doanh thương mại tổng hợp của Hợp tác xã dịch vụ & sản xuất thương mại Thành Bình Dương; Giấy chứng nhận đầu tư số 04121000523 ngày 07/4/2011 của UBND tỉnh Hải Dương (lần đầu)
152	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ thiết bị vật tư may mặc Mạnh Nga	SKC	0,50	0,50		0,50	LUC 0,49 ha; DGT 0,01 ha	Phường Tân Dân	Tờ 89 thửa 351, 352, ...	Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021 của HĐND tỉnh; QĐ số 664/QĐ-UBND ngày 5/6/2019 của UBND TP Chí Linh v/v Phê duyệt CTĐT;
153	Nhà máy sản xuất thuốc đông dược - thực phẩm bảo vệ sức khỏe Tradiphar (Trong đó 0,58 ha là Hành lang An toàn giao thông)	SKC	2,55	2,55		2,55	CLN	Phường Hoàng Tiến	Tờ 49, thửa 19,20,21...; Tờ 0, thửa 233, 234...	Thông báo số 1117-TB/TU ngày 28/8/2023 kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư dự án; Công văn số 841/UBND-TCKH của UBND thành phố Chí Linh ngày 30/8/2023 về việc tham gia ý kiến tiếp nhận dự án tại phường Hoàng Tiến
154	Khu nuôi trồng thủy sản Bích Thủy, phường Văn Đức	NTS	2,10	2,10		2,10	LUC (1,80 ha); DGT (0,25 ha); DTL (0,05 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 91 thửa 28, 29, 30, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022, QĐ số 5233/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của Chủ tịch UBND thành phố Chí Linh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án ĐTXD khu nuôi trồng thủy sản Bích Thủy, phường Văn Đức; QĐ số 327/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT khu nuôi trồng thủy sản Bích Thủy, phường Văn Đức.
155	Dự án cơ sở trồng rau sạch và nuôi trồng thủy sản (Công ty cổ phần XD và TM Quỳnh Giang)	NKH	8,92	8,92		8,92	LUA 7,5 ha; DGT 1,22 ha; DTL 0,2 ha	Xã Hưng Đạo	Tờ 22 thửa 38, 39, 40 ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND tỉnh Hải Dương
156	Trang trại tổng hợp thủy sản chất lượng cao (ông Trần Đình)	NKH	3,30	3,30		3,30	LUC (3,00 ha); DGT (0,25 ha); DTL (0,05 ha)	Phường Tân Dân	Tờ 06 thửa 424, 477, 519...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo kết luận của ban thường vụ Thành ủy số 1177-TB/Tu ngày 05/4/2019
IV	Các trường hợp chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất thương mại, dịch vụ với diện tích từ 0,5 ha trở lên			30,98		30,98				
157	Khu nuôi trồng thủy sản và du lịch, dịch vụ tổng hợp Sông Quê	TMD	12,94	12,94		12,94	LUC (8,42 ha); NTS (0,12 ha); CLN (2,39 ha); CSD (0,39 ha); DTL (0,64 ha); DGT (0,98 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 19, 18, ... thửa 331, 332, ...	Nghị quyết số 48/2022/NQ-HĐND ngày 8/12/2022; Thông báo số 1758-TB/TU ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về kết luận của ban thường vụ tỉnh ủy về đề xuất chấp thuận chủ trương và thực hiện dự án Khu du lịch Sông Quê tại xã Lê Lợi, thành phố Chí Linh của Công ty cổ phần du lịch và dịch vụ Sông Quê

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
158	Dự án cửa hàng xăng dầu, trạm dừng nghỉ và các dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến	TMD	4,20	4,20		4,20	LUC (2,65 ha); DTL (0,78 ha); DGT (0,13 ha); NTS 0,08 ha; LUK 0,56 ha	Phường Hoàng Tiến	Tờ 19 thửa 258, 259, 260, ...	Nghị quyết số 38/2023/NQ-HĐND ngày 13/7/2023 của HĐND tỉnh 4,20 ha (LUA 2,65 ha); Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; QĐ số 3420/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp của công ty xây dựng 336 (điều chỉnh lần thứ nhất từ dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp của công ty xây dựng 336)
159	PGD Tân Dân - Agribank chi nhánh Hải Dương II	TMD	0,60	0,60		0,60	LUC	Phường Tân Dân	Tờ 6 thửa 463, 464, 465, ...	Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND tỉnh; GCN đăng ký địa điểm kinh doanh số 00729
160	Khu vực tập kết nông sản tại xã Nhân Huệ, thành phố Chí Linh	TMD	0,51	0,51		0,51	HNK	Xã Nhân Huệ	Tờ 13 thửa 47	Thông báo số 1369-TB/TU ngày 16/9/2019 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư khu vực tập kết nông sản, bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại xã Nhân Huệ
161	Dự án Bến bãi tập kết và tiêu thụ than khai thác tại khu Kênh Mai, phường Văn Đức, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	TMD	3,00	5,00		5,00	HNK	Phường Văn Đức	Tờ 76 thửa 251, ...	Văn bản số 2166/UBND-VP ngày 23/6/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương thực hiện Dự án Bến bãi tập kết và tiêu thụ than khai thác tại khu Kênh Mai, phường Văn Đức, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương
162	Dự án Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng ven sông Đông Mai	TMD	0,78	0,78		0,78	HNK	Phường Văn Đức	Tờ 76 thửa 257, ...	Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 05/3/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTĐT dự án bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng ven sông Đông Mai.
