

Số: /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch  
sử dụng đất năm 2021 thành phố Chí Linh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/NQ-UBTVQH14 ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1232/TTr-STNMT ngày 28 tháng 12 năm 2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Chí Linh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Nội dung phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất:

Đơn vị tính: Ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Hiện trạng năm 2020		Quy hoạch đến năm 2030			
		Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)	Diện tích cấp tỉnh phân bổ (ha)	Diện tích thành phố xác định, xác định bổ sung (ha)	Tổng số	
						Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5)+(6)	(8)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>20.510,93</b>	<b>72,50</b>	<b>13.534,21</b>		<b>14.727,35</b>	<b>52,05</b>

1.1	Đất trồng lúa	5.647,65	19,96	3.693,32		3.693,32	13,05
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	4.376,79	15,47	2.714,37		2.714,37	9,59
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	495,65	1,75		172,89	172,89	0,61
1.3	Đất trồng cây lâu năm	5.512,90	19,49	3.331,78		3.331,78	11,78
1.4	Đất rừng phòng hộ	4.054,60	14,33	3.739,88		3.739,88	13,22
1.5	Đất rừng đặc dụng	1.203,92	4,26	1.196,75		1.196,75	4,23
1.6	Đất rừng sản xuất	2.546,73	9,00	1.572,48		1.572,48	5,56
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	1.043,75	3,69		954,00	954,00	3,37
1.8	Đất nông nghiệp khác	5,73	0,02		66,25	66,25	0,23
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>7.744,65</b>	<b>27,37</b>	<b>11.290,50</b>		<b>13.565,37</b>	<b>47,95</b>
2.1	Đất quốc phòng	519,70	1,84	803,00		803,00	2,84
2.2	Đất an ninh	205,54	0,73	134,40		134,40	0,48
2.3	Đất khu công nghiệp	201,23	0,71	1.059,45		1.059,45	3,74
2.4	Đất cụm công nghiệp	37,31	0,13	149,93		149,93	0,53
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	40,86	0,14	288,62	226,99	515,61	1,82
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	457,47	1,62	408,09	101,63	509,72	1,80
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	16,78	0,06	16,78		16,78	0,06
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	158,73	0,56		542,42	542,42	1,92
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	3.465,49	12,25	6.151,00	58,71	6.209,71	21,95
-	Đất giao thông	1.909,30	6,75	3.221,82		3.221,82	11,39
-	Đất thủy lợi	831,54	2,94	862,99		862,99	3,05
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	40,94	0,14	182,54		182,54	0,65
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	23,86	0,08	117,51		117,51	0,42
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	115,20	0,41	199,21		199,21	0,70
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	194,77	0,69	372,72		372,72	1,32
-	Đất công trình năng lượng	7,08	0,03	23,77		23,77	0,08
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	1,18	0,00	1,26		1,26	0,00
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	45,26	0,16	818,46		818,46	2,89
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	79,41	0,28	105,18		105,18	0,37
-	Đất cơ sở tôn giáo	22,75	0,08	29,33		29,33	0,10
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	149,92	0,53	216,21		216,21	0,76
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	16,35	0,06		16,35	16,35	0,06
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	20,26	0,07		17,93	17,93	0,06
-	Đất chợ	7,67	0,03		24,43	24,43	0,09
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	21,38	0,08		133,84	133,84	0,47
2.11	Đất ở tại nông thôn	268,46	0,95	420,30	13,17	433,47	1,53
2.12	Đất ở tại đô thị	1.105,61	3,91	1.860,05		1.860,05	6,57
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	21,10	0,07	27,60		27,60	0,10

2.14	Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp	3,12	0,01	21,28		21,28	0,08
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	23,27	0,08		30,34	30,34	0,11
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	975,21	3,45		929,86	929,86	3,29
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	222,87	0,79		187,39	187,39	0,66
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	0,52	0,00		0,52	0,52	0,00
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>37,14</b>	<b>0,13</b>				

## 1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ quy hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tầm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>5.808,83</b>	<b>517,18</b>	<b>197,58</b>	<b>663,52</b>	<b>182,22</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	1.839,50	38,74	101,94	140,41	34,65
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>1.590,30</i>	<i>32,03</i>	<i>93,55</i>	<i>140,41</i>	<i>34,15</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	316,92	2,41	20,95	5,45	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	2.201,95	227,02	49,08	435,02	119,98
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	314,72	1,00		5,51	1,55
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	7,17			4,55	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	924,51	238,02	24,61	60,49	15,12
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	204,06	9,99	1,00	12,09	10,92
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>125,63</b>		<b>10,80</b>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	6,14				
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	68,78		10,80		
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	0,97				
2.4	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	49,74				
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>266,54</b>	26,54	1,10	24,89	6,02

