

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2021
CỦA THÀNH PHỐ CHÍ LINH - TỈNH HẢI DƯƠNG**

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
A	Công trình, dự án do cấp trên phân bổ		681,92	2,81	679,11					502,38	176,73
I	Công trình dự án phải thu hồi đất		583,28	2,81	580,47					409,62	170,85
*	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh		18,98		18,98					1,41	17,57
1	Đất quốc phòng		15,30		15,30						15,30
1.1	Xây dựng công trình quốc phòng	CQP	7,80		7,80	RSX	Phường Cộng Hòa	tờ bản đồ số 1	QĐ số 1144/QĐ-UBND ngày 29/4/2020 V/v phân bổ chỉ tiêu QHSDĐ đến năm 2020.		7,80
1.2	Xây dựng công trình quốc phòng	CQP	1,50		1,50	CLN	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 38	Văn bản số 4658 ngày 05/11/2020 của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Hải Dương		1,50
1.3	Xây dựng công trình quốc phòng	CQP	6,00		6,00	CLN	Phường Bến Tắm, Phường Hoàng Tiến	Tờ 46 Hoàng Tiến; tờ 121 Bến Tắm	Văn bản số 4658 ngày 05/11/2020 của Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Hải Dương		6,00
2	Đất an ninh		3,68		3,68					1,41	2,27
2.1	Công an phường Hoàng Tân - TP Chí Linh	CAN	0,59		0,59	LUC	Phường Hoàng Tân	Tờ 26, tờ 27 (thửa 197-241, 242, 291-294)	Nghi quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường; Thông báo số 2038-TB/TU ngày 21/10/2020 của Ban thường vụ tỉnh ủy Hải Dương Thông báo ý kiến kết luận của thường vụ tỉnh ủy về chủ trương khảo sát, quy hoạch đất chuyển trụ sở Công an tỉnh và đầu tư xây dựng trụ sở công an cấp xã	0,23	0,36
2.2	Trụ sở công an phường Cộng Hòa	CAN	0,36		0,36	SKX	Phường Cộng Hòa	Tờ 58 (thửa 144, 81, 79...)	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường	0,36	
2.3	Công an phường Văn An - TP Chí Linh	CAN	0,24		0,24	LUC	Phường Văn An	thửa 169, 199, 200 - Tờ 5	Nghi quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường		0,24
2.4	Trụ sở công an phường Sao Đỏ	CAN	0,08		0,08	DYT	Phường Sao Đỏ	thửa 68, 70, - Giáp tờ 66	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường	0,08	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
2.5	Công an phường Chi Minh - TP Chí Linh	CAN	0,33		0,33	LUC	Phường Chi Minh	Tờ 12 thửa 76, 77, ...	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường	0,19	0,14
2.6	Trụ sở công an phường Thái Học	CAN	0,55		0,55	LUC	Phường Thái Học	Tờ 5 (thửa 481, 482, 483...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo số 2038-TB/TU ngày 21/10/2020 của Ban thường vụ tỉnh ủy Hải Dương Thông báo ý kiến kết luận của thường vụ tỉnh ủy về chủ trương khảo sát, quy hoạch đất chuyển trụ sở Công an tỉnh và đầu tư xây dựng trụ sở công an cấp xã	0,55	
2.7	Trụ sở công an xã Hoàng Hoa Thám	CAN	0,02		0,02	LUC	Xã Hoàng Hoa Thám	thửa 3, 4, 5, 6, ... - Tờ 45	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường		0,02
2.8	Xây dựng tường bao, công trình phụ trợ trụ sở Công an phường Hoàng Tiến	CAN	0,32		0,32	CLN	Phường Hoàng Tiến	thửa 18, 117 - Tờ 9	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường		0,32
2.9	Trụ sở công an phường Cổ Thành	CAN	0,30		0,30	LUC	Phường Cổ Thành	thửa 5,6,7,... - Tờ 30	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường; Thông báo số 2038-TB/TU ngày 21/10/2020 của Ban thường vụ tỉnh ủy Hải Dương Thông báo ý kiến kết luận của thường vụ tỉnh ủy về chủ trương khảo sát, quy hoạch đất chuyển trụ sở Công an tỉnh và đầu tư xây dựng trụ sở công an cấp xã		0,30
2.10	Trụ sở công an phường Văn Đức	CAN	0,24		0,24	TSC	Phường Văn Đức	Tờ 101 thửa 23	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường		0,24
2.11	Trụ sở công an phường Tân Dân	CAN	0,10		0,10	TSC	Phường Tân Dân	Tờ 6 thửa 549	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường		0,10

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án		
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)	
2.12	Xây dựng trụ sở công an phường Đồng Lạc	CAN	0,35		0,35	LUC	Phường Đồng Lạc	thửa 14, 15, 16, 17, ... - Tờ 17, 23	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường; Thông báo số 2038-TB/TU ngày 21/10/2020 của Ban thường vụ tỉnh ủy Hải Dương Thông báo ý kiến kết luận của thường vụ tỉnh ủy về chủ trương khảo sát, quy hoạch đất chuyển trụ sở Công an tỉnh và đầu tư xây dựng trụ sở công an cấp xã		0,35	
2.13	Trụ sở công an phường An Lạc	CAN	0,20		0,20	TSC	Phường An Lạc	Tờ 86, thửa 77	Công văn số 1570/SCT-KHĐT&HTQT; Công văn số 253/CV-CATP(CTHC) ngày 29/5/2020 của Công an thành phố Chí Linh về việc đề nghị quy hoạch đất xây dựng trụ sở làm việc Công an xã, phường		0,20	
*	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng (do HĐND tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất)		564,30		2,81	561,49					408,21	153,28
1	Đất cụm công nghiệp		12,62		12,62						12,10	0,52
1.1	Nhà máy in và thêu Top Gear (Cụm công nghiệp Hoàng Tân)	SKN	1,40		1,40	LUC (1,40 ha)	Phường Hoàng Tân	Lô đất CN 18 Cụm công nghiệp Hoàng Tân-Tờ 41,42 (thửa 204,205,206,...,349,350,351,271,272,273,....)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Thông báo số 1714-TB/TU ngày 29/4/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy về việc xin cho thuê đất lập dự án đầu tư Nhà máy in và thêu Top Gear tại phường Hoàng Tân, thành phố Chí Minh, tỉnh Hải Dương	1,40		
1.2	Nhà máy gia công may mặc xuất khẩu (Cụm công nghiệp Hoàng Tân)	SKN	5,40		5,40	LUC (4,59 ha); DTL (0,20 ha); DGT (0,37 ha); NTS 0,24 ha	Phường Hoàng Tân	Lô đất CN 12; CN13; CN 14 và CN 15 Cụm công nghiệp Hoàng Tân-Tờ 35,36,41,42 (thửa 182,183,184,...,261,262,263,...,298,299,300,....,365,366,367,....)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Thông báo số 1715-TB/TU ngày 29/4/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy về việc xin cho thuê đất lập dự án đầu tư nhà máy gia công hàng may mặc xuất khẩu tại phường Hoàng Tân, thành phố Chí Minh, tỉnh Hải Dương	5,40		
1.3	Cơ sở gia công may mặc Kim Sơn (Cụm công nghiệp Văn An)	SKN	2,72		2,72	LUC 2,43 ha, DGT 0,22 ha, DTL 0,07 ha	Phường Văn An	thửa 355, 356, 357, 358, ... - Tờ 6	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Cơ sở gia công may mặc Kim Sơn của Công ty TNHH phát triển và DVTM Kim Sơn số 3805/QĐ-UBND ngày 30/10/2019; QĐ chủ trương đầu tư Dự án Cơ sở gia công hàng may mặc Kim Sơn của Công ty TNHH phát triển và DVTM Kim Sơn số 3805/QĐ-UBND ngày 30/10/2019	2,20	0,52	
1.4	Cụm công nghiệp Tân Dân	SKN	3,10		3,10	LUC (2,8 ha); DGT (0,15 ha); DTL (0,1 ha); NTD (0,05 ha)	Phường Tân Dân	Tờ 3 (thửa 142, 143, 144....)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; QĐ số 2781/QĐ-UBND ngày 07/8/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư dự án Nhà máy gạch men WORLD TILE của Công ty cổ phần Thế Giới	3,10		
2	Đất giao thông		35,74		35,74						28,84	6,90

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Cơ sở pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
2.1	Hạ tầng du lịch chùa Huyền Thiên, thị xã Chí Linh (nay là thành phố Chí Linh), tỉnh Hải Dương (giai đoạn 1)	DGT	3,50		3,50	LUC (2,50 ha); ODT(0,30 ha); DTL (0,2 ha); CLN (0,2 ha); DGT (0,3 ha)	Phường Văn An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình	3,50	
2.2	Xây dựng đường 184 phường Thái Học	DGT	1,00		1,00	LUC (0,2 ha); DTL (0,2 ha); DGT (0,2 ha) ODT (0,2 ha); NTS (0,2 ha)	Phường Thái Học	Tờ 5 (thửa 243,285,286,...); Tờ 6 (thửa 1091,1092,1093,...); Tờ 7 (thửa 549,550,551,...)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 24/9/2019 của UBND thành phố Chí Linh phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định phê duyệt báo cáo kỹ thuật số 1401/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND thành phố Chí Linh	1,00	
2.3	Dự án Xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 389B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh)	DGT	6,90		6,90	RPH (3,42 ha); CLN (1,50 ha); RSX (1,98 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 2239/QĐ-UBND ngày 03/7/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh), thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương		6,90
2.4	Dự án xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B (tỉnh Hải Dương) với đường tỉnh 345 (tỉnh Quảng Ninh), thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương	DGT	6,00		6,00	HNK (0,50 ha); CLN (0,03 ha); DTL (0,05 ha); ONT (0,12 ha); RSX (5,30 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 2239/QĐ-UBND ngày 3/7/2019 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án xây dựng tuyến đường kết nối đường tỉnh 398B, tỉnh Hải Dương với đường tỉnh 345, tỉnh Quảng Ninh	6,00	
2.5	Nâng cấp đường và xây dựng cầu từ xã Nguyễn Huệ, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh sang phường Văn Đức, thành phố Chí Linh	DGT	0,49		0,49	SON (0,03 ha); ODT (0,23 ha); DGT (0,23 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 01 (1-18,19,20...); tờ 99 (thửa 59, 60, 79, 80, 89, 90, 82-87, 25-58...	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND thị xã Đông Triều về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	0,49	
2.6	Đường Khê Khẩu, Kênh Mai - Văn Đức (qua trạm giam Hoàng Tiến) -PT3	DGT	1,50		1,50	LUC (0,9 ha); ODT (0,5 ha); DGT (0,1 ha)	Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ 1168/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng	1,50	
2.7	Đường tránh trung tâm thành phố Chí Linh (Đoạn từ QL18 đến QL37)	DGT	9,25		9,25	LUC (7,0 ha); DTL (0,7 ha); ODT (0,50 ha); DGT (1,05 ha)	Phường Chí Minh; Phường Thái Học	Tờ 8, 13, 17, 18	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định phê duyệt QHCT số 974/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chỉnh trang đô thị	9,25	
2.8	Xây dựng đường nối QL37 với đường 184 thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương	DGT	6,50		6,50	LUC (6,50 ha)	Phường Thái Học; Phường An Lạc; Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ phê duyệt dự án đầu tư số 370/QĐ-UBND ngày 26/3/2019 của UBND tỉnh	6,50	
2.9	Diện tích quy hoạch nút giao QL18 và đường 398B thuộc Dự án chợ và dân cư thương mại Cộng Hòa - Công ty CP Đức Trí	DGT	0,60		0,60	LUC (0,40 ha); CLN (0,10 ha); DGT (0,10 ha)	Phường Cộng Hòa; Phường Hoàng Tân	Tờ 44; Tờ 26,77	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 666/QĐ-UBND ngày 06/6/2019 của UBND TP Chí Linh; CV số 1719/SGTVT-P2 ngày 11/8/2018	0,60	
3	Đất thủy lợi		38,54		38,54					15,25	23,29
3.1	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Hồ Dầu	DTL	0,50		0,50	LUC (0,3 ha); RSX (0,2 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 87 (thửa 15, 16)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	0,50	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
3.2	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Phú Lợi	DTL	1,25		1,25	CLN (1,25 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 109 (thửa 73, 74, 75...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	1,25	
3.3	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Bến Tắm Ngoài	DTL	1,70		1,70	LUC (1,20 ha); CLN (0,50ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 33, 34, 35	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	1,70	
3.4	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Nghệ Lắm	DTL	0,80		0,80	CLN (0,80 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 34(thửa 223, 224, 225...), 35 (thửa 259, 260, 261...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	0,80	
3.5	Dự án cấp bách, xung yếu đề điều, phòng chống thiên tai giai đoạn 2016-2020: hạng mục xây dựng cống Kỳ Đặc tại K3+424 đê tả sông Kinh Thầy	DTL	0,25		0,25	LUC (0,25 ha)	Phường Văn An	Tờ 55, 56, 61, 62	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4482/QĐ-BNN-PCTT ngày 31/10/2016 V/v phê duyệt dự án cấp bách, xung yếu đề điều, phòng chống thiên tai giai đoạn 2016-2020	0,25	
3.6	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Trại Sen	DTL	1,00		1,00	CLN (1,00 ha)	Phường Văn An	Tờ 26(thửa 15, 29, 32...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	1,00	
3.7	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Chín Thương	DTL	1,55		1,55	LUC (1,55 ha)	Xã Bắc An	Tờ 89 (thửa 476, 477, 478...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	1,55	
3.8	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Lộc Đa	DTL	0,75		0,75	LUC (0,75 ha)	Xã Bắc An	Tờ 92 (thửa 246, 247, 248...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	0,75	
3.9	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Đá Trắng	DTL	1,00		1,00	LUC (1,00 ha)	Xã Bắc An	Tờ 02 (thửa 365, 366, 367...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	1,00	