163	Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Đức Tiến tại bãi sông Kinh Thầy thuộc phường Đồng Lạc, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	TMD	0,93	0,93		0,93	HNK	Phường Đồng Lạc	Tờ 44 thửa 1	Thông báo số 80-TB/TU ngày 28/8/2020 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư dự án Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Đức Tiến tại bãi sông Kinh Thầy thuộc phường Đồng Lạc, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương
164	Dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai, phường An Lạc của ông Vũ Đức Sỹ	TMD	0,90	0,90		0,90	HNK	Phường An Lạc	Tờ 40 thửa 28, 29	Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 05/03/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTĐT dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai.
165	Dự án xây dựng bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại bãi ngoài đê tả sông Kinh Thầy	TMD	1,00	1,00		1,00	CLN	Phường Tân Dân	Tờ 13 thửa 208, 213, ...	Quyết định số 1098/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc QĐ CTĐT dự án xây dựng bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại bãi ngoài đê tả sông Kinh Thầy
166	Khu du lịch sinh thái Đại Dương (Công ty CPTM Đại Dương)	TMD	8,86	2,50		2,50	RSX	Phường Văn An	Tờ 36	Giấy chứng nhận đầu tư số 04121000597 ngày 28/10/2011 của UBND tỉnh Hải Dương; Quyết định phê duyệt chi tiết số 3098/QĐ-UBND ngày 16/12/2011 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu du lịch sinh thái Đại Dương

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
167	Bổ sung diện tích Trụ sở Công ty Cổ phần Giao thông-Môi trường và đô thị Chí Linh	TMD	1,50	1,62		1,62	LUC 1,40 ha; DGT 0,20 ha; DTL 0,20 ha	Phường Thái Học		Nghị quyết số 48/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh 1,62 ha (LUA 1,4 ha); Thông báo số 1538-TB/TU ngày 07/02/2020 của Thành ủy Chí Linh kết luận của ban thường vụ thành ủy về việc chấp thuận đầu tư xây dựng trụ sở công ty; Báo cáo số 355a/BC-UBND ngày 06/12/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc chấp thuận dự án đầu tư xây dựng trụ sở công ty;
B	CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐĂNG KÝ MỚI TRONG KHSDD NĂM 2025			22,83		22,83				
I	Các công trình, dự án theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai			14,26		14,26				
1	Dự án đầu tư xây dựng đường sắt Yên Viên – Phả Lại – Hạ Long – Cái Lân	DGT	58,00	14,26		14,26	LUC 5,60 ha; HNK 0,20 ha; CLN 2,40 ha; RSX 0,40 ha; NTS 0,30 ha; DTL 1,86 ha; CSD 1,50 ha; DGT 2,00 ha	Thành phố Chí Linh		Quyết định số 888/QĐ-TTg ngày 24/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ v/v giao kế hoạch đầu tư vốn ngân sách TƯ của chương trình phục hồi và phát triển KTXH; giao, điều chỉnh kế hoạch ĐTC trung hạn vốn ngân sách TƯ giai đoạn 2021-2025
II	Các công trình, dự án theo quy định tại Điều 78 và Điều 79 Luật Đất đai thực hiện trong năm kế hoạch mà chưa có các văn bản theo quy định tại khoản 4 Điều 67 Luật Đất đai;			5,21		5,21				
2.1	<i>Xây dựng công trình an ninh (thuộc trường hợp tại Điều 78)</i>			1,75		1,75				
2	Đội PCCC&CNCH khu vực Chí Linh thuộc phòng CSPCCC&CNCH	CAN	1,75	1,75		1,75	LUC	Phường Cộng Hòa		QĐ 1938/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 TP Chí Linh
2.2	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 4, Điều 79)</i>			0,25		0,25				
3	Bãi rác tập trung phường Đồng Lạc	DRA	0,30	0,25		0,25	LUA 0,2 ha; DTL 0,03 ha; DGT 0,02 ha	Phường Đồng Lạc		Nghị quyết 41/NQ-HĐND ngày 28/12/2023 của UBND phường Đồng Lạc về việc phê duyệt Danh mục dự án đầu tư công khởi công mới năm 2024 và Chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của phường Đồng Lạc; QĐ số 552/QĐ-UBND ngày 31/7/2012 của UBND thị xã Chí Linh v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết
2.3	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 5, Điều 79)</i>			2,69		2,69				