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>236,21</b>	<b>93,49</b>	<b>129,04</b>	<b>122,23</b>	<b>353,78</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	111,80	10,22	81,52	82,29	53,29
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>111,80</i>	<i>10,22</i>	<i>81,52</i>	<i>82,29</i>	<i>53,29</i>

1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	0,55	0,40	1,40		1,87
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	63,05	76,13	42,88	23,78	203,97
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	1,00			1,50	8,91
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	1,50				
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	42,81	6,27		12,41	83,93
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	15,50	0,47	3,24	2,25	1,81
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>13,75</b>				<b>27,26</b>
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	0,75				4,24
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	13,00				1,00
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS					
2.4	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)					22,02
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>7,44</b>	<b>4,76</b>	<b>2,62</b>	<b>10,69</b>	<b>33,61</b>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>427,87</b>	<b>608,71</b>	<b>249,06</b>	<b>236,71</b>	<b>29,08</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	65,19	182,90	136,50	163,17	10,35
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	65,19	70,72	21,86	163,17	10,35
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN		21,61	4,86	7,82	6,82
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	109,34	177,02	96,53	46,16	0,66
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	155,35	50,00			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN		1,12			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	96,99	169,94			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1,00	6,12	11,17	19,56	11,25
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>22,67</b>		<b>5,55</b>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	0,65				
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS			4,58		
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS			0,97		
2.4	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	22,02				
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>27,00</b>	<b>0,54</b>	<b>0,52</b>	<b>3,40</b>	<b>1,01</b>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>575,90</b>	<b>332,38</b>	<b>257,67</b>	<b>429,68</b>	<b>166,52</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	108,08	172,80	136,62	146,97	62,06
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>101,54</i>	<i>172,80</i>	<i>136,62</i>	<i>146,73</i>	<i>62,06</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	5,03	18,47	6,50	190,18	22,60
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	301,68	67,64	96,22	47,74	18,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	89,90				
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN					
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	50,97	68,81			54,14
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	20,24	4,66	18,33	44,79	9,67
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>25,10</b>	<b>18,00</b>	<b>2,50</b>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN		0,50			
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	19,40	17,50	2,50		
2.3	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS					
2.4	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	5,70				
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>32,71</b>	<b>1,94</b>	<b>0,70</b>	<b>77,25</b>	<b>3,80</b>

### 1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng trong kỳ quy hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>1,74</b>				
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1,74				
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>35,40</b>	<b>1,85</b>	<b>2,19</b>	<b>12,72</b>	<b>4,24</b>
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK	3,08			2,92	
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,49				
2.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	1,07			0,07	1,00
2.4	Đất phát triển hạ tầng	DHT	28,69	1,03	2,19	9,73	3,24
-	Đất giao thông	DGT	28,69	1,03	2,19	9,73	3,24

2.5	Đất ở tại đô thị	ODT	1,07	0,82			
-----	------------------	-----	------	------	--	--	--

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>					
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>1,00</b>	<b>0,30</b>		<b>0,06</b>	<b>0,55</b>
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					0,03
2.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.4	Đất phát triển hạ tầng	DHT	1,00	0,09		0,06	0,52
-	Đất giao thông	DGT	1,00	0,09		0,06	0,52
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT		0,21			

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>			<b>1,74</b>		
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS			1,74		
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,54</b>	<b>4,16</b>	<b>1,78</b>		
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		0,39	0,98		
2.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.4	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,54	3,77	0,80		
-	Đất giao thông	DGT	0,54	3,77	0,80		
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>					
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,22</b>	<b>2,24</b>		<b>0,21</b>	<b>3,34</b>
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK				0,16	
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,02	0,07			
2.3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.4	Đất phát triển hạ tầng cấp	DHT	0,20	2,17		0,01	3,34
-	Đất giao thông	DGT	0,20	2,17		0,01	3,34
2.5	Đất ở tại đô thị	ODT				0,04	

2. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, Báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