3.10	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Hồ Gổ	DTL	0,85		0,85	LUK (0,85 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 80 (thửa 490, 491, 492...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	0,85	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
3.11	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Vễn	DTL	1,80		1,80	LUC (0,9 ha); RSX (0,9 ha)	Xã Lê lợi	Tờ 9, 12, 18, 19, 27, 29	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	1,80	
3.12	Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) tỉnh Hải Dương -Hồ Cảnh Gà	DTL	0,55		0,55	LUK (0,55 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 83 (thửa 5, 12, 13...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4638/QĐ-BNN-HTQT ngày 09/11/2015 V/v phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án "Sửa chữa và nâng cao an toàn đập (WB8) do ngân hàng Thế giới tài trợ	0,55	
3.13	Xây dựng trạm bơm Ngọc Tân	DTL	1,50		1,50	LUK (1,50 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 18 (thửa 328, 329, 330...) 23 (thửa 32, 33, 34...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4400/QĐ-BNN-TCTL ngày 27/10/2016 về việc phê duyệt dự án đầu tư Chống ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương	1,50	
3.14	Hoàn thiện mặt cắt và gia cố mặt đê + cống qua đê	DTL	1,50		1,50	LUK (1,50 ha)	Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 4400/QĐ-BNN-TCTL ngày 27/10/2016 Về việc phê duyệt dự án đầu tư Chống ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương	1,50	
3.15	Dự án Chống ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo thị xã Chí Linh (Xây dựng trạm bơm Ngọc Tân)	DTL	0,55		0,55	LUK (0,55 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 17 (thửa 10, 11, 12...), 22 (thửa 36, 37, 38...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 4400/QĐ-BNN-TCTL ngày 27/10/2016 v/v phê duyệt dự án đầu tư Chống ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương		0,55
3.16	Chống ngập úng và nuôi trồng thủy sản khu vực Hưng Đạo, thị xã Chí Linh	DTL	15,10		15,10	LUC (14,5 ha);NTS (0,60 ha)	Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 3278/QĐ-BNN-TCTL, ngày 24/8/2020 của Bộ NN và PT nông thôn		15,10
3.17	Mở rộng kênh mương nội đồng và trong khu dân cư, đập Nghè Kinh	DTL	7,64		7,64	LUC (7,64 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 6, 7, 16, 17, 26, 27, 28	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh		7,64
3.18	Xử lý cấp bách cống Vạn Thắng tại K17+478 đê tả sông Kinh Thầy, thành phố Chí Linh	DTL	0,25		0,25	LUC(0,25 ha)	Phường Tân Dân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Văn bản số 5732/BNN-PCTT ngày 08/8/2019 V/v đề nghị kiểm tra, rà soát các vị trí đê điều xung yếu và sắp xếp thứ tự ưu tiên các dự án cần gia cố cấp bách	0,25	
4	Đất công trình năng lượng		2,71		2,71					1,89	0,82

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Cơ sở pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
4.1	Cải tạo đường dây 35kV nhánh Kiếp Bạc lộ 371 E8.5 sang cấp điện áp 22kV	DNL	0,05		0,05	LUC (0,006 ha); CLN (0,022 ha); SKX (0,003 ha); DGT (0,014 ha); DTL (0,002 ha); SON (0,001 ha); BCS (0,004 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 17(thửa 230); Tờ 18(thửa 356); Tờ 29(thửa 4,61...); Tờ 30(thửa 55,62,...); Tờ 31(thửa 12); Tờ 32(thửa 4,5); Tờ 31(thửa 12); Tờ 33(thửa 19); Tờ 40(thửa 1,27,...); Tờ 48(thửa 1,56,...); Tờ 49(thửa 234,258,...); Tờ 59(thửa 9,16,...); Tờ 72(thửa 54,537...); Tờ 148(thửa 31); Tờ 156(thửa 59,96...)	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 6986/QĐ-PCHD ngày 31/8/2017	0,05	
4.2	Lắp đặt các bộ Recloser trên lưới điện trung áp tỉnh Hải Dương	DNL	0,005		0,005	LUC	Phường Cộng Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt PA số 4376/QĐ-PCHD ngày 30/7/2020		0,005
4.3	Cải tạo đường dây 35kV nhánh Kiếp Bạc lộ 371 E8.5 sang cấp điện áp 22kV	DNL	0,05		0,05	CLN	Phường Cộng Hòa	Tờ 17,18, 29,30,31,32, 33,129,40,120,40,48,49, 59,72,156,148,thửa 230,356,4,61,12,75,125, 21,19,72,10,27,44,139, 36,285,9,16,96,113,54, 31,537....	NQ 04/NQ-HĐND ngày 23/4/2019; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 6986/QĐ-PCHD ngày 31/8/2017	0,05	
4.4	Cải tạo ĐZ 35kV nhánh Kiếp Bạc lộ 371 E8.5 sang cấp điện áp 22kV	DNL	0,06		0,06	LUC (0,061 ha)	Phường Cộng Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt BCKT-KT số 6986/QĐ-PCHD ngày 31/8/2017		0,06
4.5	Cải tạo, nâng cấp đường dây 22kV lộ 473E8.5	DNL	0,12		0,12	LUC (0,12 ha)	Phường Sao Đỏ	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 3815/QĐ-PCHD ngày 18/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,12	
4.6	Cải tạo, nâng cấp đường dây 22kV lộ 474E8.5 (đoạn từ cột XT đến cột 58)	DNL	0,06		0,06	LUC (0,060 ha)	P. Sao Đỏ	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 5745/QĐ-PCHD ngày 23/10/2019	0,06	
4.7	Cải tạo lưới điện hạ thế TP Chí Linh năm 2021	DNL	0,07		0,07	LUC 0,01 ha; HNK 0,06 ha	Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt PA số 4361/QĐ-PCHD ngày 30/07/2020		0,07
4.8	Xây dựng đường dây trung thế và TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2019	DNL	0,27		0,27	LUC (0,265 ha)	Xã Bắc An; Xã Nhân Huệ; Xã Hưng Đạo; Phường Tân Dân; Xã Lê Lợi; Phường Hoàng Tân; Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	NQ số 04/NQ-HĐND ngày 23/4/2019 của HĐND tỉnh; QĐ số 5569/QĐ-PCHD ngày 19/11/2018	0,27	
4.9	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối TP Chí Linh năm 2020	DNL	0,12		0,12	LUC (0,121 ha)	Xã Hưng Đạo; Phường Chí Minh; Xã Bắc An; Xã Lê Lợi; Phường Văn An; Phường An Lạc; Phường Thái Học; Phường Bến Tắm; Phường Văn Đức; Phường Sao Đỏ	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 4048/QĐ-PCHD ngày 29/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,12	
4.10	Lắp đặt các bộ Recloser trên lưới điện trung áp tỉnh Hải Dương	DNL	0,01		0,01	LUC (0,012 ha)	Phường Hoàng Tân; Phường Hoàng Tiến	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 4072/QĐ-PCHD ngày 30/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,01	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
4.11	Lắp đặt các bộ tụ bù trung áp trên lưới điện trung áp tỉnh Hải Dương	DNL	0,01		0,01	LUC (0,01 ha)	Phường An Lạc; Phường Cộng Hòa; Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 4073/QĐ-PCHD ngày 30/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,01	
4.12	Cải tạo, nâng cấp đường dây 22kV lộ 478E8.5	DNL	0,37		0,37	LUC (0,37 ha)	Phường Sao Đỏ; Phường Thái Học	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 4069/QĐ-PCHD ngày 30/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,37	
4.13	Xây dựng mạch liên lạc giữa lộ 476 và 478 E8.5	DNL	0,34		0,34	LUC (0,34 ha)	Phường Sao Đỏ; Phường Thái Học	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 4068/QĐ-PCHD ngày 30/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,34	
4.14	Cải tạo ĐZ 0,4kV sau các TBA thôn Đại 2, Triều Nội, Giang Hạ 2, Miếu Sơn 2	DNL	0,02		0,02	LUC (0,015 ha)	Phường Thái Học; Phường An Lạc; Phường Tân Dân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt PA số 4043/QĐ-PCHD ngày 29/7/2019 của Công ty TNHH MTV Điện lực HD	0,02	
4.15	Cải tạo lưới điện hạ thế các phường Thái Học, P Chí Minh, xã Tân Dân, xã An Lạc	DNL	0,01		0,01	LUC (0,005 ha)	P. Tân Dân; P. An Lạc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ phê duyệt BCKT-KT số 3000/QĐ-PCHD ngày 12/6/2019	0,01	
4.16	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2020	DNL	0,10		0,10	LUC (0,015 ha); HNK (0,005 ha); CLN (0,076 ha); DGT (0,003 ha); DTL (0,004 ha)	Xã Bắc An, Phường Văn Đức	Tờ 67(thửa 19,23,25,...); Tờ 17(thửa 131,132,...); Tờ 18(thửa 102,127,...)	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 191/QĐ-PCHD ngày 14/1/2020	0,10	
4.17	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2020	DNL	0,04		0,04	LUC (0,011 ha); LUK (0,017 ha); HNK (0,003 ha); DGT (0,004 ha); DTL (0,001 ha); MNC (0,001 ha)	Phường Thái Học, Xã Hưng Đạo	Tờ 6(thửa 1063-1078); Tờ 58(thửa 240,246,...); Tờ 59(thửa 216); Tờ 62(thửa 76,189...); Tờ 63(thửa 49); Tờ 66(thửa 77,78,146)	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật số 191/QĐ-PCHD ngày 14/1/2020	0,04	
4.18	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối TP Chí Linh năm 2021	DNL	0,19		0,19	LUC 0,05 ha; HNK 0,14 ha	Phường Hoàng Tân; Phường Bến Tắm; Xã Lê Lợi; Phường Đồng Lạc; Phường Cộng Hòa; Phường An Lạc; Phường Văn Đức; Phường Thái Học	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt PA số 4363/QĐ-PCHD ngày 30/07/2020		0,19
4.19	Cải tạo, nâng cấp đường dây 35kV nhánh bom An Bài lộ 373E8.5 sang cấp điện áp 22kV	DNL	0,23		0,23	LUC	Phường Sao Đỏ; Phường Văn Đức; Phường Tân Dân; Phường An Lạc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt PA số 4300/QĐ-PCHD ngày 28/7/2020		0,23
4.20	Xây dựng mạch liên lạc giữa lộ 478E8.5 và lộ 474E8.5	DNL	0,02		0,02	LUC	Phường Tân Dân; Phường An Lạc	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt PA số 4301/QĐ-PCHD ngày 28/7/2020		0,02

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
4.21	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thị xã Chí Linh năm 2019	DNL	0,07		0,07	LUC	Xã Hưng Đạo; Xã Bắc An; Xã Nhân Huệ; Xã Lê Lợi; Phường Văn Đức; Phường Tân Dân; Phường Hoàng Tân	Tờ 25,19,18 thửa 524,481, 482, 486, 527, 528...; Tờ 33,42,43, thửa 15,16,17,29...; Tờ 16,17,22,25,26 thửa 444,445,446,88,89,99,100...;Tờ 74, thửa 619; Tờ 43,44, thửa 485,486,487...;Tờ 23,44, 5 thửa 255,668,669; Tờ 27, 7, thửa 193, 21,24....	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật số 3000/QĐ-PCHD ngày 12/6/2019		0,07
4.24	Xây dựng đường dây trung thế và các TBA phân phối thành phố Chí Linh năm 2020	DNL	0,50		0,50	LUC 0,16 ha; HNK 0,342 ha	Phường An Lạc; Phường Bến Tắm; Xã Hưng Đạo; Phường Chí Minh; Xã Lê Lợi; Phường Văn An; Xã Bắc An; Phường Văn Đức; Phường Thái Học	Tờ 42, thửa 193, 431; Tờ 87,88,94, thửa2,3,17...; Tờ 58,59,62, thửa 73, 240, 216...; Tờ 12,46, thửa 41, 43,59...; Tờ 63,68, thửa 74,32,117,161...; Tờ 6, thửa 379,736; Tờ 82,83, thửa 38,89...; Tờ 67, thửa 19,22,27...; Tờ 6, thửa 1063,1064,1065...	NQ 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ phê duyệt báo cáo kinh tế- kỹ thuật số 191/QĐ-PCHD ngày 14/01/2020	0,33	0,17
5	Đất di tích lịch sử - văn hóa		5,00	1,50	3,50					0,50	3,00
5.1	Mở rộng đền thờ Nguyễn Thị Duệ	DDT	2,00	1,50	0,50	LUC (0,09 ha); CLN (0,41 ha)	Phường Văn An	Tờ 26 (thửa 33, 43, 49 ...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	0,50	
5.2	Tôn tạo Sinh từ, đường gạch, miếu thờ Cửu thiên Vũ Đế trên núi Trần Rồng	DDT	3,00		3,00	LUK 1,50 ha, CLN 1,50 ha	Xã Hưng Đạo	Tờ 88 thửa 26,27,28,...	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 920/QĐ-TTg ngày 18/6/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể bảo tồn Khu di tích lịch sử - văn hóa Cồn Sơn - Kếp Bạc gắn với phát triển du lịch, thị xã Chí Linh		3,00
6	Đất ở tại đô thị và khu đô thị		381,98	1,31	380,67					284,59	96,08
6.1	Khu dân cư mới khu trung tâm phường Bến Tắm (trong đó: ODT 0,9 ha; DGT 0,68 ha; DTL 0,05 ha)	ODT	1,63		1,63	CLN (1,04 ha); TSC (0,54 ha); DCH (0,05 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 68 (thửa 85, 94, 95),76(thửa 20, 7),77(thửa 7, 8. 18)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; QĐ số 702/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND TX Chí Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	1,63	
6.2	Điểm dân cư mới khu 9, phường Bến Tắm (trong đó: ODT 0,4 ha; DGT 0,35ha; DTL 0,16 ha)	ODT	0,91		0,91	CLN (0,91 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ số 33 (thửa 58, 62, 64)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 495/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	0,91	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.3	Dự án Trung tâm hành chính và khu dân cư mới phường Bến Tầm (trong đó: ODT 3,05 ha; TMD 0,50 ha; DGT 4,10 ha; DTT 1,06 ha; TSC 0,90 ha; DRA 0,13 ha; DKV 0,26 ha)	ODT	10,00		10,00	CLN (7,5 ha); DGT (0,5 ha); ODT (2,00 ha)	Phường Bến Tầm	Tờ số 19, 20, 31, 53, 54, 62, 65, 66, 67, 75, 76, 103, 104	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 479/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	10,00	