4	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Đông và cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh năm 2025	DNL	3,33	0,06		0,06	DGT 0,04 ha; DKV 0,02 ha	Phường Sao Đỏ, Phường Thái Học, Phường Phả Lại		QĐ số 2903/QĐ-PCHD ngày 11/8/2024 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD v/v tạm giao DM kế hoạch ĐTXD 2025; Quyết định phê duyệt số 2478/QĐ-PCHD ngày 15/07/2024 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương
5	Xây dựng đường dây trung thế, các TBA phân phối phía Tây và cải tạo lưới điện hạ thế thành phố Chí Linh năm 2025	DNL	3,33	0,03		0,03	LUA 0,01 ha; DGT 0,02 ha	Phường Cộng Hòa, P. Bến Tắm, P. Hoàng Tân, xã Lê Lợi		QĐ số 2903/QĐ-PCHD ngày 11/8/2024 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD v/v tạm giao DM kế hoạch ĐTXD 2025; Quyết định phê duyệt số 2479/QĐ-PCHD ngày 15/07/2024 của Giám đốc Công ty Điện lực Hải Dương

STT	Tên công trình	Mã loại đất	Tổng diện tích dự án (ha)	Diện tích (ha)			Sử dụng loại đất	Địa điểm xây dựng (Cấp xã)	Số thửa/ số tờ Bản đồ địa chính	Văn bản pháp lý liên quan
				Kế hoạch (ha)	Hiện trạng (ha)	Tăng thêm (ha)				
6	Cải tạo đường dây 110kV Nhiệt điện Phả Lại - Đồng Niên (lộ 175, 176A80), tỉnh Hải Dương	DNL	2,61	1,40		1,40	LUC 1,21 ha; DGT 0,10 ha; DTL 0,09 ha	Phường Phả Lại, P. Văn An, P. Chí Minh, P. Tân Dân		QĐ số 1780/QĐ-EVNNPC ngày 13/8/2023 của Tổng Cty Điện lực miền Bắc về việc giao danh mục và tạm giao KHV ĐTXD năm 2023 cho BQLDA phát triển Điện lực để thực hiện các dự án lưới điện 110kV trong KH ĐTXD giai đoạn năm 2023-2025 của Tổng CT điện lực miền Bắc
7	Cải tạo đường dây 110kV từ TBA 220kV Bắc Giang - Phả Lại	DNL	1,75	1,20		1,20	LUC	Phường Phả lại, Hưng Đạo, Lê Lợi		NQ số 196/NQ-HĐTV ngày 2/8/2023 của Tổng CT Điện lực Miền bắc về chủ trương đầu tư các dự án lưới điện 110kV bổ sung vào KHĐTXD giai đoạn năm 2023 - 2025; QĐ số 949/QĐ-EVNNPC ngày 20/5/2024 của Tổng Cty Điện lực miền Bắc v/v Về việc giao dự án và tạm giao kế hoạch vốn ĐTXD năm 2024 cho Ban Quản lý dự án Lưới điện để thực hiện dự án lưới điện 110kV giai đoạn 2024 - 2026 (đợt 2)
2.4	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 14, Điều 79)</i>			0,37		0,37				
8	Nhà văn hoá KDC Đại Bát	DVH	0,70	0,37		0,37	LUC	Phường Hoàng Tân		Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 30/07/2024 của Hội đồng nhân dân phường Hoàng Tân về việc Phê duyệt danh mục đầu tư công năm 2025 vốn ngân sách địa phương
2.5	<i>Các công trình, dự án thuộc trường hợp tại Khoản 15, Điều 79)</i>			0,15		0,15				
9	Xây dựng trạm y tế phường Chí Minh	DYT	0,15	0,15		0,15	CLN 0,07 ha; DGT 0,08 ha	Phường Chí Minh		QĐ số 3973/QĐ-UBND ngày 1/12/2023 của UBND thành phố Chí Linh v/v phê duyệt quy hoạch chi tiết; Nghị quyết số 47/2024/NQ-HĐND ngày 12/7/2024 của HĐND tỉnh Hải Dương về điều chỉnh, phân bổ kế hoạch đầu tư công vốn NSDP 5 năm 2021 - 2025 và năm 2024 (lần 5) nguồn ngân sách tỉnh
III	Các dự án đầu tư và trường hợp cá nhân chuyển mục đích sử dụng đất phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép theo quy định tại khoản 1 Điều 121 Luật Đất đai, không thuộc trường hợp quy định tại khoản 5 Điều 116 Luật Đất đai;			3,36		3,36				
10	Trang trại chăn nuôi, giết mổ và sơ chế Viways	SKC	2,56	2,56		2,56	NTS 1,36 ha; LUC 0,28 ha; CLN 0,89 ha; DGT 0,02 ha; DTL 0,01 ha	Phường Chí Minh		QĐ số 1289/QĐ-UBND ngày 26/4/2018 của UBND tỉnh Hải Dương v/v quyết định chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi, giết mổ và sơ chế Viways của Cty CP chế biến thực phẩm Viways
11	Dự án Cơ sở sản xuất và kinh doanh của Công ty TNHH Thái Bình Dương	TMD		0,80		0,80	SKC	Phường Cộng Hòa		TB số 3122/TB-SKHĐT ngày 11/9/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương v/v Ý kiến Liên ngành đối với đề xuất điều chỉnh Dự án Cơ sở sản xuất và kinh doanh của Công ty TNHH Thái Bình Dương
178	TỔNG (A+B): 178 công trình			836,84	16,86	819,98				