**Điều 2.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của quy hoạch sử dụng đất thành phố Chí Linh với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>28.292,72</b>	<b>2.038,77</b>	<b>1.051,00</b>	<b>2.812,79</b>	<b>1.341,03</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>19.858,02</b>	<b>1.683,92</b>	<b>690,65</b>	<b>1.713,40</b>	<b>683,01</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.297,97	128,39	305,49	183,97	155,81
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	4.064,37	117,95	217,54	183,97	130,85
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	484,12	3,31	21,86	4,31	4,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.365,69	497,73	225,92	720,34	173,04
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	4.051,18	594,67		69,32	258,31
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	1.203,92			548,98	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2.375,50	438,56	43,79	132,89	42,15
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.064,99	21,26	93,59	53,59	49,60
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	14,65				
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>8.398,40</b>	<b>353,00</b>	<b>358,16</b>	<b>1.086,67</b>	<b>653,78</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	535,00	20,33	0,03	91,73	
2.2	Đất an ninh	CAN	209,08		0,89	3,15	0,19
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	174,45			174,45	
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	48,24		11,28		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	107,86	0,59	7,52	20,09	4,47
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	498,39	1,42	55,52	73,53	154,68
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	16,78				
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	265,25	34,17	27,91	74,34	36,19
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	3.773,49	243,10	159,26	366,68	269,45
-	Đất giao thông	DGT	2.035,61	70,04	108,43	225,55	118,63
-	Đất thủy lợi	DTL	857,95	43,71	35,31	33,74	43,49
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	43,91	1,33	1,47	2,96	1,96
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	23,30	0,11	0,17	2,90	0,48
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	122,28	6,09	2,18	26,80	6,53
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	303,04	113,81	0,26	12,29	3,01
-	Đất công trình năng lượng	DNL	9,74	0,43	0,22	0,26	2,33
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,18	0,14	0,03	0,06	0,31
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	48,76			14,34	
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	81,04	0,13		1,00	76,66
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	22,88	1,37	0,69	0,24	3,02
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	175,94	5,07	7,96	28,19	11,29
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	16,35		1,96		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	20,26			17,93	
-	Đất chợ	DCH	11,25	0,87	0,58	0,42	1,74
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	62,97	0,27		44,63	1,21
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	276,78				
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	1.184,13	47,64	60,29	179,06	120,62

2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	28,04	1,02	0,56	6,96	0,81
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,08	0,24		1,89	
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	23,27	0,09	1,70	0,73	0,16
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	968,67	2,96	32,43	2,21	63,90
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	222,40	1,17	0,77	47,22	2,10
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,52				
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>36,30</b>	<b>1,85</b>	<b>2,19</b>	<b>12,72</b>	<b>4,24</b>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>1.502,85</b>	<b>491,70</b>	<b>1.166,01</b>	<b>791,24</b>	<b>2.805,34</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>995,99</b>	<b>122,70</b>	<b>748,43</b>	<b>440,97</b>	<b>2.437,18</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	430,37	7,77	352,95	149,49	140,38
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	428,46	7,77	352,95	149,49	140,38
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	5,97	0,40	1,80		6,05
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	217,00	103,76	281,84	147,18	375,78
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	114,75	7,97	7,88	74,93	1.532,38
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	45,83				52,63
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	100,43		17,23	55,08	325,13
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	81,64	2,80	86,73	14,29	4,83
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>505,86</b>	<b>368,91</b>	<b>417,58</b>	<b>350,21</b>	<b>367,62</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	6,00	58,78	0,45	0,33	174,79
2.2	Đất an ninh	CAN	0,24	0,75	20,15	0,55	0,25
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	15,24				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	23,83	6,54	7,44	4,30	
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	6,47	7,08	5,72	0,84	
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	6,69		12,95	17,20	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	255,21	139,57	231,90	262,84	132,07
-	Đất giao thông	DGT	139,75	72,56	156,75	74,31	91,43
-	Đất thủy lợi	DTL	91,57	4,78	35,78	14,33	26,72
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	1,52	14,71	2,90	1,81	0,60
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,10	2,63	0,09	0,08	0,20
-	Đất XD cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	2,87	18,60	5,68	26,29	1,54
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,34	2,87	4,00	139,05	2,15
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,65	1,00	0,77	0,11	0,65
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,02	0,23	0,02	0,09	0,02
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	3,15				5,83
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA			0,14		0,50
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,39	0,29	2,80	0,36	0,13
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	12,21	16,64	22,96	6,13	2,23
-	Đất XD cơ sở khoa học và công nghệ	DKH					
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH		2,33			
-	Đất chợ	DCH	1,64	2,93	0,01	0,28	0,07
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	3,38	4,44	6,15	0,44	