6.4	Khu du lịch nghỉ dưỡng, sinh thái, thể thao và vui chơi giải trí hồ Bến Tầm, TP Chi Linh (Tổng khu là 997 ha, trong đó: Giai đoạn 1 của phân khu 1: 125,00 ha) (Trong đó: ODT 15,00 ha; DTT 110,00 ha)	ODT; DTT	125,00		125,00	LUC (9,68 ha); CLN (60,25 ha); NTS (8,90 ha); RSX (10,15 ha); DGT (7,62 ha); DTL (6,65 ha); ODT (15,28 ha); SON (6,47 ha)	Phường Bến Tầm	Từ tờ 1 đến 39, 43 đến 50, 55 đến 62, 68 đến 73, 78 đến 81, ...	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Thông báo kết luận số 1178-TB/TU ngày 24/12/2018; CV số 1760/UBND-VP ngày 04/6/2019	125,00	
6.5	Điểm dân cư Ấp Phích, Đại Bộ - giai đoạn 2 (trong đó: ODT 0,8 ha; DHT 1,82 ha)	ODT	2,62		2,62	LUC (2,62 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 13 (thửa 102, 103, 104...); Tờ 20 (thửa 24, 23, 46...); Tờ 21 (thửa 262, 263, 264...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ phê duyệt QHCT số 608/QĐ-UBND ngày 27/5/2019 về phê duyệt DC QHCT xây dựng	2,62	
6.6	Điểm dân cư mới số 5 cạnh NVH khu dân cư Đại Tân (Diện tích bổ sung)	ODT	0,31		0,31	LUC (0,31 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 27 (thửa 269, 320, 323, 361...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ phê duyệt QHCT số 696/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 về phê duyệt DC QHCT xây dựng	0,31	
6.7	Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chi Linh (trong đó: ODT 10,70 ha; DGD 0,30 ha; DSH 0,20 ha; TMD 5,38 ha; DKV 4,00 ha; DGT 5,00 ha; DTL 1,2 ha)	ODT	26,78		26,78	SKK (26,78 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 53, 61, 62, 63, 74, 75	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chi Linh; QĐ số 3953/QĐ-UBND ngày 19/12/2017 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án	26,78	
6.8	Khu đô thị mới phía Đông thị xã Chi Linh (trong đó: ODT 3,50 ha; TMD 1,05 ha; DKV 1,00 ha; DGT 2,00 ha; DTL 0,50 ha)	ODT	8,05		8,05	LUC (7,5 ha); DGT (0,35 ha); DTL (0,2 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 44 (thửa 72, 73, 74...), 53 (thửa 40, 41, 42, ...), 54 (thửa 5, 6, 7...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 105/TB-UBND ngày 12/7/2018 của UBND tỉnh Hải Dương; UBND tỉnh Hải Dương cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 04121000563 chứng nhận lần đầu ngày 14/6/2011; Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 14/8/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu dân cư thương mại và chợ Cộng Hòa, thành phố Chi Linh (điều chỉnh từ Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu dân cư thương mại và chợ Cộng Hòa)	8,05	
6.9	Khu dân cư mới hai bên đường nối đường Nguyễn Huệ và đường 398 (trong đó: ODT 0,25 ha; DHT 0,62 ha)	ODT	0,87		0,87	LUC (0,8 ha); DGT (0,05 ha); DTL (0,02 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 81 (thửa 201, 228, 240...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 706, 707/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND thị xã Chi Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	0,87	
6.10	Khu dân cư Lôi Động, phường Cộng Hòa (trong đó: ODT 2,0 ha; DTL 0,4 ha; DKV 0,9 ha; DGT 1,15 ha)	ODT	4,45		4,45	LUC (4,45 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 81 (thửa 384, 385, 386...), 82 (thửa 247, 248, 249...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 482/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chi Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	4,45	
6.11	Khu nhà ở dân cư mới phố Lôi Động, phường Cộng Hòa - Công ty SXVLXD Chi Linh (trong đó: ODT 2,0 ha; DHT 4,5 ha)	ODT	6,50		6,50	LUC (3,00 ha); SKX (2,00 ha); DGT (1,50 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 81 (thửa 429, 430, 440-478-532-568.....)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị, phát triển hạ tầng	6,50	
6.12	Khu dân cư mới Chúc Cường và chợ phường Cộng Hòa (Cạnh khu quy hoạch mới Tòa án nhân dân thành phố và Học viện tư pháp) (trong đó: ODT 1,3 ha; DHT 3,2 ha)	ODT	4,50		4,50	LUC (4,50 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 47, 48 (thửa 97, 98-148-160-207-401-411-458.....)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	4,50	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.13	Khu tập thể Mô Đất (trong đó: ODT 0,4 ha; DHT 1,0 ha)	ODT	1,40		1,40	SKX (0,70 ha); DGT (0,70 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 148 (thửa 103,104,105-125,126.....)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Thu hồi giao địa phương quản lý, xử lý thanh lý tài sản, giao không đúng thẩm quyền	1,40	
6.14	Khu tập thể Mô Đất Chi Ngải 1 Công ty Cổ phần Trúc Thôn (trong đó: ODT 0,25 ha; DHT 0,55 ha)	ODT	0,80		0,80	SKX (0,40 ha); ODT (0,40 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 142 (thửa 180 - 373-390-410....)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Thu hồi giao địa phương quản lý, xử lý thanh lý tài sản, giao không đúng thẩm quyền	0,80	
6.15	Các vị trí đất xen kẽ trong Khu dân cư phường Cộng Hòa gồm 3 điểm: (KDC Cầu Dông; Tân Tiến; Lôi Động)	ODT	0,06		0,06	CLN (0,03 ha); DGD (0,03 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 115, tờ 147	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	0,06	
6.16	Điểm dân cư (Trụ sở cung đường bộ cũ)	ODT	0,02		0,02	TSC (0,02 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 142 (thửa 318)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	0,02	
6.17	Khu đô thị Côn Sơn Resort phường Cộng Hòa (tổng khu 90,68 ha, KH 2018 là 63,48 ha, trong đó: ODT 16,42 ha; DGD 0,42 ha; DVH 0,16 ha; TMD 8,65 ha; DKV 29,5 ha; DGT 8,33 ha)	ODT	63,48		63,48	LUC (3,0 ha); CLN (31,0 ha); RSX (21,5 ha); NTS (2,08 ha); DGT (2,5 ha); DTL (1,9 ha); ODT (1,50 ha)	Phường Cộng Hòa	BĐ canh tác: 2, 3, 4, 5, 11, 12, 22 BĐ thổ cư: 93, 100	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 2762/QĐ-UBND ngày 06/10/2016 của UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Điều chỉnh QHCT xây dựng Khu đô thị Côn Sơn Resort phường Cộng Hòa, TX Chí Linh; QĐ số 695/QĐ-UBND ngày 13/02/2018 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận đầu tư Khu đô thị Côn Sơn Resort phường Cộng Hòa, TX Chí Linh		63,48
6.18	Khu dân cư Thạch Thủy, phường Phả Lại	ODT	0,05		0,05	DTT (0,05 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 12 (thửa 286)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Quyết định phê duyệt QHCT số 1445/QĐ-UBND ngày 25/12/2018 của UBND thị xã Chí Linh	0,05	
6.19	Khu dân cư Đồng Cơ Điện (trong đó: ODT 1,55 ha; DKV 0,48 ha; DGT 1,82 ha)	ODT	3,85		3,85	LUC (2,67 ha); DGT (0,48 ha); DYT (0,48 ha); DNL (0,02 ha); BCS (0,05 ha); ODT (0,15 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 47 (thửa 139, 140, 141...), 57 (thửa 3, 14, 15...), 58 (thửa 67, 68, 69...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 940/QĐ-UBND ngày 18/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về phê duyệt DC QHCT xây dựng	3,85	
6.20	CMĐ HTX Thương mại Chí Linh sang đất ở (Xử lý đất giao không đúng thẩm quyền)	ODT	0,08		0,08	TMD (0,08 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 89 (thửa 69,90)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 991/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chỉnh trang đô thị	0,08	
6.21	CMĐ HTX May Thống Nhất sang đất ở	ODT	0,02		0,02	TMD (0,02 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 89 (thửa 39)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 493/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	0,02	
6.22	Xử lý đất xen kẽ Nhà văn hóa KDC Trần Hưng Đạo	ODT	0,03		0,03	DVH (0,03 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 89 (thửa 21)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	0,03	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.23	Đầu giá quyền sử dụng đất tại Trụ sở cũ Công an thành phố Chí Linh, phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh	ODT	0,37		0,37	CAN	phường Sao Đỏ	Thửa đất số 56, tờ bản đồ địa chính số 35	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Văn bản số 1737/TTg-KTN ngày 26/9/2011 của Thủ tướng Chính phủ V/v Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc SHNN do Công an tỉnh Hải Dương quản lý, sử dụng; Văn bản số 410/UBND-VP ngày 22/3/2011 của UBND tỉnh Hải Dương V/v xử lý, sắp xếp nhà, đất thuộc SHNN của Công an tỉnh theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ		0,37
6.24	Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo (trong đó: ODT 3,4 ha; DGT 2,45 ha; DTL 0,98 ha; DKV 2,92 ha)	ODT	9,75		9,75	RSX (8,47 ha); CLN (0,65 ha); DGT (0,27 ha); BCS (0,16 ha); ODT (0,20 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 77(thửa 5, 18, 19...), 78 (thửa 99, 66, 67), 85(giáp thửa 2, 3, 5...), 86(thửa 1, 2, 3...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 1633/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 của UBND tỉnh về việc chuyển mục đích sử dụng đất; giao đất (đợt 1) cho công ty Cổ phần Việt Tiên Sơn Địa Ốc thực hiện dự án xây dựng Khu dân cư phía Đông đường Trần Hưng Đạo, phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh		9,75
6.25	Điểm dân cư xen kẽ số 1+2 KDC Khang Thọ	ODT	0,13		0,13	CLN (0,06 ha); DGT (0,01 ha); BCS (0,06 ha)	Phường Chí Minh	Tờ 53 (thửa 87, 90)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng điểm dân cư xen kẽ số 1+2 Khu dân cư Khang Thọ, phường Chí Minh, thị xã Chí Linh	0,13	
6.26	Điểm dân cư xen kẽ KDC Nhân Hậu	ODT	0,25		0,25	NTS (0,25 ha)	Phường Chí Minh	Tờ 59 (thửa 104)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 700/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Chí Linh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư Khu dân cư Nhân Hậu, phường Chí Minh, thị xã Chí Linh	0,25	
6.27	Điểm dân cư xen kẽ KDC Thanh Trung	ODT	0,25		0,25	CLN (0,25 ha)	Phường Chí Minh	Tờ 13 (thửa 416, 417, 419, 415)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 699/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của Ủy ban nhân dân thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng điểm dân cư xen kẽ Khu dân cư Thanh Trung, phường Chí Minh, thị xã Chí Linh	0,25	
6.28	Khu dân cư Trung tâm phường Chí Minh giai đoạn 02 (trong đó: ODT 2,00 ha; DHT 2,00 ha)	ODT	4,00		4,00	LUC	Phường Chí Minh	thửa 1071, 1072, 1073, ... - Tờ 7	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 25/5/2018 của UBND thị xã Chí Linh V/v phê duyệt quy hoạch chi tiết xây Khu dân cư Trung tâm phường Chí Minh		4,00
6.29	Khu dân cư Ninh Chấp 7 (trong đó: ODT 2,0 ha; DGT 0,6 ha; DTL 0,1 ha)	ODT	2,70		2,70	LUC (2,5 ha); DGT (0,12 ha); DTL (0,08 ha)	Phường Thái Học	Tờ 5 (thửa 13, 14, 15...), 6(thửa 228, 229, 230...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 970/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chính trang đô thị; Đầu giá QSDĐ	2,70	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.30	Xây dựng điểm dân cư mới khu Ninh Cháp 5, phường Thái Học	ODT	0,95		0,95	CLN (0,21 ha); NTS (0,72 ha); DGT (0,01 ha); DTL (0,01 ha)	Phường Thái Học	Tờ 5 (thửa 990,1054,1055,1056,1057,1058...), 32(thửa 104,106...)	Nghị quyết số 23/2020/NQ-HĐND ngày 02/11/2020; Quyết định số 1439/QĐ-UBND ngày 21/10/2019 của UBND thành phố Chí Linh phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư công trình; Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 29/3/2018 của UBND thị xã Chí Linh phê duyệt QHCTXD điểm dân cư mới khu Ninh Cháp 5, p.Thái Học	0,95	
6.31	Điểm dân cư Lạc Sơn, phường Thái Học (trong đó: ODT 0,5 ha; DGT 0,3 ha; DTL 0,10 ha) (cạnh cầu Thiên)	ODT	0,90		0,90	LUC (0,9 ha)	Phường Thái Học	Tờ 11 (thửa 118, 119, 120...)	Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 490/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chính trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	0,90	
6.32	Khu dân cư Lạc Sơn (cạnh cầu Ninh Cháp) (trong đó: ODT 1,5 ha; DGT 1,35 ha; DTL 0,32 ha)	ODT	3,17		3,17	LUC (3,17 ha)	Phường Thái Học	Tờ 8(thửa 192, 193, 194...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 971/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chính trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	3,17	
6.33	Khu tái định cư Đồng Đỗ giai đoạn 2 (trong đó: ODT 0,85 ha; DGT 0,87 ha; DTL 0,4 ha)	ODT	2,12		2,12	LUC (2,00 ha); DGT (0,12 ha)	Phường Thái Học	Tờ 04 (thửa 75, 76, 77...), 05 (thửa 715, 716, 717...), 08 (thửa 68, 69, 70...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 11/01/2011	2,12	
6.34	Khu dân cư Thông Lộ	ODT	0,25		0,25	LUC (0,25 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 22 (thửa 182, 183, 184...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND TP Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng KDC Thông Lộ, phường Cổ Thành	0,25	