2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT					23,34
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	86,02	118,70	114,55	45,76	
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,94	5,82	0,90	0,88	0,42
2.14	Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS		0,14	0,13	0,66	
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	3,27		1,20	0,06	0,57
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	87,68	5,76	15,00	10,86	23,05
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	10,89	21,33	1,04	5,49	13,13
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>1,00</b>	<b>0,09</b>		<b>0,06</b>	<b>0,55</b>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>2.783,85</b>	<b>2.617,05</b>	<b>1.277,39</b>	<b>816,09</b>	<b>521,98</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>2.420,59</b>	<b>2.101,21</b>	<b>816,31</b>	<b>572,33</b>	<b>278,00</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	274,21	608,84	494,84	354,15	39,50
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	274,21	65,17	13,86	354,15	39,50
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,00	21,52	6,72	9,35	127,08
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	575,02	671,25	221,50	89,86	37,12
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	956,70	105,72			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	8,57	464,18	64,03		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	583,28	180,74			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	21,81	44,52	20,30	118,97	74,30
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH		4,44	8,92		
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>362,72</b>	<b>512,19</b>	<b>457,56</b>	<b>243,76</b>	<b>243,98</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	148,71	19,21			0,01
2.2	Đất an ninh	CAN				0,30	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN					
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		16,29		0,05	4,74
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC		10,94		2,12	1,70
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX		0,16	0,90	1,49	6,31
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	158,83	266,70	235,91	134,75	64,61
-	Đất giao thông	DGT	107,98	185,00	106,57	70,06	26,51
-	Đất thủy lợi	DTL	38,98	61,93	91,32	51,55	31,43
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,97	2,84	1,77	1,75	0,40
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,14	0,16	0,06	0,14	0,16
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	2,09	4,08	1,69	2,50	1,61
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	3,37	5,25	0,81	1,54	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,48	0,15	0,10	0,38	0,20
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,03	0,03	0,02	0,03	0,02
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT			23,02		
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA		0,60		0,31	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON		1,53	1,72	0,86	0,76
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	4,79	4,84	8,71	5,51	3,52
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH					
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
-	Đất chợ	DCH		0,29	0,12	0,12	

2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV		0,26		0,12	
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	36,73	127,25	46,79		42,67
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT				46,86	
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,81	1,82	1,67	0,76	0,36
2.14	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,25	7,15	1,79	0,51	0,39
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,10	42,60	133,83	52,79	120,06
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	17,29	19,81	36,67	4,01	3,13
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK					
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>0,54</b>	<b>3,65</b>	<b>3,52</b>		

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>1.571,11</b>	<b>1.542,48</b>	<b>938,55</b>	<b>1.153,71</b>	<b>1.069,78</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>1.039,35</b>	<b>1.112,80</b>	<b>638,63</b>	<b>634,47</b>	<b>728,09</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	273,53	503,73	332,94	277,23	284,39
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	253,17	443,81	332,94	276,73	281,48
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	21,38	22,59	10,61	194,77	21,30
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	413,47	263,22	139,19	63,99	148,48
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	214,16	27,53			86,86
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	8,00				11,70
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	56,58	232,31	39,67		127,66
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	51,12	63,42	116,04	98,48	47,70
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	1,11		0,18		
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>531,64</b>	<b>427,46</b>	<b>299,92</b>	<b>519,03</b>	<b>338,35</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	5,18				9,45
2.2	Đất an ninh	CAN	67,23	13,86	0,10	101,22	0,20
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN			21,72		
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	4,35	5,12	0,13	1,17	1,23
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	110,68	17,56	5,11	13,68	31,34
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS					16,78
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	2,44	32,83			11,67
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	252,69	165,16	150,65	140,18	143,93
-	Đất giao thông	DGT	134,17	107,95	78,72	76,02	85,18
-	Đất thủy lợi	DTL	85,40	40,86	34,90	49,68	42,47
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,80	1,33	2,68	0,49	1,62
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	15,37	0,09	0,13	0,17	0,12
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	3,42	2,72	3,37	2,45	1,77
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	3,92	3,05	2,54	2,58	2,20
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,72	0,58	0,47	0,14	0,10
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,02	0,02	0,05	0,02	0,02
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,04				2,38
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,93		0,29	0,48	
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,16	1,90	2,09	0,21	2,36