6.35	Khu dân cư Lý Dương	ODT	0,30		0,30	LUC (0,30 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 10 (thửa 363, 364, 365...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 975/QĐ-UBND ngày 15/8/2019 của UBND TP Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng KDC Lý Dương, phường Cổ Thành	0,30	
6.36	Khu dân cư Trại Cá Ninh Giàng (trong đó: ODT 0,47 ha; DGT 0,45 ha; DTL 0,16 ha)	ODT	1,12		1,12	LUC (1,07 ha); DGT (0,05 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 61 (thửa 170, 171, 172...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định số 483/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Trại cá Ninh Giàng, xã Cổ Thành	1,12	
6.37	Khu dân cư Nam Đông - Nam Đoài (trong đó: ODT 1,65 ha; DGT 0,55 ha; DTL 0,22 ha)	ODT	2,32		2,32	LUC (2,1 ha); DGT (0,12 ha); DTL (0,1 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 14 (thửa 303, 304, 305...), 22 (thửa 33, 34, 35...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Nam Đông- Nam Đoài, xã Cổ Thành	2,22	0,10
6.38	Khu dân cư Đình Đông (giai đoạn 2) (trong đó: ODT 0,31 ha; DHT 0,20 ha)	ODT	0,51		0,51	LUC	Phường Cổ Thành	Tờ 22(thửa 173, 174, 175...), 30 (thửa 5, 6, 7...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Đình Đông, xã Cổ Thành	0,49	0,02
6.39	Khu dân cư Gò Danh, Đồng Cống	ODT	0,17		0,17	LUC (0,17 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 18 (thửa 11, 28, 44...)	Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 480/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM	0,17	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.40	Khu dân cư mới Đồng Cống (giai đoạn 2)	ODT	0,31		0,31	LUC (0,31 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 17 (thửa 401, 403); 27 (thửa 11, 28, 45...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 997/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh	0,31	
6.41	Khu dân cư mới Trung tâm, phường Hoàng Tiến	ODT	0,18		0,18	NTS (0,09 ha); DGT (0,09 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 77 (thửa 107,106,105...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDĐ	0,18	
6.42	Bổ sung Khu dân cư Cầu Ruồi, khu Trung Tâm (giai đoạn 2) (trong đó: ODT 0,51 ha; DHT 0,92 ha)	ODT	1,43		1,43	LUK (1,23); DTL (0,1); DGT (0,1)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 10 (thửa 304, 315, 316...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 496/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM, nâng cấp xã lên phường; Đấu giá QSDĐ	1,32	0,11
6.43	Khu dân cư Con Nhạn (đợt 2) (trong đó: ONT 1,65 ha; DGT 1,20 ha; DTL 0,52 ha)	ODT	3,37	1,31	2,06	LUC (2,06 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 14 (thửa 244, 246, 248...)	Quyết định phê duyệt điều chỉnh QHCT số 580/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của UBND thị xã Chí Linh; Nghị quyết số 89/2014/NQ-HĐND ngày 29/12/2014; Đã thu hồi, GPMB xong	2,06	
6.44	Điểm dân cư số 1, Vĩnh Đại, phường Văn Đức, thành phố Chí Linh	ODT	0,28		0,28	LUC (0,24 ha); MNC (0,01 ha); DGT (0,02 ha); DTL (0,01 ha)	Phường Văn Đức	Theo mảnh trích lục và đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính số 08-2019, tỷ lệ 1/1000, tờ bản đồ địa chính 15 (337,593-5-d) phường Văn Đức	Nghị quyết số 23/2020/NQ-HĐND ngày 02/11/2020; Quyết định số 293/QĐ-UBND ngày 26/10/2019 của UBND thành phố Chí Linh phê duyệt báo cáo KTKT đầu tư công trình; Quyết định số 563/QĐ-UBND ngày 15/5/2020 của UBND thành phố Chí Linh phê duyệt QHCT 1/500 dự án: Điểm dân cư số 1, Vĩnh Đại, phường Văn Đức, thành phố Chí Linh	0,28	
6.45	Khu dân cư Con Nhạn 2 (trong đó: ONT 1,5 ha; DGT 0,75 ha; DTL 0,25 ha)	ODT	2,50		2,50	LUC (2,30 ha); DGT (0,15 ha); DTL (0,05 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 14 (thửa 230, 231, 232...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu dân cư Con Nhạn 2, xã Văn Đức	1,50	1,00
6.46	Điểm dân cư số 1 Vĩnh Đại (giáp khu QH điểm kinh doanh, dịch vụ thương mại tổng hợp phường Văn Đức)	ODT	0,05		0,05	LUC (0,05 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 15 (thửa 165,166,167,168,92,199...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ phê duyệt QHCT số 888/QĐ-UBND ngày 03/10/2018	0,05	
6.47	Điểm dân cư số 3 (Bến Ủi - Cừ Đá), Vĩnh Đại (trong đó: ODT 0,4 ha; DHT 0,6 ha)	ODT	1,00		1,00	LUC (1,00 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 16 (thửa 108,54,53,55...); tờ 17 (103,107...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 668/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 3, Vĩnh Đại 1, phường Văn Đức	1,00	
6.48	Điểm dân cư số 2 Chiêm Bàu, Khê Khẩu	ODT	0,18		0,18	LUC (0,18 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 41 (thửa 168,222,241...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 800/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 2 Chiêm Bàu, phường Văn Đức	0,18	
6.49	Điểm dân cư số 3, Khê Khẩu	ODT	0,15		0,15	LUC (0,15 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 100 (thửa 27,28...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 695/QĐ-UBND ngày 19/6/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD điểm dân cư số 3 Khê Khẩu, phường Văn Đức	0,15	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.50	Điểm dân cư số 1 Vĩnh Long (trong đó: ODT 0,15 ha; DHT 0,35ha)	ODT	0,50		0,50	LUC (0,25 ha); NTS (0,25 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 18 (thửa 38,39,40.....)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 899/QĐ-UBND ngày 05/8/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD Điểm dân cư số 1 Vĩnh Long, phường Văn Đức	0,50	
6.51	Điểm dân cư Số 1 Đông Xá (trong đó: ODT 1,00 ha; DHT 0,85 ha)	ODT	1,85		1,85	LUC 1,17 ha; DGT 0,31 ha; DTL 0,37 ha	Phường Văn Đức	Tờ 42 (thửa 228, 229, 230...), 43 (thửa 121, 122, 123...), 44 (thửa 14, 15, 16...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 979/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu dân cư Vọng Vàng 2, xã Văn Đức		1,85
6.52	Điểm dân cư Số 3 Đông Xá	ODT	0,45		0,45	LUC 0,33 ha; DGT 0,10 ha; DTL 0,02 ha	Phường Văn Đức	Tờ 42 (thửa 228, 229, 230...), 43 (thửa 121, 122, 123...), 44 (thửa 14, 15, 16...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 979/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu dân cư Vọng Vàng 2, xã Văn Đức		0,45
6.53	Xử lý đất xen kẹt (trạm bơm khu Con Nhận)	ODT	0,08		0,08	DTL 0,05 ha; CLN 0,03 ha	Phường Văn Đức	Tờ 05, 14, 15, 107	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo số 664-TB/ThU ngày 28/9/2017 của Thị ủy Chí Linh; QĐ số 1939/QĐ-UBND ngày 20/8/2008 của UBND huyện Chí Linh; tạo nguồn vốn để XD nông thôn mới	0,08	
6.54	Khu dân cư Cỏ Bông - thôn Vĩnh Đại giai đoạn 1 (trong đó: ONT 3,5 ha; DGT 2,0 ha; DTL 0,5 ha; DKV 0,5 ha)	ODT	6,50		6,50	LUC (1,04 ha); DTT (0,76 ha); ODT (4,70 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 15, 23, 24	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 1939/QĐ-UBND ngày 20/8/2008 của UBND huyện Chí Linh; Quyết định phê duyệt QHCT số 439/QĐ-UBND ngày 12/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM		6,50
6.55	Khu dân cư Kỹ Sơn trên (Giáp Quốc lộ 37) (trong đó: ODT 1,5 ha; DHT 3,0 ha)	ODT	4,50		4,50	LUC (4,4 ha); DGT (0,05 ha); DTL (0,05 ha)	Phường Tân Dân	Tờ 2 (thửa 553, 554, 555...), 6 (thửa 10,11, 12...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 977/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình phát triển đô thị, nâng cấp xã lên phường; Đầu tư QSDĐ	4,50	
6.56	Khu dân cư mới Triều (trong đó: ODT 0,3 ha; DHT 0,4 ha)	ODT	0,70		0,70	LUC (0,70 ha)	Phường Tân Dân	Tờ 05 (thửa 459, 460, 461...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 440/QĐ-UBND ngày 10/4/2019	0,70	
6.57	Khu dân cư Đồng Gió, thôn Trụ Thượng (trong đó: ODT 1,0 ha; DHT 2,3 ha)	ODT	3,30		3,30	LUC (3,30 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 8 (thửa 65, 66, 67...), 9 (thửa 82, 83, 84...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ phê duyệt QHCT số 487/QĐ-UBND ngày 22/6/2018	3,30	
6.58	Khu dân cư Đồng Triều 1 (giai đoạn 1 - đợt 2)	ODT	0,15		0,15	LUC (0,15 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 4 (thửa 38, 39, 40...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 27/8/2019 của UBND TP về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư mới Đồng Triều, phường Đồng Lạc, Thành phố Chí Linh, Tỉnh Hải Dương (Khu 1)	0,15	
6.59	Điểm dân cư Còng Cua giai đoạn 2 (trong đó: ODT 0,40 ha; DHT 0,40 ha)	ODT	0,80		0,80	LUC	Phường An Lạc	Tờ 32, 41	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 31/08/2018 của UBND TX. Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Điểm dân cư Còng Cua và Điểm Dân cư Mỏ Đào, xã An Lạc		0,80

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
6.60	Khu dân cư trung tâm xã An Lạc (giai đoạn 2) (trong đó: ODT 0,40 ha; DHT 0,50 ha)	ODT	0,90		0,90	LUC	Phường An Lạc	Tờ 34	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 31/08/2018 của UBND TX. Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Khu dân cư trung tâm xã An Lạc (giai đoạn 2)		0,90
6.61	Khu đô thị sinh thái Chí Linh (trong đó: ODT 18,09 ha; TMD 4,5 ha; DTT 1,0 ha; DGD 1,8 ha; DHT 29,99 ha)	ODT	55,38		55,38	LUC (47,57 ha); CLN (0,43 ha); NTS (0,21 ha); SKC 1,24 ha; DGT (4,34 ha); DTL (1,52 ha); DNL (0,01 ha); NTD (0,06 ha)	Phường Chí Minh 55,30 ha; Phường Văn An 0,08 ha	Tờ 1, 2, 3, 6, 7, 8	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 04/5/2015 của UBND tỉnh về việc giao chủ đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị sinh thái Chí Linh, phường Chí Linh	55,38	
6.62	Khu dân cư mới tại khu phố Hưng Đạo, phường Sao Đỏ (trong đó: ODT 2,35 ha; DGT 1,70 ha; DTL 0,67 ha; DKV 2,03 ha)	ODT	6,75		6,75	LUC (5,16 ha); DGT (1,04 ha); DTL (0,55 ha)	Phường Sao Đỏ; Phường Thái Học; Phường Chí Minh	Tờ 17, 18, 20, 75, 82, 83, 84, 88, 91	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất số 1310/QĐ-UBND ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh; Quyết định phê duyệt Điều chỉnh QHCT số 808/QĐ-UBND ngày 18/9/2018 của UBND thị xã Chí Linh		6,75
7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		0,15		0,15					0,15	
7.1	Trạm xử lý nước sạch - hệ thống cấp nước xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	SKC	0,12		0,12	LUC (0,12 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 11 (thửa 05)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 Về việc phê duyệt QHCT trạm xử lý nước sạch xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	0,12	
7.2	Công trình thu - Hệ thống cấp nước sạch xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	SKC	0,03		0,03	LUC (0,03 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 58 (thửa 193)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 118/QĐ-UBND ngày 03/3/2015 Về việc phê duyệt QHCT trạm xử lý nước sạch xã Đồng Lạc, thị xã Chí Linh	0,03	
8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm		87,56		87,56					64,89	22,67
8.1	Dự án khai thác đất đồi làm nguyên liệu sản xuất gạch, ngói của Công ty cổ phần Hoàng Tiến	SKX	24,70		24,70	RSX (24,70 ha)	Phường Bến Tắm	Giáp tờ 82, 83, 102, 95	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Tờ trình số 05/TTr-CT ngày 29/7/2019 của Công ty cổ phần Hoàng Tiến v/v xin chủ trương đầu tư chấp thuận dự án: khai thác đất đồi làm nguyên liệu sản xuất gạch, ngói của Công ty cổ phần Hoàng Tiến tại phường Bến Tắm, thành phố Chí Linh	24,70	
8.2	Dự án khai thác khoáng sản của Công ty CP nguyên liệu Viglacera	SKX	14,40		14,40	LUC (8,39 ha); DGT (1,72 ha); DTL (0,35 ha); SKX (1,01 ha); DSH (0,15 ha); DTT (0,28 ha); NTS (1,72 ha); CLN (0,88 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 48, 49, 59	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; VB số 189/HĐND-VP ngày 19/9/2019 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận thu hồi và cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện công trình, dự án; Giấy phép khai thác khoáng sản số 608/GP-BTNMT ngày 12/5/2003	14,40	
8.3	Dự án khai thác sét chịu lửa của Công ty cổ phần đầu tư thương mại Tân Thành Long	SKX	10,79		10,79	LUC (9,09 ha); DGT (1,20 ha); DTL (0,50 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 25 (thửa 60, 61), 44 (thửa 243, 244, 245...), 43 (thửa 115, 116, 117...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Giấy phép khai thác khoáng sản số 155/GP-UBND ngày 07/5/2019 của UBND tỉnh Hải Dương	10,79	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
8.4	Dự án khai thác đất đồi làm vật liệu xây dựng thông thường tại đồi Đồng Đá và Vòng Ngang	SKX	15,00		15,00	RSX (15,00ha)	Phường Thái Học, Phường Văn Đức	thửa 27, 40, 44, ... - tờ 6,7	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Thông báo số 1572-TB/TU ngày 25/3/2020 của Thành ủy Chí Linh đồng ý chủ trương về việc thăm dò, khai thác đất đồi tại đồi Đồng Đá, Vòng Ngang thuộc phường Văn Đức; Quyết định số 1187/QĐ-UBND ngày 07/5/2020 về việc bổ sung diện tích 149,454 m2 đất đồi Đồng Đá và Vòng Ngang vào Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng tỉnh Hải Dương đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020	15,00	
8.5	Bổ sung Dự án khai thác đất đồi làm vật liệu xây dựng thông thường tại đồi Kênh Mai	SKX	22,67		22,67	RSX	Phường An Lạc, Phường Văn Đức	Tờ 66, 70, 74	Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh bổ sung diện tích 226.663 m2 tại khu vực đồi Kênh Mai Phường Văn Đức và Phường An Lạc, thành phố Chí Linh vào Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng tỉnh Hải Dương đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020		22,67
II	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất		98,64		98,64					92,76	5,88
1	Đất thương mại dịch vụ		28,28		28,28					26,28	2,00
1.1	Dự án kho bãi chứa vật liệu xây dựng của chủ hộ kinh doanh Phạm Thị Tiến, phường Phả Lại	TMD	0,40		0,40	RSX (0,40 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 18(thửa 232)	Thông báo số 1419-TB/TU ngày 07/10/2019 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy thống nhất chủ trương đầu tư Dự án kho bãi chứa vật liệu xây dựng của chủ hộ kinh doanh Phạm Thị Tiến - phường Phả Lại	0,40	
1.2	Dự án trung tâm thương mại và dịch vụ ô tô Chí Linh	TMD	2,50		2,50	LUC (2,5 ha)	Phường Văn An	Tờ 5 (thửa 542,545), 6 (thửa 74,75,76...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; CV số 2932/UBND-VP ngày 26/8/2019 của UBND tỉnh v/v tham mưu đề xuất thực hiện dự án Trung tâm thương mại và dịch vụ ô tô Chí Linh	2,50	
1.3	Dự án khu sinh thái nghỉ dưỡng Tuần Minh (Dự án khu sinh thái nghỉ dưỡng Phương Đình Sơn)	TMD	9,05		9,05	RSX (9,05 ha)	Phường Văn An	Tờ 27 (thửa 7, 21, 22, 23, 24); tờ 35	Quyết định số 2706/QĐ-UBND ngày 01/8/2018 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu sinh thái nghỉ dưỡng Tuần Minh	9,05	
1.4	Tòa nhà Centre Park	TMD	0,89		0,89	NTD (0,89 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 43 (thửa 119)	Thông báo số 38/TB-VP ngày 21/3/2019 kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về chủ trương nghiên cứu lập quy hoạch đầu tư dự án Tòa nhà Centre Park, phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh	0,89	
1.5	Khu phức hợp văn hóa Điện ảnh và Giáo dục ngoại khóa	TMD	0,50		0,50	DVH (0,5 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 73 (thửa 03)	Thông báo số 929-TB/ThU ngày 31/7/2018 của thị Ủy Chí Linh về chủ trương nghiên cứu lập quy hoạch đầu tư dự án Khu phức hợp văn hóa Điện ảnh và Giáo dục ngoại khóa	0,50	
1.6	Khu nuôi trồng thủy sản và du lịch, dịch vụ tổng hợp Sông Quê	TMD	12,94		12,94	LUC (8,42 ha); NTS (0,12 ha); CLN (2,39 ha); BCS (0,39 ha); DTL (0,64 ha); DGT (0,98 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 18, 19, 30, 31	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1758-TB/TU ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về kết luận của ban thường vụ tỉnh ủy về đề xuất chấp thuận chủ trương và thực hiện dự án Khu du lịch Sông Quê tại xã Lê Lợi, thành phố Chí Linh của Công ty cổ phần du lịch và dịch vụ Sông Quê	12,94	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
1.7	Dịch vụ - thương mại bãi Cầu Vàng	TMD	2,00		2,00	LUK (1,46 ha); HNK (0,07 ha); DGT (0,38 ha); BCS (0,09 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 38 (thửa 227, 228, 229...); 39 (thửa 157, 158, 159...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Văn bản chấp thuận chủ trương số 2805/UBND-VP ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh		2,00
2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		37,62		37,62					33,74	3,88
2.1	Dự án Cơ sở sản xuất cơ khí và vật liệu xây dựng	SKC	0,98		0,98	ODT (0,98 ha)	Phường Phà Lại	Tờ 27 (thửa 42, 43, 44...)	QĐ số 2780/QĐ-UBND ngày 07/8/2019 của UBND tỉnh về chủ trương đầu tư Dự án Cơ sở sản xuất cơ khí và vật liệu xây dựng của Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Phúc Thiên Lộc	0,98	
2.2	Dự án cơ sở sản xuất và lắp ráp đồ chơi trẻ em của công ty TNHH một thành viên đầu tư và phát triển Bảo Khánh (Điều chỉnh từ dự án nhà nghỉ, nhà hàng ăn uống)	SKC	0,83		0,83	SKC	Phường Thái Học	Tờ 8	Quyết định số 1839/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư Dự án cơ sở sản xuất và lắp ráp đồ chơi trẻ em của công ty TNHH một thành viên đầu tư và phát triển Bảo Khánh (Điều chỉnh từ dự án nhà nghỉ, nhà hàng ăn uống)		0,83
2.3	Nhà máy sản xuất gạch Tuynel Phú Quý	SKC	3,05		3,05	LUK (2,61 ha); DTL (0,32 ha); BCS (0,12 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 19, 20, 31, 32	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định chủ trương đầu tư số 730/QĐ-UBND ngày 28/02/2018 của UBND tỉnh		3,05
2.4	Nhà máy sản xuất đồ chơi của công ty Pamson	SKC	3,30		3,30	LUC (3,30 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 10 (thửa 365, 387, 388...), 11 (thửa 475, 476, 477...), 18 (thửa 38, 39, 40...) và 19 (thửa 39, 40, 41...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1300-TB/TU ngày 03/7/2019 Thông báo kết luận của Ban thường vụ Thành ủy v/v chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy sản xuất đồ chơi tại phường Hoàng Tiến, TP Chí Linh	3,30	
2.5	Nhà máy sản xuất đồ chơi của công ty Pamson	SKC	1,00		1,00	LUC	Phường Hoàng Tiến	Tờ 10 (thửa 593, 594, 595, 596); Tờ 11 (thửa 529, 530, 531); Tờ 19 (thửa 447, 448, 449, 450); 18 và 19	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1300-TB/TU ngày 03/7/2019 Thông báo kết luận của Ban thường vụ Thành ủy v/v chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy đồ chơi tại phường Hoàng Tiến, TP Chí Minh	1,00	
2.6	Nhà máy sản xuất đồ chơi Jung Cheng	SKC	8,40		8,40	LUC (7,86 ha); DGT (0,17 ha); DTL (0,28 ha); MNC 0,09 ha	Phường Hoàng Tiến	Tờ 11 (thửa 478-482; 508-510; 516-519); Tờ 19 (thửa 3-6; 8; 25-38; 43-72; 75-106; 110-142; 155-166; 168-179; 199-204; 207-210 và 242)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Phù hợp với quy hoạch điều chỉnh đến năm 2020	8,40	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Cơ sở pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
2.7	Dự án cơ sở chiết xuất, phân phối thuốc-thực phẩm chức năng đạt tiêu chuẩn GMP tại phường Hoàng Tiến	SKC	1,20		1,20	SKX (1,20 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 46 (thửa 41,43)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Thông báo số 1716-TB/TU ngày 29/4/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy thông nhất chủ trương cho nhà đầu tư Dự án cơ sở chiết xuất, phân phối thuốc-thực phẩm chức năng đạt tiêu chuẩn GMP; Thông báo số 2055-TB/TU ngày 23/10/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy về chủ trương thực hiện Dự án nhà máy sản xuất thuốc đông dược - thực phẩm bảo vệ sức khỏe đạt tiêu chuẩn GMP của công ty cổ phần dược phẩm quốc tế SADOPHAR; QĐ số 3421/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư Dự án nhà máy sản xuất thuốc đông dược - thực phẩm bảo vệ sức khỏe đạt tiêu chuẩn GMP của công ty cổ phần dược phẩm quốc tế SADOPHAR	1,20	
2.8	Dự án cửa hàng xăng dầu, trạm dừng nghỉ và các dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến	SKC	4,20		4,20	LUC (2,65 ha); DTL (0,78 ha); DGT (0,13 ha); NTS 0,08 ha; LUK 0,56 ha	Phường Hoàng Tiến	Tờ 19 (thửa 140,155,177-180,194-200,211-228,234-242,254-262,276-285, 295-302,311-314,327-335,344-346)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Thông báo số 1719-TB/TU ngày 29/4/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy thông nhất chủ trương cho nhà đầu tư Dự án cửa hàng xăng dầu, trạm dừng nghỉ và các dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến; Thông báo số 156-TB/VP ngày 01/7/2020 của UBND tỉnh, Kết luận của chủ tịch UBND tỉnh về đề xuất đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp tại phường Hoàng Tiến, thành phố Chí Linh của công ty xây dựng 336; QĐ số 3420/QĐ-UBND ngày 16/11/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về chủ trương đầu tư dự án Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp của công ty xây dựng 336 (điều chỉnh lần thứ nhất từ dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp của công ty xây dựng 336)	4,20	
2.9	Dự án nhà máy tấm ốp lát COTTO Chí Minh tại phường Hoàng Tiến, thành phố Chí Linh (điều chỉnh lần thứ nhất)	SKC	14,66		14,66	LUC	Phường Hoàng Tiến	Tờ 21, 31, 32, 50, ...	Quyết định số 1033/QĐ-UBND ngày 24/4/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng nhà máy tấm ốp lát COTTO Chí Minh tỷ lệ 1/500; Quyết định số 3326/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 của UBND tỉnh về việc chủ trương đầu tư Dự án nhà máy tấm ốp lát COTTO Chí Minh tại phường Hoàng Tiến, thành phố Chí Linh (điều chỉnh lần thứ nhất)	14,66	
3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm		23,82		23,82					23,82	
3.1	Khu khai thác đất vùng nguyên liệu cho nhà máy gạch	SKX	9,47		9,47	RSX (9,47 ha)	Phường Bến Tắm	Giáp tờ 82, 83, 102, 95	Quyết định số 3410/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 của UBND tỉnh Hải Dương	9,47	
3.2	Khu khai thác đất vùng nguyên liệu cho nhà máy gạch	SKX	3,15		3,15	RSX (3,15 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 27 (thửa 241)	Quyết định số 3411/QĐ-UBND ngày 24/11/2016 của UBND tỉnh Hải Dương	3,15	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
3.3	Dự án khai thác khoáng sản đất, đá sản xuất cát nhân tạo núi Trại Tường, phường Phả Lại	SKX	11,20		11,20	RSX (11,20 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 17 (thửa 69)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định số 551/QĐ-UBND ngày 04/3/2020 về việc bổ sung diện tích 11,16 ha đất núi Trại Tường vào Quy hoạch khoáng sản làm vật liệu xây dựng tỉnh Hải Dương đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020	11,20	
4	Đất nông nghiệp khác		8,92		8,92					8,92	
4.1	Dự án cơ sở trồng rau sạch và nuôi trồng thủy sản (Công ty cổ phần XD và TM Quỳnh Giang)	NKH	8,92		8,92	LUC (7,50 ha); DGT (1,22 ha); DTL (0,20 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 11 (thửa 889, 890, 891...), 17 (thửa 6, 7, 8...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Quyết định số 1270/QĐ-UBND ngày 25/4/2017 của UBND tỉnh Hải Dương	8,92	
B	Công trình, dự án thành phố xác định		175,47	7,21	168,26					129,06	39,20
I	Các dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất quy định tại Khoản 3, Điều 62 của Luật đất đai		111,42	4,16	107,26					78,63	28,63
1	Đất giao thông		47,52		47,52					28,22	19,30
1.1	Nâng cấp, mở rộng đường 17 đi nhà máy xử lý rác thị xã	DGT	0,50		0,50	CLN (0,5 ha)	Xã Hưng Đạo; Xã Lê Lợi; Phường Phả Lại	Bản đồ rừng	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	0,50	
1.2	Đường giao thông từ Phả Lại - Hưng Đạo	DGT	2,80		2,80	CLN (0,30 ha); DGT (2,50 ha)	Phường Phả Lại; Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1372-TB/TU ngày 16/9/2019 Kết luận của ban Thường vụ Thành ủy về tình hình đầu tư XD CB trên địa bàn thành phố Chí Linh	2,80	
1.3	Nâng cấp đường giao thông từ QL18 đi Cầu Dồng	DGT	2,40		2,40	LUC (0,40 ha); CLN (0,20 ha); DGT (1,80 ha)	Phường Cộng Hòa; Phường Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1372-TB/TU ngày 16/9/2019 Kết luận của ban Thường vụ Thành ủy về tình hình đầu tư XD CB trên địa bàn thành phố Chí Linh	2,40	
1.4	Cải tạo, nâng cấp đường giao thông xã An Lạc - Văn Đức, thị xã Chí Linh (Đoạn từ ngã ba nhà máy nước An Bài đến Kênh Mai 1)	DGT	3,50		3,50	LUC (0,40 ha); CLN (0,10 ha); DGT (3,00 ha)	Phường An Lạc; Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1372-TB/TU ngày 16/9/2019 Kết luận của ban Thường vụ Thành ủy về tình hình đầu tư XD CB trên địa bàn thành phố Chí Linh	3,50	
1.5	Xây dựng đường giao thông Vĩnh Long, Văn Đức - Khu công nghiệp Cộng Hòa	DGT	1,33		1,33	LUC (1,02 ha); NTS (0,18 ha); CLN (0,13 ha)	Phường Cộng Hòa; Phường Văn Đức	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	1,33	
1.6	Mở rộng đường giao thông toàn phường	DGT	0,70		0,70	ODT 0,3 ha, CLN 0,4 ha	Phường Bến Tắm	Toàn phường	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 249/QĐ-UBND ngày 29/3/2018 của UBND TX. Chí Linh; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đầu giá QSDD		0,70