-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	6,52	5,21	10,93	7,80	5,43
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH			14,39		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH					
-	Đất chợ	DCH	0,22	1,45	0,09	0,14	0,28
2.10	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV		1,08	0,04	0,91	0,04
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	67,37	106,96	72,48	70,46	47,36
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,69	2,04	0,65	0,43	0,50
2.14	Đất XD trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS		0,02			
2.15	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,50	1,62	0,94	0,53	1,81
2.16	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	14,76	70,70	45,65	177,57	66,76
2.17	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	5,75	10,51	1,93	12,88	7,28
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK			0,52		
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>0,12</b>	<b>2,22</b>		<b>0,21</b>	<b>3,34</b>

## 2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2021:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>453,36</b>	<b>104,09</b>	<b>8,66</b>	<b>77,48</b>	<b>0,40</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	221,69	10,60	6,55	23,52	0,02
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	197,69	10,60	6,55	23,52	0,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3,20			1,41	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	139,22	74,24	1,87	31,32	0,38
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	3,42				
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	66,94	10,35	0,00	18,85	0,00
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	18,89	8,90	0,24	2,38	0,00
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>119,12</b>	<b>38,05</b>	<b>2,57</b>	<b>42,82</b>	<b>1,23</b>
2.1	Đất an ninh	CAN	0,37				
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK	26,78			26,78	
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,56				
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,30			0,06	
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	3,46			3,46	
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	56,02	15,18	2,57	12,47	0,20
-	Đất giao thông	DGT	29,63	8,13	0,93	8,08	
-	Đất thủy lợi	DTL	19,71	6,66	1,64	2,98	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,72			0,15	
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,56				
-	Đất XD cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,15			0,03	
-	Đất XD cơ sở thể dục thể thao	DTT	4,39			1,21	0,20
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,05			0,02	
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	0,12				
-	Đất chợ	DCH	0,69	0,39			
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,12				
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	22,42	15,73		0,03	0,98
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1,04	0,63		0,02	0,05

2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,04	0,04			
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	6,54	6,47			
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,47				

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>11,25</b>	<b>19,22</b>	<b>71,29</b>	<b>19,55</b>	<b>17,88</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7,56	3,45	58,43	18,42	0,63
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	7,56	3,45	58,43	18,42	0,63
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK			0,00		0,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1,61	9,50	0,80	0,21	4,25
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH					3,42
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	2,00	6,27	11,60		9,08
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,08		0,46	0,92	
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>1,79</b>	<b>3,20</b>	<b>9,79</b>	<b>1,54</b>	<b>0,31</b>
2.1	Đất an ninh	CAN		0,37			
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		0,56			
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC			1,24		
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,49	2,03	8,53	1,33	0,11
-	Đất giao thông	DGT	0,27	0,91	5,44	0,25	
-	Đất thủy lợi	DTL	1,22	0,01	2,07	0,99	0,05
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH		0,53			0,04
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT		0,56			
-	Đất XD cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD				0,09	
-	Đất XD cơ sở thể dục thể thao	DTT			0,65		0,02
-	Đất công trình năng lượng	DNL		0,02	0,01		
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD			0,06		
-	Đất chợ	DCH			0,30		
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					0,12
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	0,30	0,10	0,02	0,21	
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC					
2.10	Đất trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON					
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC		0,14			0,08

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>7,20</b>	<b>15,13</b>	<b>24,97</b>	<b>8,06</b>	<b>4,94</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5,90	7,68	21,85	7,38	0,45
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	5,90	6,28	0,50	7,38	0,45
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK		0,34			0,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1,30	6,21	2,52	0,48	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH					

1.5	Đất rừng sản xuất	RSX		0,90			
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS		0,00	0,60	0,20	4,49
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>		2,01	2,60	2,67	0,01
2.1	Đất an ninh	CAN					
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX					
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT		2,01	2,60	1,35	0,01
-	Đất giao thông	DGT		1,01	1,46	0,81	0,01
-	Đất thủy lợi	DTL		1,00	0,40	0,54	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH					
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT					
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD			0,03		
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT			0,71		
-	Đất công trình năng lượng	DNL					
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD					
-	Đất chợ	DCH					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT				1,32	
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC					
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON					
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC					