1.7	Nâng cấp tuyến đường giao thông từ Phục thiện đi Bến Tắm	DGT	0,50		0,50	LUC	Phường Bến Tắm	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,50
1.8	Mở rộng đường từ QL 18 đến Đồng Tân	DGT	0,50		0,50	LUC (0,35ha); DTL (0,15 ha)	Phường Hoàng Tân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị	0,50	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
1.9	Mở rộng đường từ đường 398B cạnh nhà văn hóa Bến Tắm đến nghĩa trang Đại Bộ	DGT	0,06		0,06	LUC	Phường Hoàng Tân	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh		0,06
1.10	Đường nối Trúc Thôn - Chi Ngải	DGT	1,30		1,30	LUC	Phường Cộng Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh		1,30
1.11	Cải tạo nâng cấp đường giao thông từ QL18 đi KDC Chi Ngải 2, phường Cộng Hòa, thành phố Chí Linh	DGT	0,70		0,70	LUC	Phường Cộng Hòa	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,70
1.12	Bãi đỗ xe đèn Chu Văn An, phường Văn An	DGT	2,00		2,00	RSX (2,00 ha)	Phường Văn An	Bản đồ rừng	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Hoàn thiện các hạng mục của di tích Đèn Chu Văn An	2,00	
1.13	Nâng cấp, mở rộng đường từ QL18 đến KDC Kỳ Đặc	DGT	1,10		1,10	LUC (0,12 ha); NTS (0,08 ha); DTL (0,90 ha)	Phường Văn An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 137/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND Phường Văn An về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng đường từ QL18 đến KDC Kỳ Đặc	1,10	
1.14	Xây dựng đường gom phía tây bắc đường sắt đoạn từ phố Lê Hồng Phong đến phố Nguyễn Huệ phường Sao Đỏ. Hạng mục nền mặt đường và các công trình phụ trợ.	DGT	0,60		0,60	LUC	Phường Sao Đỏ	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,60
1.15	Đường KDC Mật Sơn từ QL 18 đi chùa Mật Sơn	DGT	0,01		0,01	ODT (0,01 ha)	Phường Chí Minh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND thị xã	0,01	
1.16	Cải tạo nâng cấp đường trục KDC Thanh Trung đi KDC Nhân Hậu, phường Chí Minh, thành phố Chí Linh	DGT	0,80		0,80	LUC	Phường Chí Minh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,80
1.17	Đường Nam trung thủy nông	DGT	6,40		6,40	DGT 3,40 ha, LUC 3,00 ha	Phường Thái Học	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 249/QĐ-UBND ngày 29/3/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đầu giá QSĐĐ		6,40
1.18	Mở rộng đường Hoàng Hoa Thám (Cầu Khor Me) - Bắc An	DGT	0,50		0,50	CLN (0,10 ha); RSX (0,40 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 93, 98, 102, 106, 107	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	0,50	
1.19	Dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp đường 398B đi chùa Thanh Mai	DGT	1,50		1,50	CLN (0,80 ha); RSX (0,7 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	1,50	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
1.20	Đường giao thông kết nối Đèo Trê (xã Hoàng Hoa Thám) đi Tây Yên Tử, Bắc Giang	DGT	3,50		3,50	RSX (0,70 ha); DGT (2,80 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị	3,50	
1.21	Đường Chín Hạ xã Bắc An đi Lê Lợi (QL37)	DGT	1,80		1,80	LUC (1,10 ha); CLN (0,50 ha); DGT (0,20 ha)	Xã Bắc An	Tờ 82, 83, 173, 174, 175	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh		1,80
1.22	Cải tạo nâng cấp đường 185 (đoạn từ trường THCS Nguyễn Trãi đến trụ sở UBND xã Bắc An)	DGT	1,20		1,20	LUC 0,90 ha; CLN 0,3 ha	Xã Bắc An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		1,20
1.23	Giải tỏa nắn đường cong tại vị trí đường từ đền Hóa lên đền Sinh	DGT	2,40		2,40	LUC (1,0 ha); CLN (1,4 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 58, 136, 137	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	2,40	
1.24	Mở rộng đường từ ngã 3 cây xăng Lê Lợi đi đền Hóa	DGT	2,70		2,70	LUC (1,2 ha); CLN (1,5 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 43, 44, 45, 46, 58	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	2,70	
1.25	Mở rộng đường từ ngã 4 đền Hóa thôn Tân Trường	DGT	1,40		1,40	LUC (0,5 ha); CLN (0,9 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 123, 48, 60, 139	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	1,40	
1.26	Cải tạo, nâng cấp đường từ cây xăng ngã ba Lê Lợi đến Đền Sinh, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương; Đoạn từ Km0+00-Km1+114,52)	DGT	0,50		0,50	LUC	Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,50
1.27	Cải tạo, nâng cấp đường từ cây xăng ngã ba Lê Lợi đến Đền Sinh, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương; Đoạn từ Km1+114,52 đến Km2+657,60)	DGT	0,50		0,50	LUC	Xã Lê Lợi	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,50
1.28	Đường từ Bãi đỗ xe số 1 đi đền Bắc Đẩu	DGT	0,60		0,60	CLN (0,60 ha)	Xã Hưng Đạo	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 1018-TB/ThU ngày 16/11/2018 của Ban Thường vụ Thị Ủy về việc đăng ký danh mục đầu tư công năm 2019 của thị xã Chí Linh	0,60	
1.29	Cải tạo, mở rộng nền đường từ đường 17B đi Tu Linh	DGT	0,78		0,78	CLN (0,28 ha); ODT (0,5 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 59, 60, 61	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 1131/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt chủ đầu tư dự án Cải tạo, mở rộng nền đường từ đường 17B đi Tu Linh	0,78	
1.30	Cải tạo, mở rộng nền đường từ đường 17B đi Thông Lộc	DGT	0,70		0,70	CLN (0,28 ha); ODT (0,5 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 49, 50, 57	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 1089/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt chủ đầu tư dự án Cải tạo, mở rộng nền đường từ đường 17B đi Thông Lộc	0,70	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án		
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)	
1.31	Cải tạo, nâng cấp đường trục phường Cổ Thành, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương (đoạn từ Cò Châu đi Phao Tân)	DGT	0,90		0,90	LUC	Phường Cổ Thành	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,90	
1.32	Xây dựng đường gom nối tiếp khu dân cư Đông Triều 1 - Đông Triều 2	DGT	1,15		1,15	LUC (0,56 ha); DTL (0,01ha); DGT (0,11 ha); NTD (0,01ha); HNK 0,46 ha	Phường Đồng Lạc	Tờ 3, 4, 8,9 (thửa 20,21,22,...79,88,210,211,212,222)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 888/QĐ-UBND ngày 01/8/2019 của UBND thành phố Chí Linh phê duyệt chủ trương đầu tư; Quyết định phê duyệt báo cáo kỹ thuật số 1610/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND thành phố Chí Linh		1,15	
1.33	Phân hành lang đường giao thông thuộc dự án Chợ trung tâm xã An Lạc	DGT	0,09		0,09	LUC (0,09 ha)	Phường An Lạc	Tờ 34 (thửa 49, 50, 51...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 157/QĐ-UBND ngày 10/3/2017 của UBND thị xã Chí Linh		0,09	
1.34	Mở rộng, nâng cấp đường Trần Quốc Chân phường Chí Minh di KDC Kinh Trung phường Văn An	DGT	0,70		0,70	LUC	Phường Chí Minh, Phường Văn An	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,70	
1.35	Xây dựng tuyến đường kết nối thành phố Chí Linh với huyện kinh môn (đoạn từ QL37 đến cầu Vạn 2) giai đoạn 1	DGT	1,00		1,00	LUC	Thành phố Chí Linh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		1,00	
1.36	Cải tạo nâng cấp đường KDC Chùa Vãn (Đoạn từ KĐT Contrexim khớp nối đường bê tông nhựa)	DGT	0,40		0,40	LUC	Thành phố Chí Linh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 02/11/2020 của HĐND TP Chí Linh về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		0,40	
2	Đất thủy lợi		1,21		1,21						1,21	
2.1	Cống thoát nước khu dân cư Mật Sơn phường Chí Minh - thành phố Chí Linh	DTL	0,01		0,01	ODT (0,01 ha)	Phường Chí Minh	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Báo cáo đầu tư công trình: Công thoát nước khu dân cư Mật Sơn phường Chí Minh - thành phố Chí Linh ngày 23/8/2019	0,01		
2.2	Mở rộng, cải tạo, nâng cấp kênh Đồng Đỗ thuộc khu vực Cầu Thông	DTL	1,20		1,20	LUC (1,20 ha)	Phường Cổ Thành	Công trình dạng tuyến	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 08/9/2019 của UBND phường Cổ Thành về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình mở rộng, cải tạo, nâng cấp kênh Đồng Đỗ thuộc khu vực Cầu Thông	1,20		
3	Đất xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo		4,16		4,16						0,88	3,28
3.1	Mở rộng trường tiểu học Bến Tắm	DGD	0,02		0,02	ODT	phường Bến Tắm	thửa 31 - Tờ 89	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đồ thị mới nâng cao của phường		0,02	
3.2	Trường Tiểu học Bến Tắm cơ sở 2	DGD	0,34		0,34	DCH	phường Bến Tắm	thửa 54 - Tờ 90	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đồ thị mới nâng cao của phường		0,34	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
3.3	Mở rộng trường Mầm non	DGD	0,85		0,85	CLN 0,57 ha; LUC 0,28 ha	Phường Hoàng Tân	thửa 48, 49, 50, ... - Tờ 22	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đô thị mới nâng cao của phường		0,85
3.4	Mở rộng Trường Trung học cơ sở Cộng Hòa	DGD	0,03		0,03	ODT (0,03 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 129(thửa 71, 72)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Hoàn thiện hạ tầng đô thị theo mục tiêu quốc gia	0,03	
3.5	Trường mầm non Tuấn Việt	DGD	0,05		0,05	CLN (0,05 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 45 (thửa 45, 46, 47....)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 của UBND thị xã	0,05	
3.6	Nâng cấp cải tạo công trình phụ trợ trường trung tâm giáo dục thường xuyên, hướng nghiệp dạy nghề Chí Linh	DGD	0,01		0,01	ODT (0,01 ha)	Phường Thái Học	Tờ 13(thửa 88, 69)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Hoàn thiện hạ tầng đô thị theo mục tiêu quốc gia	0,01	
3.7	Xây mới mầm non Lạc Sơn	DGD	0,50		0,50	LUC (0,50 ha)	Phường Thái Học	Tờ 11 (thửa 149 - 156)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Thông báo kết luận của BTV thị ủy số 400-TB/ThU ngày 20/9/2016; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM		0,50
3.8	Mở rộng trường mầm non xã Hoàng Hoa Thám	DGD	0,04		0,04	DVH	xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 96 (thửa 35)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với nông thôn mới nâng cao của xã		0,04
3.9	Xây mới điểm trường mầm non Bãi Thào 1	DGD	0,22		0,22	DGD (0,22 ha)	Xã Bắc An	Tờ 120 (thửa 30)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo kết luận của BTV thị ủy số 400-TB/ThU ngày 20/9/2016; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM	0,22	
3.10	Chuyển vị trí và xây mới trường tiểu học (tại thôn Lộc Đa)	DGD	1,00		1,00	LUC 0,50 ha, CLN 0,50 ha	xã Bắc An	thửa 42, 43, 44, 45, ... - Tờ 92	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với nông thôn mới nâng cao của xã		1,00
3.11	Mở rộng trường tiểu học xã Hưng Đạo	DGD	0,52		0,52	CLN (0,05 ha); DGD (0,47 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 79 (thửa 148)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo kết luận của BTV thị ủy số 400-TB/ThU ngày 20/9/2016; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM	0,52	
3.12	Mở rộng trường tiểu học phường Cổ Thành	DGD	0,20		0,20	DGT 0,02 ha; DTL 0,02 ha; ODT 0,16 ha	Phường Cổ Thành	thửa 4,5 - Tờ 35	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đô thị mới nâng cao của phường		0,20
3.13	Mở rộng trường THCS phường Cổ Thành	DGD	0,20		0,20	DGT 0,02 ha; DTL 0,02 ha; ODT 0,16 ha	Phường Cổ Thành	thửa 5 - Tờ 35	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đô thị mới nâng cao của phường		0,20
3.14	Mở rộng trường MN phường Cổ Thành	DGD	0,20		0,20	NTS	Phường Cổ Thành	thửa 352, 353, 354 - Tờ 21	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đô thị mới nâng cao của phường		0,20
3.15	Mở rộng khuôn viên và Xây dựng nhà lớp học 2 tầng 6 phòng trường Mầm non	DGD	0,19		0,19	NTS	Phường Hoàng Tiến	thửa 18, 117 - Tờ 9	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất		0,19
3.16	Mở rộng khuôn viên trường Tiểu học (GPMB, san lấp mặt bằng) xây dựng tường bao, hệ thống thoát nước	DGD	0,95		0,95	CLN	Phường Hoàng Tiến	thửa 1, 2, 3, 4, ... - Tờ 18	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất		0,95
3.17	Mở rộng Trường mầm non Đồng Lạc	DGD	0,08		0,08	LUC (0,08 ha)	Phường Đồng Lạc	Tờ 13 (thửa 133, 134, 135)	Nghị quyết số 06/2018/NQ-HĐND ngày 11/7/2018; Thông báo kết luận của BTV thị ủy số 400-TB/ThU ngày 20/9/2016; Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng NTM	0,08	
4	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao		0,60		0,60						0,60
4.1	Xây dựng sân thể thao thôn Giang Hạ	DTT	0,60		0,60	LUC 0,59 ha; DGT 0,01 ha	Phường Tân Dân	thửa 569 - Tờ 11	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp với đô thị mới nâng cao của phường		0,60

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
5	Đất chợ		4,37		4,37					4,17	0,20
5.1	Mở rộng chợ Bến Tắm (Thuộc dự án Chợ trung tâm, điểm dân cư Thương mại phường Bến Tắm)	DCH	0,90		0,90	CLN (0,80 ha); DCH (0,10 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 68 (thửa 79, 80, 86...)	Quyết định phê duyệt QHCT số 3011/QĐ-UBND ngày 28/11/2014 của UBND tỉnh Hải Dương; Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016; Đã thu hồi đất, GPMB xong; Thông báo số 79-TB/TU ngày 28/8/2020 của Thành ủy Chí Linh, Kết luận của ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư xây dựng Chợ trung tâm phường Bến Tắm	0,90	
5.2	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh chợ Văn An (Hợp tác xã đầu tư, xây dựng, quản lý và khai thác chợ Hưng Thịnh)	DCH	0,80		0,80	LUC (0,80 ha)	Phường Văn An	Tờ 39 (thửa 140, 183...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; VB số 304/UBND-HĐTV ngày 04/5/2019	0,80	
5.3	Mở rộng chợ Sao Đỏ	DCH	0,70		0,70	ODT (0,10 ha); DGT (0,14 ha); TMD (0,46 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 24 (thửa 43, 85)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định phê duyệt QHCT số 1259/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh	0,70	
5.4	Xây dựng chợ tạm thành phố Chí Linh	DCH	0,61		0,61	HNK (0,44 ha); MNC (0,14 ha); DGT (0,02 ha); DTL (0,01 ha)	Phường Sao Đỏ	Tờ 24 (thửa 43, 72, 85)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định phê duyệt QHCT số 725/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND thành phố Chí Linh; Thông báo Kết luận của Ban thường vụ Thành ủy số 1299/TB/TU ngày 03/7/2019 về thực hiện dự án đầu tư xây dựng chợ tạm - Sao Đỏ	0,61	
5.5	Xây dựng chợ Mẫu Tắm, Khê Khẩu	DCH	0,26		0,26	LUC	Phường Văn Đức	Tờ 39 (thửa 121, 122, 123...), 40 (thửa 101, 102, 103...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; QĐ số 778/QĐ-UBND ngày 11/7/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCTXD chợ Mẫu Tắm, Khê Khẩu, phường Văn Đức	0,16	0,10
5.6	Xây dựng chợ Vĩnh Đại	DCH	1,10		1,10	LUC	Phường Văn Đức	Tờ 14 (thửa 129) , 15 (thửa 125, 126, 127...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 494/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM	1,00	0,10
6	Đất bãi thải, xử lý chất thải		1,50		1,50					1,00	0,50
6.1	Mở rộng bãi chôn lấp rác thải Đồng Vong	DRA	1,00		1,00	RSX (1,00 ha)	Phường Cộng Hòa	Bản đồ rừng	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; CV số 60/CV-Cty ngày 17/6/2019 của Công ty cổ phần Giao thông, môi trường và đô thị Chí Linh v/v đề xuất phương án cải tạo, mở rộng một số bãi rác trên địa bàn thành phố Chí Linh	1,00	
6.2	Bãi rác thải tập trung	DRA	0,50		0,50	LUC (0,10 ha); CLN (0,32ha);MNC (0,08 ha)	Xã Hoàng Hoa Thám	Tờ 35 (thửa 151, 158,...)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp nông thôn mới nâng cao của xã		0,50
7	Đất ở tại nông thôn		10,92		10,92					10,92	
7.1	Khu dân cư mới thôn Thanh Tảo (trong đó: ODT 0,5 ha; DHT 1,08 ha)	ONT	1,58		1,58	CLN (1,58 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 66 (thửa 263, 360, 361...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 485/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM; Đầu giá QSDD	1,58	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Cơ sở pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
7.2	Khu dân cư mới thôn Thanh Tảo	ONT	0,20		0,20	CLN (0,20 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 66 (thửa 236)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt QHCT số 485/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM; Đầu giá QSDD	0,20	
7.3	Khu dân cư Bãi Keo An Lĩnh (trong đó: ODT 0,3 ha; DHT 0,15 ha)	ONT	0,45		0,45	HNK(0,28 ha); CLN (0,13 ha); DTL (0,04 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 158,159,166 (thửa 82,81...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đầu giá QSDD	0,45	
7.4	Khu dân cư Cống Làng An Lĩnh	ONT	0,20		0,20	CLN (0,20 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 80 (thửa 262, 263, 264...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đầu giá QSDD	0,20	
7.5	Khu dân cư thôn Phượng Sơn (trong đó: ODT 0,6 ha; DHT 1,2 ha)	ONT	1,80		1,80	LUC (0,40 ha); DGT (1,30 ha); DTL (0,10 ha);	Xã Hưng Đạo	Tờ 19(thửa 116, 169, 168...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 678/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng	1,80	
7.6	Khu dân cư thôn Phượng Sơn	ONT	0,57		0,57	LUK (0,40 ha); DGT (0,08 ha); DTL (0,09 ha);	Xã Hưng Đạo	Tờ 19 (thửa 75,205,206,171,158,172,173,174,218)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 485/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM; Đầu giá QSDD	0,57	
7.7	Khu dân cư thôn Kim Điền	ONT	0,05		0,05	CLN (0,03 ha); DGT (0,02 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 79(thửa 88, 90, 100, 101)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 677/QĐ-UBND ngày 10/6/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng	0,05	
7.8	Khu dân cư thôn Kim Điền	ONT	1,40		1,40	LUK (1,40 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 32 (thửa 177,178,164,165,126,129,137,140)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Quyết định phê duyệt QHCT số 485/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh; Chương trình xây dựng NTM; Đầu giá QSDD	1,40	
7.9	Khu tái định cư Bắc Đẩu	ONT	0,17		0,17	DGT(0,04 ha); DTL (0,01 ha); CLN (0,04 ha); DGD (0,03 ha); ONT (0,05 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 94 (thửa 4, 6, 7...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 748/QĐ-UBND, ngày 25/10/2012 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng khu tái định cư thôn Bắc Đẩu, xã Hưng Đạo, thị xã Chí Linh, tỉnh Hải Dương	0,17	
7.10	Khu tái định cư vùng sạt lở xã Nhân Huệ (giai đoạn I)	ONT	4,50		4,50	NTS 4,49 ha, DGT 0,01 ha	Xã Nhân Huệ	Tờ 11 (thửa 121); Tờ 12 (thửa 84,85,86,77,76,...); tờ 13(thửa 12,13,7,...)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 69/2020/NQ-HĐND ngày 13/6/2020 của HĐND tỉnh về chủ trương đầu tư dự án; Tờ trình số 640a/TT-BQLDA ngày 15/6/2020 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh Hải Dương về việc đề nghị chấp thuận cho phép thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020	4,50	
8	Đất xây dựng trụ sở cơ quan		7,08		7,08					4,70	2,38
8.1	Mở rộng Trụ sở UBND phường Cộng Hòa	TSC	0,93		0,93	DTT (0,93 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 155 (thửa 33)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng dự án Mở rộng Trụ sở UBND phường Cộng Hòa	0,93	
8.2	Trụ sở Tòa án nhân dân thị xã Chí Linh	TSC	1,50		1,50	LUC (1,2 ha); NTS (0,3 ha)	Phường Cộng Hòa	Tờ 47 (thửa 153, 154, 214...); Tờ 48(thửa 85, 87, 88...)	Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 85/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 29/6/2018 của Tòa án nhân dân tối cao	1,50	
8.3	Mở rộng khuôn viên UBND phường Văn An	TSC	0,40		0,40	LUC	Phường Văn An	thửa 114, 115, 116, ... - Tờ 5	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp đô thị nâng cao của phường		0,40

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
8.4	Xây dựng mới trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Lê Lợi	TSC	1,50		1,50	LUC 1,47 ha; DGT 0,03 ha	Xã Lê Lợi	thửa 501, 502, 503, 504, 505, ... - Tờ 66	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Văn bản chấp thuận chủ trương của Thành ủy Chí Linh; Danh mục đầu tư công năm 2021 TP Chí Linh		1,50
8.5	Xây dựng trụ sở UBND xã (chuyển vị trí)	TSC	0,71		0,71	DTT (0,71 ha)	Xã Hưng Đạo	Tờ 82 (thửa 123)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 635a/QĐ-UBND ngày 04/10/2017	0,71	
8.6	Xây dựng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND phường Văn Đức, sân thể dục thể thao, nhà văn hóa KDC Bích Nham, phường Văn Đức, thành phố Chí Linh (TSC 0,79 ha; DTT 1,07 ha; 0,18 DVH ha)	TSC	2,04		2,04	LUC 0,92 ha; DGT 0,17 ha; DTL 0,11 ha; DTT 0,84 ha	Phường Văn Đức	thửa 91, 92, 93, 94, ... - Tờ 41	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định số 296/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 công trình: Xây dựng trụ sở làm việc Đảng ủy - HĐND - UBND phường Văn Đức, sân thể dục thể thao, nhà văn hóa KDC Bích Nham, phường Văn Đức, thành phố Chí Linh; Nghị quyết số 15/2019/NQ-HĐND ngày 24/12/2019 về việc thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2019; Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2020	1,56	0,48
9	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa		30,30	4,16	26,14					24,34	1,80
9.1	Xây dựng nghĩa trang tái định cư khu dân cư thôn Tiên Định, phường Cộng Hòa	NTD	1,58		1,58	HNK 1,41 ha; DGT 0,15 ha; DNL 0,02 ha	Phường Cộng Hòa	Tờ 91 (thửa 362, 363, 364...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 05/2/2010 của huyện Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng nghĩa trang tái định cư khu dân cư thôn Tiên Định, xã Cộng Hòa	1,58	
9.2	Mở rộng nghĩa trang để di dời mộ vị trí nằm tại khu đã thu hồi đất bàn giao cho công ty Cao su xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Cộng Hòa	NTD	5,00		5,00	RSX (5,00 ha)	Phường Cộng Hòa	Bản đồ rừng	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; BC số 56/BC-UBND ngày 25/9/2019 của UBND phường Cộng Hòa về việc tìm vị trí quy hoạch nghĩa trang nhân dân để di dời mộ vị trí nằm tại khu đã thu hồi đất bàn giao cho công ty Cao su xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Cộng Hòa	5,00	
9.3	Nghĩa trang mộ tròn phường Sao Đỏ	NTD	0,40		0,40	RSX	Phường Sao Đỏ	Bản đồ rừng	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Thông báo số 379-TB/ThU ngày 22/8/2016 của TT thị ủy. Công trình hoàn thiện cơ sở hạ tầng chính trang đô thị	0,40	
9.4	Mở rộng nghĩa địa khu dân cư Triều	NTD	1,50		1,50	LUC(1,3 ha); DGT(0,1 ha); DTL(0,1 ha)	Phường Tân Dân	thửa 269, 270, 271, ... - Tờ 1	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp đô thị nâng cao của phường		1,50
9.5	Mở rộng nghĩa trang KDC Trụ Thượng	NTD	0,30		0,30	LUC	Phường Đồng Lạc	Tờ số 15- Thửa 49;74;75;76;77;81;82;83; 91;92;111;112;113	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp đô thị nâng cao của phường		0,30
9.6	Công viên nghĩa trang Hoa Lạc Viên và mở rộng nghĩa trang phường Sao Đỏ	NTD	21,52	4,16	17,36	RSX (17,36 ha); NTD (4,16 ha)	Phường Sao Đỏ; Phường Chí Minh	Tờ 27 + 28 + 29 (Sao Đỏ), Tờ 1 (Chí Minh)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Văn bản số 1744/UBND-VP ngày 19/7/2016 của UBND tỉnh Hải Dương Công trình hoàn thiện cơ sở hạ tầng chính trang đô thị	17,36	
10	Đất cơ sở văn hóa		3,63		3,63					3,06	0,57

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
10.1	Xây dựng nhà văn hóa khu Trung Tâm	DVH	0,10		0,10	CLN (0,10 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 76 (thửa 20)	Quyết định số 156/QĐ-UBND ngày 28/3/2016 của UBND thị xã; Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016; Đã thu hồi, GPMB xong	0,10	
10.2	Xây dựng nhà lưu niệm phường Bến Tắm	DVH	0,04		0,04	DTS (0,04 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 76 (thửa 20)	Quyết định số 156/QĐ-UBND ngày 28/3/2016 của UBND thị xã; Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016; Đã thu hồi, GPMB xong	0,04	
10.3	Trung tâm văn hóa thể thao KDC Đại Bát	DVH	0,70		0,70	LUC (0,4 ha); DVH (0,3 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 35 (thửa 97, 98, 99)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Hoàn thiện hạ tầng đô thị theo mục tiêu quốc gia	0,70	
10.4	Nhà văn hóa khu dân cư số 12	DVH	0,05		0,05	TSC (0,05 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 38 (thửa 01)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Chương trình chỉnh trang đô thị; Đấu giá QSDD	0,05	
10.5	Nhà văn hóa KDC số 7 Phao Sơn 1500m ² ; Nhà văn hóa KDC số 9 Phao Sơn 700m ²	DVH	0,15		0,15	DTT (0,15 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 01 (thửa 102)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Hoàn thiện hạ tầng đô thị theo mục tiêu quốc gia	0,15	
10.6	Xây dựng nhà tưởng niệm liệt sỹ	DVH	0,10		0,10	LUC	Phường Văn An	thửa 235, 236, ... - Tờ 10	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp đô thị nâng cao của phường		0,10