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>14,10</b>	<b>15,97</b>	<b>14,33</b>	<b>5,30</b>	<b>13,54</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	9,55	15,33	14,04	4,74	5,59
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	8,32	15,33	14,04	4,74	5,59
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	0,00		0,29	0,56	0,10
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,27	0,21			0,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH					
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	0,09				7,80
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,19	0,43			
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2,53</b>	<b>6,97</b>	<b>1,01</b>	<b>0,02</b>	
2.1	Đất an ninh	CAN					
2.2	Đất khu công nghiệp	SKK					
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					
2.5	Đất sản xuất vật liệu xây dựng	SKX	0,00				
2.6	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,25	2,96	0,91	0,02	
-	Đất giao thông	DGT	1,02	0,75	0,56		
-	Đất thủy lợi	DTL	1,23	0,61	0,30	0,01	
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH					
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT					
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD					

-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT		1,60			
-	Đất công trình năng lượng	DNL					
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa	NTD			0,05	0,01	
-	Đất chợ	DCH					
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT					
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT		3,73			
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC		0,24	0,10		
2.10	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS					
2.11	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	0,04	0,03			
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,24	0,01			

### 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>657,60</b>	<b>138,76</b>	<b>17,80</b>	<b>110,26</b>	<b>13,66</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	303,84	10,60	12,54	45,05	0,83
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>276,82</i>	<i>10,60</i>	<i>12,54</i>	<i>45,05</i>	<i>0,81</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	11,53			1,41	
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	145,92	74,74	1,87	32,20	0,38
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	3,42				
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	171,23	44,52	3,15	27,50	11,60
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	21,66	8,90	0,24	4,10	0,85
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>38,34</b>		<b>11,80</b>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	38,34		11,80		
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>36,01</b>	1,09		19,98	0,05

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>24,20</b>	<b>20,11</b>	<b>76,41</b>	<b>28,39</b>	<b>17,88</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	11,46	3,45	62,93	19,42	0,63
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>11,46</i>	<i>3,45</i>	<i>62,93</i>	<i>19,42</i>	<i>0,63</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN			0,62		0,50
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1,61	10,39	0,80	0,55	4,25
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN					3,42
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	11,05	6,27	11,60	7,50	9,08
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,08		0,46	0,92	

2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>						
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS					
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>		1,75	9,77	0,34	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>7,20</b>	<b>31,37</b>	<b>24,97</b>	<b>8,06</b>	<b>5,45</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	5,90	19,71	21,85	7,38	0,45
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	5,90	17,31	0,50	7,38	0,45
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN		0,34			0,51
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1,30	10,30	2,52	0,48	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN					
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN		0,90			
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN		0,12	0,60	0,20	4,49
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>					<b>9,00</b>	
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS				9,00	
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>		0,04	0,47	0,27	0,01

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiến	Phường Văn Đứơc	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>45,99</b>	<b>39,47</b>	<b>14,83</b>	<b>6,38</b>	<b>26,41</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	41,29	15,33	14,54	4,89	5,59
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	38,04	15,33	14,54	4,89	5,59
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	0,07	5,00	0,29	1,49	1,30
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	4,27	0,21			0,05
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN					
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	0,09	18,50			19,47
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	0,27	0,43			
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>10,24</b>	<b>4,00</b>	<b>3,30</b>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	10,24	4,00	3,30		
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	0,29	1,85	0,10		

## 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính			
				Phường Bến Tắm	Phường Hoàng Tân	Phường Cộng Hòa	Phường Phả Lại
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>0,01</b>				
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,01				
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,83</b>				
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,48				
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,12				
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	0,02				
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,02				
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	0,21				

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Văn An	Phường Sao Đỏ	Phường Chí Minh	Phường Thái Học	Xã Hoàng Hoa Thám
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>					
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>		<b>0,21</b>			
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD					
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					
2.3	Đất phát triển hạ tầng	DHT					
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH					
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT		0,21			

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Xã Bắc An	Xã Lê Lợi	Xã Hưng Đạo	Phường Cổ Thành	Xã Nhân Huệ
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>					
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS					
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>		<b>0,51</b>			
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD		0,39			
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC		0,12			
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT					
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH					
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT					



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính				
			Phường Hoàng Tiền	Phường Văn Đức	Phường Tân Dân	Phường Đồng Lạc	Phường An Lạc
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>0,01</b>				
1.1	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,01				
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0,09</b>	<b>0,02</b>			
2.1	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,09				
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC					
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT		0,02			
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH		0,02			
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT					

**Điều 3.** Căn cứ vào Điều 1 và Điều 2 của Quyết định này, UBND thành phố Chí Linh có trách nhiệm:

1. Công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt và quy định của pháp luật;
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Chí Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- TTCNTT (Văn phòng UBND tỉnh);
- Lưu: VT.KTN (15b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Triệu Thế Hùng**