10.7	Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Nhân Hưng	DVH	0,70		0,70	LUC (0,70 ha)	Phường Chí Minh	Tờ 17 (thửa 748...850...871...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; QĐ số 1670/QĐ-UBND ngày 14/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng	0,70	
10.8	Mở rộng nhà văn hóa Lạc Sơn	DVH	0,09		0,09	DGD (0,09 ha)	Phường Thái Học	Tờ 40 (thửa 133)	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Hoàn thiện hạ tầng đô thị theo mục tiêu quốc gia		0,09
10.9	Nhà văn hóa KDC Đá Bạc	DVH	0,20		0,20	LUC	xã Hoàng Hoa Thám	thửa 488, 489, ... - Tờ 30	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp nông thôn mới nâng cao của xã		0,20
10.10	Nhà văn hóa thôn Cổ Châu	DVH	0,22		0,22	LUC (0,22 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 20 (thửa 142,143, 144....)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 1159/QĐ-UBND ngày 29/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Nhà văn hóa thôn Cổ Châu, xã Cổ Thành	0,22	
10.11	Nhà văn hóa thôn Tu Linh	DVH	0,25		0,25	LUC (0,25 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 34 (thửa 101, 102, 161....)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Quyết định số 1204/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND thị xã Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Nhà văn hóa thôn Cổ Châu, xã Cổ Thành	0,25	
10.12	Xây dựng NVH KDC Thành Lập	DVH	0,18		0,18	LUC	Phường Cổ Thành	thửa 266, 267, 268,... - Tờ 27	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Phù hợp đô thị nâng cao của phường		0,18
10.13	Nhà văn hóa Đáp Khê	DVH	0,25		0,25	LUC (0,25 ha)	Xã Nhân Huệ	Tờ 6 (thửa 5, 6, 7, 95)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Công trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới	0,25	
10.14	Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Kênh Mai	DVH	0,60		0,60	LUC (0,58 ha); BCS (0,02 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 116 (thửa 150, 151, 152...), 120 (thửa 121, 122, 123...)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Quyết định số 928/QĐ-UBND ngày 08/8/2019 của UBND thành phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng Trung tâm Văn hóa thể thao KDC Kênh Mai, phường Văn Đức	0,60	
11	Đất cơ sở tôn giáo		0,13		0,13					0,13	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
11.1	Mở rộng chùa Quảng Sơn (P. Bến Tắm); Xây dựng, mở rộng chùa Ngũ Đài (P. Hoàng Tiến).	TON	0,13		0,13	ODT (0,13 ha)	Phường Bến Tắm; Phường Hoàng Tiến	Tờ 56 (thửa 59, thửa 71)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; Kết luận số 01-KL/BCĐ ngày 27/9/2019 của BCD công tác Tôn giáo tỉnh Hải Dương về kết quả kiểm tra công tác xây dựng, sửa chữa, trùng tu, tôn tạo cơ sở tôn giáo trên địa bàn tỉnh; Đã xây dựng, xin cấp giấy chứng nhận và giao đất	0,13	
II	Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất		64,05	3,05	61,00					50,43	10,57
1	Đất thương mại dịch vụ		11,71		11,71					4,58	7,13
1.1	Xây dựng trụ sở giao dịch Quỹ tín dụng nhân dân xã Bắc An	TMD	0,09		0,09	TSC (0,09 ha)	Phường Bến Tắm	Tờ 89 (thửa 57)	NQ số 04/NQ-HĐND ngày 23/4/2019 của HĐND tỉnh; VB số 701/UBND-TNMT về việc tham gia ý kiến đối với đề xuất đầu tư	0,09	
1.2	Cửa hàng kinh doanh thương mại tổng hợp dịch vụ Bảo Long	TMD	0,32		0,32	LUC (0,32 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 27 (thửa 50, 51, 52...)	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; Văn bản chấp thuận đầu tư số 333/VBĐT-UBND ngày 23/5/2016 của UBND thị xã	0,32	
1.3	Khu dịch vụ và du lịch (Tổng Quang Tuấn)	TMD	0,62		0,62	HNK	Phường Chí Minh	Tờ 3 (thửa 121-128, 154-160..)	Văn bản chấp thuận đầu tư số 190B/UBND-VP ngày 04/4/2014 của UBND thị xã	0,62	
1.4	Dự án đầu tư xây dựng bể bơi, khu vui chơi trẻ em	TMD	0,34		0,34	CLN (0,34 ha)	Phường Thái Học	Tờ 01 (thửa 289 ...)	Văn bản chấp thuận số 246/UBND-HĐTV ngày 27/3/2017 của UBND TX Chí Linh	0,34	
1.5	Dự án xây dựng Công ty cổ phần Giao thông, môi trường và đô thị Chí Linh	TMD	1,00		1,00	LUC	Phường Thái Học	Tờ 10 (thửa 10+11+12+...+371+372)	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 1456/QĐ-UBND ngày 22/10/2019 của UBND thành phố Chí Linh về phê duyệt QHCT xây dựng	1,00	
1.6	Cơ sở kinh doanh ăn uống và dịch vụ du lịch Hòa Lương	TMD	1,70		1,70	CLN (1,7 ha)	Xã Lê Lợi	Tờ 159 (thửa 82)	Văn bản chấp thuận đầu tư số 111/VBĐT-UBND ngày 01/3/2016 của UBND thị xã	1,70	
1.7	Khu vực tập kết nông sản tại xã Nhân Huệ, thành phố Chí Linh	TMD	0,51		0,51	HNK	Xã Nhân Huệ	Tờ số 13 (334584-8-a)	Thông báo số 1369-TB/TU ngày 16/9/2019 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư khu vực tập kết nông sản, bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng tại xã Nhân Huệ	0,51	
1.8	Dự án Bến bãi tập kết và tiêu thụ than khai thác tại khu Kênh Mai, phường Văn Đức, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	TMD	5,00		5,00	HNK	Phường Văn Đức	thửa 251, 257 ,...- Tờ 76	Văn bản số 2166/UBND-VP ngày 23/6/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương thực hiện Dự án Bến bãi tập kết và tiêu thụ than khai thác tại khu Kênh Mai, phường Văn Đức, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương		5,00
1.9	Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Đức Tiến tại bãi sông Kinh Thủy thuộc phường Đồng Lạc, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương	TMD	0,93		0,93	HNK	Phường Đồng Lạc	Tờ 44 thửa 1	Thông báo số 80-TB/TU ngày 28/8/2020 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư dự án Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của ông Nguyễn Đức Tiến tại bãi sông Kinh Thủy thuộc phường Đồng Lạc, thành phố Chí Minh, Tỉnh Hải Dương		0,93

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Cơ sở pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
1.10	Dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai, phường An Lạc của ông Mạc Văn Phú	TMD	0,30		0,30	HNK	Phường An Lạc	thửa 28, 29, 30, ... - Tờ 39	Quyết định số 218/QĐ-UBND ngày 05/03/2020 của UBND TP. Chí Linh về việc QĐ CTĐT dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai.		0,30
1.11	Dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai, phường An Lạc của ông Vũ Đức Sỹ	TMD	0,90		0,90	HNK	Phường An Lạc	thửa 28, 29 - Tờ 40	Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 05/03/2020 của UBND TP. Chí Linh về việc QĐ CTĐT dự án bến bãi kinh doanh VLXD ven sông Đông Mai.		0,90
2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp		7,34	3,05	4,29					0,85	3,44
2.1	Dự án đầu tư xây dựng Cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mặt đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng	SKC	0,85		0,85	NTS (0,85 ha)	Phường Phả Lại	Tờ 33 (thửa 40); tờ 34	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Văn bản chấp thuận số 274/VBĐT-UBND ngày 13/3/2018 của UBND thị xã Chí Linh chấp thuận dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mặt đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng; Văn bản số 2931/UBND-VP ngày 13/8/2020 của UBND tỉnh Hải Dương về việc chấp thuận chủ trương thực hiện Dự án cơ sở sản xuất cát nhân tạo, gạch ép cốt liệu xi măng từ tro xi, mặt đá và kinh doanh vật liệu xây dựng Nguyễn Văn Tùng	0,85	
2.2	Dự án: Cơ sở tập kết, sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng Hoàng Thị Mai - thôn Trung Quê - xã Lê Lợi	SKC	3,19		3,19	SKX 2,19 ha, LUK 1,00 ha	Xã Lê Lợi	thửa 456, 457, 458, 459, ... - Tờ 20	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định chủ trương đầu tư số 663/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND TP Chí Linh về Dự án: Cơ sở tập kết, sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng Hoàng Thị Mai; Thông báo số 1524-TB/TU ngày 24/12/2019 của Thành ủy Chí Linh về việc Thông báo Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về chủ trương đầu tư xây dựng Cơ sở tập kết, sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng tại xã Lê Lợi		3,19
2.3	Bổ sung Cơ sở sản xuất thùng xe và kinh doanh ô tô Thaco Trường Hải	SKC	3,30	3,05	0,25	LUC	Phường Hoàng Tiến	Tờ 19	Nghị quyết số 28/2020/NQ-HĐND ngày 24/12/2020; Quyết định chủ trương đầu tư số 1129/QĐ-UBND ngày 16/4/2018 của UBND tỉnh; Văn bản số 03/VP-SĐ ngày 18/3/2020 của công ty cổ phần thương mại ô tô Sao Đỏ về việc đề nghị chuyển tiếp và bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Chí Linh, phục vụ việc chuyển mục đích và thuê đất đợt 2 dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất thùng xe và kinh doanh xe ô tô Thaco Trường Hải của công ty cổ phần thương mại ô tô Sao Đỏ tại phường Hoàng Tiến		0,25
3	Đất nuôi trồng thủy sản		45,00		45,00					45,00	

STT	Hạng mục	Mã loại đất QH	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích tăng thêm (ha)	Sử dụng vào loại đất (ha)	Địa điểm thực hiện (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính	Căn cứ pháp lý	Dự án	
										Chuyển tiếp (ha)	Đăng ký mới (ha)
3.1	Khu nuôi trồng thủy sản của chủ hộ Đặng Văn Đạt- KDC Đại Bát phường Hoàng Tân	NTS	6,95		6,95	LUC (5,84 ha); DGT (0,24 ha); DTL (0,87 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 23, 24, 29, 30	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 394/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của UBND Thành Phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng dự án khu nuôi trồng thủy sản của chủ hộ Đặng Văn Đạt- KDC Đại Bát phường Hoàng Tân	6,95	
3.2	Khu nuôi trồng thủy sản của chủ hộ Nguyễn Kim Thị - KDC Đồng Chóc phường Hoàng Tân	NTS	6,70		6,70	LUC (5,96 ha); DGT (0,32 ha); DTL (0,42 ha)	Phường Hoàng Tân	Tờ 23, 24, 29, 30	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 393/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của UBND Thành Phố Chí Linh về việc phê duyệt QHCT xây dựng dự án khu nuôi trồng thủy sản của chủ hộ Nguyễn Kim Thị- KDC Đồng Chóc phường Hoàng Tân	6,70	
3.3	Khu chuyển đổi cơ cấu cây trồng xã Cổ Thành	NTS	10,00		10,00	LUC (9,0 ha); DGT (0,6 ha); DTL (0,4 ha)	Phường Cổ Thành	Tờ 9, 12, 18, 19, 27, 29	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; QĐ số 926/UBND-KT ngày 05/10/2017 V/v thực hiện chuyển đổi cơ cấu cây trồng trong nội bộ đất nông nghiệp	10,00	
3.4	Khu chuyển đổi cơ cấu cây trồng xã Hoàng Tiến (Quyển Ngoại)	NTS	6,76		6,76	LUK (6,76 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 28, 29, 37	Nghị quyết số 24/2018/NQ-HĐND ngày 13/12/2018; QĐ số 926/UBND-KT ngày 05/10/2017 V/v thực hiện chuyển đổi cơ cấu cây trồng trong nội bộ đất nông nghiệp	6,76	
3.5	Dự án đầu tư xây dựng trang trại nuôi trồng thủy sản, đặc sản thâm canh cao Hoàng Thị Thoa	NTS	3,39		3,39	CLN (1,29 ha); NTS (2,10 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 09 (thửa 109...)	Quyết định số 642/QĐ-UBND ngày 06/10/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Chí Linh v/v phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng dự án	3,39	
3.6	Dự án nuôi trồng thủy sản Đồng Công của Ông Nguyễn Duy Quân	NTS	2,00		2,00	BCS (0,10 ha); DGT (0,20 ha); LUK (1,50 ha); SON (0,20 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 36 (thửa 15,24,25,26,27,...111, 112,113,116)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định số 467/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh chấp thuận chủ trương Dự án nuôi trồng thủy sản Đồng Công của Ông Nguyễn Duy Quân; QĐ số 467/QĐ-UBND ngày 21/5/2020 của UBND TP Chí Linh về chủ trương đầu tư dự án khu nuôi trồng thủy sản Đồng Công phường Hoàng Tiến của ông Nguyễn Duy Quân	2,00	
3.7	Dự án nuôi trồng thủy sản Đồng Công của Ông Trần Huy Thương	NTS	1,90		1,90	BCS (0,10 ha); DGT (0,16 ha); LUK (1,60 ha); SON (0,03 ha); MNC (0,15 ha)	Phường Hoàng Tiến	Tờ 35 (thửa 74,75,76,77,...148,148,150,156)	Nghị quyết số 16/2020/NQ-HĐND ngày 25/7/2020; Nghị quyết số 14/2018/NQ-HĐND ngày 29/10/2018; Quyết định số 467/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND thành phố Chí Linh chấp thuận chủ trương Dự án nuôi trồng thủy sản Đồng Công của Ông Trần Huy Thương	1,90	
3.8	Khu nuôi trồng thủy sản tập trung KDC Bích Thủy, phường Văn Đức	NTS	4,00		4,00	LUC (4,00 ha)	Phường Văn Đức	Tờ 91	Nghị quyết số 22/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019; QĐ số 802/QĐ-UBND ngày 17/7/2019 của UBND tp Chí Linh về việc phê duyệt QHCT khu nuôi trồng thủy sản tập trung KDC Bích Thủy, phường Văn Đức	4,00	
3.9	Trang trại tổng hợp thủy sản chất lượng cao (ông Trần Đình)	NTS	3,30		3,30	LUC (3,30 ha)	Phường Tân Dân	Tờ 06 (thửa 424, 477, 519...)	Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 11/7/2019; Thông báo kết luận của ban thường vụ Thành ủy số 1177-TB/Tu ngày 05/4/2019	3,30	